

CENTRO

Una solución completa para tu Inmobiliaria

San Martín
Villa Ballester
San Andrés
Villa Maipú
Chilavert
S. Lugares

cambioscentro@gmail.com

Publicación ilimitada GRATIS!

Buscador avanzado de propiedades

Administrador de consultas

Mapa de propiedades

Sector de mis propiedades

Avisos y espacios destacados

Panel de administración de cuenta

Contacto directo a su WhatsApp!

Fotos ilimitadas y **video de propiedades**

Registro gratuito para usuarios

Portal Web y **Aplicación Móvil**



www.clickpropiedades.com

info@clickpropiedades.com



Asesoría a clientes y venta directa

+54 9 11 3273-8114

+54 9 11 3273-8000



clickpropiedades.com

José M. Sacco - C.S.M. 612
Romina P. Sacco - C.S.M. Col. 2313 UNSAM



ORGANIZACIÓN 25 de Mayo

45° ANIVERSARIO

org25demayo@gmail.com

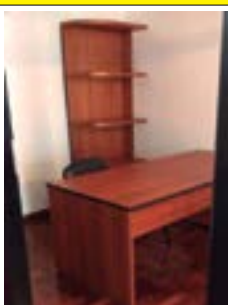
www.25demayopropiedades.com.ar



ALQUILER.

San Martín Ctro.

A metros Plaza Belgrano. Impecable oficina
17 m2 totalmente
amoblada. **\$ 8.000.-**



San Andrés.
S/ Bolivia.
Dúplex
4 amb., coc.
com., liv.com.,
3 dorm.,
playroom,
lav., garage,
patio. Impecable.
**U\$S
175.000.-**



**San
Martín.** S/
Av. 25 de
Mayo.
P.H. 2 amb.
A reciclar!!
Oportunidad. **U\$S
50.000.-**



V. Ballester. S/ Lafayette. Chalet
6 amb., coch. varios autos, 2 plantas,
amplio parque. Impec. **U\$S 195.000.-**



San Martín.
Fte. Plaza.
S/ Campos.
Local 170 m2
y 2 plantas de
170 m2 c/u.
Ideal inversores. Consulte!!



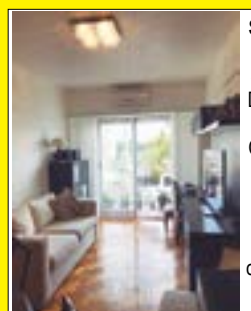
San Martín. S/ Sarmiento. Casa de
estilo en exc. estado!! Coc.com., liv.com.,
3 dorm., lav., amplio patio c/quincho.
Digna de visitar!! Nuevo precio!!



San Martín. S/ Moreno. Depto.
3 amb. con
cochera cub.,
coc.com.,
liv.com.,
2 dorm.,
balcón.
Impecable!!
**U\$S
165.000.-**



San Martín. S/ Mitre. P.H. 4 amb.
con garage, cocina, liv.com., 3 dorm.,
patio y terraza. **U\$S 90.000.-**



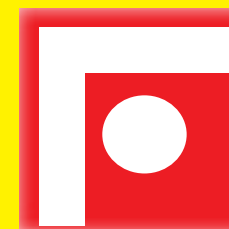
**San Martín
Ctro.** S/
San Lorenzo.
Depto. 2 amb.
Impecable!!
Coc., liv.com.,
dormitorio,
baño completo,
balcón
corrido y
cochera. **U\$S
128.000.-**



San Martín. S/ Yapeyu. P.H. al frente
3 amb., cocina, liv.com., 2 dorm. y terraza.
U\$S 85.000.-



**San Martín
Centro.** S/
Carrillo. Oficinas
200 m2 frente
Plaza. Oportunidad!! Nuevo precio. Se adapta a
vivienda.



ORGANIZACIÓN 25 de Mayo

45° ANIVERSARIO

José M. Sacco - C.S.M. 612 Romina P. Sacco - C.S.M. Col. 2313 UNSAM

4754-2083
4754-5891
4752-5057

org25demayo@gmail.com

www.25demayopropiedades.com.ar

ALQUILER DEPTOS. Y CASAS

San Martín Ctro. S/ 25 de Mayo a mts.
Mitre. Depto. 2 amb. amplios, coc., liv.
com., dorm., baño compl., balcón.
M/ buen estado!! **\$ 14.000.- + Exp.-**
San Martín. S/ Lincoln. Depto. 2 amb.
amplios con cochera, cocina amplia, liv.
com., dorm., baño y balcón. Muy bueno.
\$ 17.000.- + Exp.-

San Martín. S/ R. Vidal. Casa
4 amb., fondo, garage. Uso profesional.
Ex geriatrico. **Consulte!!**

ALQUILER DE LOCALES, OFICINAS y GALPONES

San Martín Ctro. S/ Belgrano a mts.
Plaza. Oficina 17 m2 con kitchinette,
amoblada. Muy buen estado. **\$ 8.000.-
+ Exp.-**

San Martín. s/ Carrillo. Local 40 m2 con
baño, a mts Colegios. **\$ 8.000.-**

Villa Ballester. S/ Pueyrredón esq.
Independencia. 2 Ofinas 50 m2. Juntas o
separadas. **\$ 8.500.-**

Villa Lynch. S/ R. Peña. Local 20 m2
con baño. **\$ 9.000.-**

San Martín. S/ Moreno esq. Yapeyu.
Local 40 m2 con sótano 40 m2, frente
vidriera y baño. **\$ 13.000.-**

San Martín. s/ Sarmiento a mts. peatonal.
Local 90 m2 con oficina y baño.
\$ 20.000.-

San Martín Ctro. A mts. peatonal.
S/ Yapeyú. Local 60 m2 con baño.
\$ 22.000.-

Villa Lynch. S/ Zarate. Galpón
220 m2 con oficina, baños, parabólico.
**\$ 25.000.- CONSULTE PRECIO
VENTA**

San Martín. S/ Libertad esq. Ruta 8.
Importante propiedad. Ideal clinica,
geriatrico, centro de enseñanza,
380 m2 cub. **\$ 55.000.-**

VENTA DE LOCALES Y GALPONES

San Martín. S/ Cnel. Mon e/ La Crujía
y Libertad. Importante galpón 3000 m2
cub., losa y parabólico. 6 oficinas, archivo,
baños, vestuarios, SUM, ascensor,
ent. camión, salida a 2 calles. **Consulte!!**
VENTA DE CASAS.

San Martín. S/ Tucuman y Matheu.
Casa s/lote 11,50 x 43,30. Ideal constructores!!
**Consulte precio de Venta
o Alquiler.**

San Martín. S/ Pueyrredón. Casa a
reciclar 3 amb., con cochera. S/ Lote
de 8,66 x 28. **U\$S 150.000.-**



San Martín S/ Pte. Perón. Local
130 mts con 2 baños. Muy bueno.
\$ 27.000.-

VENTA DE DEPTOS.

San Martín Ctro. S/ Sarmiento esq.
Moreno. Departamento. 3 ambientes lateral,
cocina, living-comedor,
2 dormitorios **U\$S 65.000.-**

San Martín. S/ 18 de Diciembre esq.
Juarez. Depto. a estrenar!! 2 amb. con
balcón corrido. **U\$S 90.000.-**

**San Martín Ctro. S/Campos a
mts. Plaza. Semipiso 2 amb.,
55 m2 cub. Con coch. indiv.
cub. Oport. U\$S 125.000.-**

VENTA DE LOTES

V. Lynch. S/ Rodriguez Peña.
Importante terreno 1133 m2.
**Ideal constructores!! Consulte
precio venta.**



San Andrés. P.H. T/Casa al frente,
cocina, liv.com., 2 dorm.,
peq. patio, terraza y cochera cub. S/ San
Luis. **U\$S 120.000.-**



San Martín S/ Ayacucho esq.
Pte. Perón. Exc. Local Ideal
gastronomía, 160 m2, baños,
cocina depósito. **Consulte
precio Alquiler**



San Martín Ctro.

S/25 de Mayo

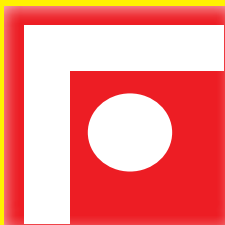
2 y 3 ambientes.

A estrenar!!

Consulte. Desde

U\$S 75.000.-

Avda. 79 (Ex 25 de Mayo) N° 1708 - SAN MARTIN



ORGANIZACIÓN

25 de Mayo

45° ANIVERSARIO

4754-2083

4754-5891

4752-5057

org25demayo@gmail.com

www.25demayopropiedades.com.ar



San Andrés.

Z/ Agustiniiano. S/ Honaine. Casa 5 amb., coc.com., liv.com., 2 dorm. (1 en suite c/vestidor), escritorio, lav., gge. 2 autos, amplio patio c/parr., terraza. **Impecable!!**



Malaver

S/ O' Donnell. Chalet 5 amb., garage., patio, parque, quincho, parrilla, calefaccion central, 3 baños. Impecable. Detalles de madera!!!

Consulte!!



Nuevo precio. Consulte!!

Malaver

S/ Alem. Casa 4 ambientes, coc.com., liv.com., garage 3 autos, 3 dormitorios, parque con parrilla, terraza y lavadero.

Impecable!!

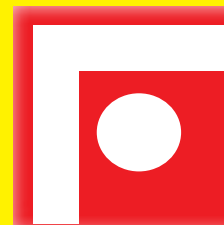


San Andrés

Exc. Chalet 5 amb., coc.com., amplio liv.com., esc., 3 dorm. (1 en suite), quincho, garage varios autos y parque. Detalles de categoría. **Consulte!!**



Avda. 79 (Ex 25 de Mayo) N° 1708 - SAN MARTIN



ORGANIZACIÓN

25 de Mayo

45° ANIVERSARIO

org25demayo@gmail.com

www.25demayopropiedades.com.ar



San Martín S/ M. Irigoyen. P.H. 2 ambientes, planta baja al frente, cocina a nuevo, liv.com., dorm., baño, pequeño patio y terraza. Impecable. **U\$S 85.000.-**



V. Bonich Sobre M. Ocampo. Galpón 320 m2, oficinas, baños, vestuarios. Lote 10x23. **Consulte precio venta ó Alquiler \$ 25.000.-**



San Martín

Ctro S/ 18 de Diciembre. Casa 2 plantas, 6 amb. Sobre lote 13,36 x 43,30. Impecable.

Consulte!!



EDIFICIO LIBERTADOR SAN MARTIN

Deptos 2 y 3 ambientes. Excelente calidad edilicia.

- * Unidades con frentes vidriados, aberturas de aluminio moderna con DVH.
- * Balcones aterrazados.
- * SUM totalmente equipado.
- * Cocinas con muebles y mesada de mármol de categoría.
- * Pisos opcionales maderas rostrata o porcellanato.
- * Baños con pisos porcellanato, sanitarios Roca.
- * Griferias Hydros con cierre ceramicos.
- * Los 3 amb. constan de toilette.
- * Cocheras disponibles.



San Martín. B° Cabuli. Chalet 3 amb. amplios con fondo y cochera. Liv.com., coc.com., lav., dep. de servicio, 2 dorm. Reciclado a nuevo!!

U\$S 190.000.-

Avda. 79 (Ex 25 de Mayo) N° 1708 - SAN MARTIN



4752-5520

(líneas rotativas)

Cel: 15-6121-1583

www.espinoladetolosa.com.ar

espinola_tolosa@yahoo.com.ar

Estela Espinola de Tolosa. C. S. M. 2289

Tucumán 2175/77
San Martín C.P. 1650



www.espinoladetolosa.com.ar

espinola_tolosa@yahoo.com.ar

VENTA CON RENTA



San Martín Centro. Excelente depto. 3 amb. en P.B. apto profesional con cocina kitchinette y toilette. San Lorenzo y Matheu, **USD 106.000.-.**

APTO CREDITO



San Martín Centro. 4 ambientes lavadero balcón 2 baños con **COCHERA Y BAULERA**. muy luminoso y amplia vista a la ciudad. San Lorenzo entre Matheu y Pueyrredon. **Consulte.**



San Martín. Casa en P.H p/baja frente de 4 amb., 3 dormitorios, 1 baño, living- comedor, cocina-comedor diario, lavadero, galería cubierta, quincho con parrilla, gran jardín y cochera cubierta. **US\$ 155.000.-**



San Martín Centro. Guemes y Pueyrredon. Impecable depto de 4 amb. comoda cocina, 3 dormitorios con placard, amplio living-comedor, imponente baño con hidromasaje, balcon al frente y baulera. **OPORTUNIDAD!!!**



SAN MARTIN CENTRO

- * Semipiso 4 ambientes amplios.
- * Balcón corrido al frente,
- * 100m2 cub., cochera cubierta y dependencia.
- * Muy buen estado.

Consulte.



Villa Ballester. Depto de 2 amb s/ Aristobulo del Valle al 5200. Living-comedor con pisos de parquet plastificado y balcon frances, amplia cocina, baño completo y dormitorio con placard. ***CONSULTE*.**



San Martín centro. Matheu y Tucuman. Depto. de 3 amb. al frente **C/COCHERA.** Liv-com., Cocina-com., baño compl. **OPORT.!! US\$ 145.000.-**



Villa Ballester. Triplex 4 ambientes, con cochera, patio, jardín, patio, parque jardín, parrilla, terraza y playroom. Muy buen estado **USD 170.000.-**



Sáenz Peña DEPTO. 2 amb. c/balcón. Excelente Est.

Det. de categoría. Cochera optativa. Cercano a Gral. Paz. **US\$ 87.000.-**



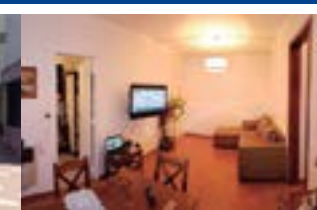
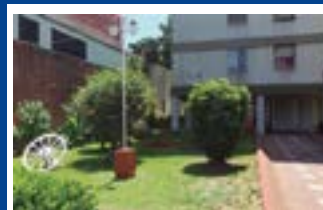
San Martín Centro. Excelente depto. 2amb. APTO OFICINA con balcón al frente, SUM con amenities. Cerrito entre Pueyrredon y Matheu. **US\$ 80.000.- Financia Dueño**



Villa Progreso. Casa 4 amb. con cochera, lav. y amplia tza. 125mts2 tot **¡Consulte!**



"Villa Ballester. Enorme casa 6 amb. Lote 15x44,15 con todos los ambientes separados, garaje, gigante jardín al fdo con pileta y lavadero. **¡Consulte!**



San Martín Centro. Impecable departamento 3amb c/ cocina y lavadero independiente. Edificio c/ parque alrededor. Sobre Ruta 8 entre Rivadavia y Pueyrredon **USD 90.000**



San Martín Centro: DEPTO 2 amb. expandible a 3 amb, San Lorenzo y Rivadavia. Living-comedor, cocina comedor, baño, balcón corrido, lavadero. **US\$ 90.000.-**



San Martín centro. PH de 2 amb. en 1º piso s/ Felix Ballester y Prof. Vidal. Muy luminoso. **US\$ 60.000.-**



Santos Lugares. Vivienda multifamiliar en esquina. Casa 4 amb. en 2 plantas + Al fondo depto. 3 amb. a reciclar. Todas las instalaciones nuevas, patio que divide la casa y el depto. **Consulte!!**



San Martín (Zona Lourdes) CASA al fondo en 2 plantas 2 dorm, living-comedor, cocina-comedor diario, 2 baños y amplio parque-jardín al fondo, patio y galponcito. Sólida construcción. **Consulte.**



4752-5520

(líneas rotativas)

Cel: 15-6121-1583

www.espinoladetolosa.com.ar espinola_tolosa@yahoo.com.ar

Estela Espinola de Tolosa. C. S. M. 2289

Tucumán 2175/77
San Martín C.P. 1650



www.espinoladetolosa.com.ar espinola_tolosa@yahoo.com.ar



Villa Ballester.
S/ Alvear, entre Buenos Aires y Republica.
Depto de 3 amb. amplios con cochera cubierta y balcon al frente.
CONSULTE



San Martín Centro. Exc. oficina en galería, ubicada en una zona óptimamente comercial. Dr. Ramón Carrillo y Rivadavia.
Consulte.



San Martín (Lourdes) Local 17 m2 cubiertos con baño; s/ Irigoyen y Viacava. **U\$S 35.000.**



San Martín.
S/ Av. Pte. Perón

P/BAJA: LOCAL 130M2 aprox. 2 baños.
1° PISO: DEPTO. 2 ambientes c/balcón al fte. patio con lav. y DEPTO. T/DUPLEX 4 amb. 2 baños, playroom, 85m2 cub. apróx. patio 21m2

En block U\$S 270.000.-



San Martín Centro. Robusto depto. de 3 amb. amplios con cocina comedor diario, lavadero, balcón corrido al frente, luminoso y muy buena vista.
U\$S 130.000.-



San Andrés (Zona Liceo).

Impecable dúplex de 5 amb. **A ESTRENAR.** **COCHERA,** 3 dormitorios (1 en suite con vestidor), 1 baño y 1 toilette. Escritorio, patio con parrilla y parque-jardín de 15mts de fondo. Excelente calidad constructiva **¡Consulte!**



San Martín Centro. Excelente lote 225mts2 totales. 8,66 x 26mts. 2,5 FOT. 0,6 FOS. Zona RA. P.B. + 4 pisos en altura. Av. 25 de Mayo y Perdriel **¡Consulte!**



San Martín centro. Amplio y excelente depto de 2 amb. c/cochera. Living-comedor, cocina-comedor diario, dormitorio, baño completo, lavadero y patio.
APTO PROFESIONAL. U\$S 90.000.-



OPORTUNIDAD

San Martín centro. Excelente ubicación. Depto de 3 amb. a refaccionar con balcon al frente. 60 m2. U\$S 81.000.- Apto credito.



San Martín centro. Frente a la plaza. Amplio semipiso 4 ambientes, coc-com., lav. y patio. **U\$S 125.000.- OPORTUNIDAD!!**



Edificio Juárez 4030

San Martín Centro

Excelentes deptos de 2 amb. y SEMIPISOS de 3 amb.

APTO VIVIENDA/PROFESIONAL

2 AMB. DESDE USD 80.000.-

3 AMB. DESDE USD 135.000.-

ANTICIPO Y CUOTAS

ENTREGA ESTIMADA MARZO 2020

VENTA EN POZO

- * Cocheras optativas
- * Frente en revestimiento plástico texturado
- * Hall de entrada con portero visor
- * Ascensor automático de última generación
- * Aberturas de aluminio anodizado
- * Pisos de porcelanato en todos los ambientes
- * Equipamiento de cocina completo
- * Instalación lista para colocación de aire acondicionado en todos los ambientes
- * Balcones amplios
- * Puertas de seguridad en todas las unidades

IDEAL EMPRENDIMIENTO

San Martín Centro.

* **LOTE ÚNICO 10,45 x 43,30mts.**

FOT: 2.5/3. FOS 0.60

* **SUPERFICIE EDIFICABLE 1400 M2 (DPTOS. Y LOCALES).**

UBICACION EXCELENTE Y ESTRATÉGICA

EXCELENTE OPORTUNIDAD. ATENCION CONSTRUCTOR/INVERSIONISTA



Tucumán y Matheu.

43,30 Mts

10,45 Mts



San Andrés Barrio Parque. Excelente CASA (P.H.) al fte. de 3 amplios ambientes 2 baños c/ patio, garage, lavadero y terraza. Todo nuevo. **IMPECABLE ESTADO. Digno de ver. Consulte!**



San Martín. Rondeau, e/ Rivadavia y Prof. Vidal. Hermoso depto de 2 amb. en 39 m2 en la torre 2, con ventilación cruzada, 8 años de antigüedad, sin uso, ****Impecable****
Opcional cochera. U\$S 69.500.-



San Martín centro. S/ Matheu y Tucuman. Hermoso depto de 2 amb. de 48 m2. **RECICLADO A NUEVO.** Cocina c/ desayunador, living comedor y baño completo. A metros de Corporacion Medica. **Consulte.**



4752-5520

(líneas rotativas)

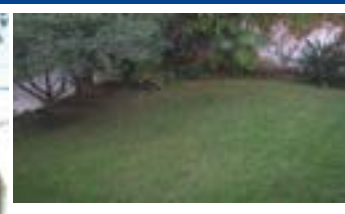
Cel: 15-6121-1583

www.espinoladetolosa.com.ar

espinola_tolosa@yahoo.com.ar



San Martín. P.H. 3 amb a reciclar. P.B., Fondo con patio y terraza, 75m2 cub. aprox. sobre 25 de Mayo. **U\$S 88.500.-**



San Martín Centro. Excelente chalet 7 amb., 2 plantas, 3 dorm y Suite c/vestidor, 3 baños. garage para vs autos. **EXCELENTE!**



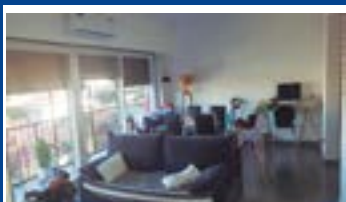
San Martín Ctro. frente a plaza Kenedy, PH P.B/fondo de 3 amb., + altílo o 3º dormitorio, baño completo, amplio liv.-com., coc., lav. **U\$S 105.000.-**



San Martín centro. Casa en ph al frente de 2 dormitorios, amplio living-comedor, cocina comedor-diario, baño, patio y garage. Excelente estado. **CONSULTE.**



San Martín. Casa a refaccionar s/lote de 7,55 x 21 mts. s/Belgrano y Lavalle. Solida edificación. **OPORTUNIDAD. U\$S 85.000.-**



San Martín centro. Amplio depto de 3 amb. reciclado a nuevo de 90 m2 aprox. en 2º piso al frente, 2 dorm., gran liv-com., amplia coc.-com., baño, generoso balcon corrido y lav. propio en tza. **DIGNO DE VER.**



Saenz Peña. PH tipo casa de 3 amb. a refaccionar con patio y terraza. **U\$S 70.000.-**



San Martín. Zona Lourdes. PH tipo casa en 2 plantas al fondo de 3 dormitorios, coc.-com., liv.-com., 2 baños, patio al frente, jardín de invierno y amplio jardín con parrilla.



San Martín-Lourdes. Casa en ph al frente de 3 amb. c/garage, 2 dorm., baño completo gran living-comedor, comoda cocina-comedor diario patio y jardín. ***CONSULTE*.**



San Martín-Lourdes. PH al fondo de 3 amb. Patio al frente c/parrilla, 2 habitaciones, 2 baños, amplia cocina-comedor. ***CONSULTE***



San Martín centro. s/ Matheu y 25 de Mayo, hermoso triplex de 4 amb. s/ lote de 3,66 x 20. 90 m2 cub, 3 dorm., 2 baños, coch, patio c/parrilla y jain. Excl. est. Apto Credito. **Permuta por prop. de mayor valor.**



4752-5520

(líneas rotativas)

Cel: 15-6121-1583

www.espinoladetolosa.com.ar

espinola_tolosa@yahoo.com.ar

****ALQUILER****

Villa Ballester.
S/Montevideo y 1º de Agosto, importante propiedad s/lote de 10 x 10 de 3 dorm, baño, cocina, cochera, patio con galpon y terraza. **CONSULTE.**

****ALQUILER****

San Martín.
Villa Maipu. S/ Pte Illia. Excelente depto de 4 amb en dos plantas c/ gran living-comedor, amplia cocina, 3 dormitorios, 2 baños y balcon terraza. **\$ 24.000.-**

****ALQUILER****

S. MARTÍN (LOURDES) LOCAL s/Irigoyen, y Viacava. c/BAÑO, gas y persiana de malla calada. En su punto comercial con distintos comercios de diferentes rubros. **\$7.000.**

****VENTA Ó ALQUILER****

San Martín centro. Oficina de 3 amb. al frente muy luminosa a 1 cuadra de Plaza San Martín. **Consulte**

****ALQUILER****

San Martín.
Depto 2 amb. contra frente s/ Bonifacini e/ Lincoln y Moreno. Dormitorio, cocina-comedor incorporada, baño completo con bañera y balcon. **\$ 13.900.-**

****ALQUILER****

S. MARTÍN CTRTO. S/Cerrito y Matheu. DEPTO. 3 amb. c/bcón, 4º piso, c/frente. El edifi. tiene SUM c/ coc., balcón aterrazado y parrilla. **\$19.500.-**

****ALQUILER****

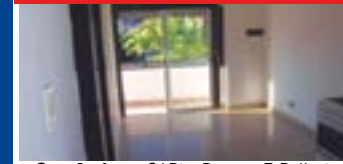
San Martín Centro. Excelente oficina con recepción ubicada en una zona óptimamente comercial. Baño en galería. **\$13.000.-**

****ALQUILER****

San Martín. S/Mitre, frte a la plaza, amplio semipiso uso profesional de 3 privados, recepción, coc-com, lav y patio. **\$ 17.000.-**

****ALQUILER****

San Martín ctro. semipiso 3 amb., con gge., Cerrito e/ 3 de Febrero y Prof. Vidal. Liv-com., coc-com., 2 dormitorios, baño completo, bcón corr. al fee., cochera con porton automatico. **\$ 20.000.-**

****ALQUILER****

San Andrés. S/ Pte. Peron y F. Ballester. Depto de 2 amb. en 1º piso al frente con patio y amplia terraza. Baño completo con bañera, dormitorio, cocina-comedor incorporada y balcon corrido al frente. **\$ 11.500.-**

****ALQUILER****

Villa Lynch. Gran galpon de 245 m2 a 1 cuadra de av. Gral. Paz y Monteagudo, planta con techo de tinglado a 4 mts, oficinas, despacho, baños y vestuarios. Muy buen estado y óptima ubicación. **Consulte.**

****ALQUILER****

S. MARTÍN CENTRO. LOCAL s/25 DE MAYO a mts de peatonal y a 2 cuadras estación de S. Martín. Zona super comercial con gran caudal de tránsito peatonal y vehicular. **\$21.000.-**



NOA PROPIEDADES
NORBERTO O. ALVAREZ C.S.M. 1828

4752-7335/ 4724-0331

Visitanos en: Facebook/ NOAPROPIEDADES



Complejo Las Victorias Departamentos en Venta en el Complejo Las Victorias Plaza San Martín sobre Liniers entre Perdiel y Juarez.

Monoambiente. U\$S 85.000.-

Dos ambientes. U\$S 95.000.-
Tres ambientes. U\$S 160.000.-
Consulte!!



Villa Maipú. 2 Deptos.
A Estrenar!! Sobre Roca y A. Illia.
Al fondo dos deptos, uno de **2 amb.**
U\$S 82.000.- y otro de **2 amb. y 1/2 con patio. U\$S 82.000.-**
Financiación!!



Casa 2 amb. en Venta s/ Av. Pte. Perón e/ Caseros y Tucuman (Salida al Pje. Piñeiro) Lote de 7,20 x 30 mts con local de negocio con baño al frente. Casa con liv.com., estar, cocina, un dorm., patio, fondo libre y lav. (A refaccionar o demoler) **Valor U\$S 185.000.-**



Billinghursts. Casa 4 ambientes. Sobre Conesa esq. Naon. Con jardín al frente, garage, 3 dormitorios, cocina comedor diario, baño, fondo, terraza. **U\$S 150.000.-**



Casa 3 amb. en Venta en San Andrés. S/ Int. Casares e/ San Luis y J. B. Alberdi con lote de terreno de 10x26 mts. A refaccionar, con sala de estar, liv.com., dos dorm., cocina, baño, patio con parr., lav. con baño y fondo libre. **Valor U\$S 145.000.- Esc. ofertas!!**



Billinghursts. Chalet de categoria 4 amb. en venta en sobre Sarmiento esquina Moreno, 2 lotes de terreno de 10.80 x 17.32 mts, en plta baja liv-com. en desnivel, toilette, coc-com. diario, gje pasante, qcho con parrilla con cocina, mesada, bajo mesadas, alacenas, patio con cascada, lote de terreno en esq. con pileta y entrada de auto, planta alta con 3 dorm., con plac., (2 con balcon) "Excelente estado" u\$s 250.000 Escucha ofertas!!



Depto. 2 amb. en Venta s/ Rivadavia e/ Cochabamba y Ayacucho, 2° Piso por escalera, interno, con cocina comedor diario, dorm. con baño. **U\$S 60.000.-**

PTE. PERÓN N° 3581 (1651) SAN ANDRÉS



NOA PROPIEDADES

4752-7335/ 4724-0331

Visitanos en: Facebook/ NOAPROPIEDADES



Dúplex 4 amb. Sobre Jose C. Paz y Saavedra. Planta baja: liv.com., garage opcional, coc.com. diario, lav., toilette, patio. 1° Piso: 2 dorm. con plac. y baño principal, 2° Piso: dorm. con plac. **U\$S 98.000.-**



San Andrés. Casa en Venta 3 amb. Sobre Alem e/ M. Lange y Congreso, garage para vs coches, liv.com., dos dorm., coc.com. diario, dos baños, patio, terreno libre con parr., lav. y tza. **U\$S 250.000.-**



Depto. Monoambiente. En Venta en San Martín. Sobre Juarez casi esq. Ruta 8. 3° piso al frente con ambiente amplio con balcón y baño. **U\$S 55.000.-**



Casa multifamiliar. S/ Jose Hernandez e/ Jose C. Paz y Pte. Perón. 4 Deptos. de dos amb. con: Cocina, liv.com., baño, dorm. c/placard, terraza, patio. Venta en block y con renta. **U\$S 120.000.- L/G.- Ideal inversor!!**



San Andrés. Casa 4 amb. S/ Salguero e/ Alem e Int. Alvear. Lote de 8,66 x 22 con garage, liv.com., coc.com. diario, 3 dorm., baño, patio con lav., parrilla y terraza. **U\$S 225.000.-**



Depto. 3 Amb. En Venta en San Martín Ctro. S/ Lib. Gral. San Martín e/ Belgrano y Moreno. 1° Piso al ctfe., con liv.com., cocina con lav., dos dorm. y baño. **Valor U\$S 100.000.-**



Depto. en Venta 2 amb. en San Martín, sobre Tucuman e/ Pte. Perón y Prof. Vidal. Planta baja al frente, con cocina comedor, baño completo, dorm. con placard y patio con lav. **U\$S 85.000.- VENTA CON RENTA.**



P.H. 4 amb. al frente Totalm. indep. en venta en San Andrés. S/ P. Honaine e/ A. Hue y D. Pombo. Ent. al frente o por pasillo, con garage, liv.com., dorm. al frente, escritorio, dorm. al ctfe., baño, coc.com. diario, lav., patio con depend. con dorm., baño, lav. y terraza. **U\$S 185.000.-**

SE NECESITA POR PEDIDOS CONCRETOS DE ALQUILER CASAS, DEPARTAMENTOS 2, 3, y 4 AMBIENTES!!!



PROPIEDADES

NORBERTO O. ALVAREZ C.S.M. 1828

4752-7335/ 4724-0331

Visitanos en: Facebook/ NOAPROPIEDADES



Lote en Venta en Billinghursts.
Sobre Moreno esquina Sarmiento de 10,80 x 17,32 mts, con pileta y parrilla y entrada para varios autos. U\$S 70.000.- Escucha ofertas!!



San Martín. Oficina en Venta. S/ Mitre e/ 25 de Mayo y Sarmiento. 1° Piso al frente, con entr. de auto y espacio de garage. 1° Piso por escalera con baños compartidos, recepción y despacho. **U\$S 40.000.-**



Casa 4 amb. en Venta S/ La calle Salguero e/ Av. Pte. Perón y José C. Paz en San Andrés. Con lote de 8,66 x 18 mts. con local y cochera, liv.com., 3 dorm., cocina, baño, patio y terraza con otra habitación. **U\$S 90.000.-**



P.H. 3 Ambientes en venta sobre Ruta 8 entre industria y O'Donnel, planta baja con patio al frente con lavadero, coc.com. diario, dos dormitorios y baño compl. **U\$S 72.000.-**



San Martín. P.H. 3 amb. S/ Viacava e/ Pje. Fernandez y B. Sur Mer. Con garage al frente, en planta baja cocina con lav. y liv.com. Planta alta: Dos dorm. con placard, baño y terraza. **U\$S 85.000.-**



Casa en Venta Multifamiliar. Lote de 8,66 x 19 mts. para dos familias, 3 amb. al frente con cochera cub. y 2 amb. al fondo, terraza con cuarto de guardado. Patio de uso común y cuarto de guardado en tza. **Consulte!!**



San Martín. P.H. 3 amb. y medio. S/ Lincoln e/ 25 de Mayo y Saavedra. Totalmente indep. con gge c/portón automático, liv.com., coc.com. diario, baño compl., 2 dorm. con placard, uno principal y otro con entrepiso, patio y tza. **U\$S 170.000.-**



Billinghursts. Lote de terreno en VENTA 10x20 en Naon y Conesa. Baldío. **U\$S 46.000.-**



Depto. en Venta 2 Amb. amplio en San Martín Centro. S/ Rivadavia e/ Caseros y Tucuman. 3° Piso al ctfe., con cocina con lav., liv.com. amplio c/balcón, dorm. c/placard y baño completo. El edificio cuenta con pileta. **U\$S 110.000.-**



V. Ballester. Depto. 3 amb. en venta. S/Pozos e/ Idolo 1 y Diagonal 92. Monoblock R planta baja al frte, con liv.com., coc. con lav., dos dorm. c/plac. y baño. **U\$S 55.000.-**



Dúplex 4 amb. en Venta en el B° Canguro (Munro límite con San Martín) S/ Italia e/ Av. Fleming y Canese en Barrio cerrado con seg. privada. 1° piso al frente c/liv.com., coc. c/ muebles bajo mesada y alacena, lav., 2 dorm. c/placard, playroom, baño compl. y espacio de coch. **U\$S 96.000.-**



Depto 2 amb. en Venta en San Martín Centro. S/ Cochabamba e/ Av. Pte. Perón y Prof. Vidal. P. baja, ctfe., con liv.com., coc., baño y dorm. **U\$S 90.000.- Acepta financiación: U\$S 40.000.- + Diferencia en cuotas. Consulte!!**

SE NECESITA POR PEDIDOS CONCRETOS DE ALQUILER CASAS, DEPARTAMENTOS 2, 3, Y 4 AMBIENTES!!!



NELIDA DEJTIAR

PROPIEDADES

4755-8287
(15) 2171-9572

giuntadejtiar@gmail.com

San Lorenzo 2584 San Martín

CASAS Y CHALETS

- **1001. Loma Hermosa.** Casa 3 ambientes, garage varios autos, jardín. **U\$S 60.000.-**

- **1002. San Martín Ctro.** 3 Amb., 2 patios, local, garage. **U\$S 140.000.-**

- **1003. Loma Hermosa.** Casa 3 ambientes, 2 baños, patio. **U\$S 55.000.-**

- **1007. V. Ballester.** Barrio Sarmiento. Casa 4 amb., patio, fondo. Muy buena. **U\$S 120.000.-**

- **1008. Villa Maipú.** Casa 3 amb., garage, 2 baños. 8,66 x 22. Bueno. **U\$S 150.000.-**

- **1008. San Andrés.** Casa 4 amb. con garage y 5 Deptos. de 2 amb. **U\$S 190.000.-**

- **1009. San Martín.** Casa 3 amb., 2 baños, garage. Depto. 2 amb., patio al frente. 8,66 x 30. **U\$S 135.000.-**

- **1009 bis. Villa Lynch.** Casa 3 amb, patio, terraza. Local 35 m2 8,66 x 17. **U\$S 130.000.-**

- **1010. V. Maipú.** Casa 4 amb. gge. Lote 10x30, patio, jdín, fdo y tza. Muy linda. **U\$S 210.000.-**

- **1011. San Martín Ctro.** Casa en dos plantas 4 amb., cochera, playroom, pileta, quincho, parque. **U\$S 350.000.-**

- **1012. Villa Lynch.** 3 P.H's. 3 Amb. con garage. Lote 10x40. **U\$S 220.000.- Ideal inversores. Estan alquilados.**

- **1014. Villa Maipú.** Casa 3 amb., garage, galponcito 8,66 x 31. 256 m2. **U\$S 180.000.-**

- **1020. San Martín Ctro.** Chalet 4 amb., 3 baños, quincho, parrilla, pileta, jardín, parque, balcón, cochera, garage, baño en suite, vestidor, aire frío/calor en toda la casa. **U\$S 300.000.-**

- **1023. San Martín Ctro.** Dúplex 4 amb., gge, jdín, 2 plantas, balc, patio. Nuevo **U\$S 220.000.-**

- **1033. Villa Bonich.** 4 Amb., patio, jardín, fondo, cochera varios autos, galpón 100 mts, losa con duchas. 10x33. muy bueno!! **U\$S 200.000.-**

- **1034. San Martín.** Casa 4 amb., gge, patio, tza, parr. Local 25 m2 con baño. **U\$S 150.000.- Apto cred.**

- **1039. San Martín.** Casa en dos plantas 3 amb. Cub. 96 m2. **U\$S 120.000.-**

P.H TIPO CASA

- **2003. San Martín.** Barrio UTA. 4 Ambietes, 2 baños, patio, tza, parr., horno. **U\$S 35.000.-**

- **San Martín Ctro.** Monoambiente. Con exp. y garage incluido. **U\$S 69.000.-**

- **2006. San Martín. Villa Lynch.** P.H. 5 ambientes, terraza, 1° Piso. Sup. 105 m2. **U\$S 80.000.-**

- **2021. Villa Maipu.** Entre Pastor Obligado y Lavalle. P.H. 4 Deptos. 2 monoambientes y 2 de 2 amb. Alquilados, ingresos 20.000.- mensuales. Venta a inversor. **U\$S 130.000.-**

- **2027. Villa Lynch.** 1° Piso x escalera. 3 Amb. Terraza y un cuartito. **U\$S 60.000.-**

- **2029. Villa Ballester.** Dúplex 4 amb., cochera, patio. Sobre Reconquista. **U\$S 120.000.-**

- **Villa Lynch.** P.H. a nuevo. 3 Amb. al frente, a 2 cuadras de la Plaza Kennedy. **U\$S 95.000.-**

GALPONES

- **San Martín.** Galpón 222 m2 con entepiso, tinglado. **U\$S 150.000.-**

- **4002. San Martín.** Galpón 300 mts, parabólico. **U\$S 180.000.-**

ALQUILERES

- **San Martín Ctro.** Monoambiente. \$ 12.500.- Con exp. y garage incluido.

- **S/ Perón al 4900.** 3 Amb., balcón, 4° Piso al frente. Muy bueno. \$ 16.000.- Exp. \$ 2.000.-

- **S/ Perón al 4200.** Depto. 3 amb., 2° Piso por escalera al frente. \$ 18.000.- Sin exp. ni ABL.

- **Villa Lynch.** P.H. a nuevo. 3 Amb. al frente, a 2 cuadras de la Plaza Kennedy. \$ 20.000.-

- **V. Lynch.** Galpón al fondo 150 mts. \$ 20.000.-

- **San Martín.** Galpón 222 m2 con entepiso, tinglado. \$ 20.000.-

- **San Martín Ctro.** Local a 1 cdra. de la plaza, 80 mts. con oficinas y 2 vidrieras. \$ 25.000.-

- Galpón 300 mts tinglado Zona ID. Sin columnas. \$ 30.000.-

Calle 91 San Martín N° 1753 San Martín

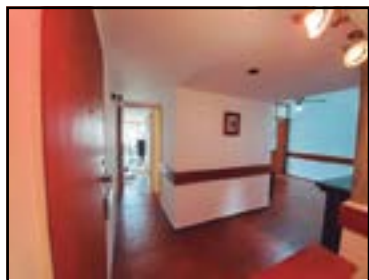

San Martín: P.H. tipo casa 3 amb. al frente, 120 m2.
S/ Vidal e/ Quintana y Rodriguez Peña. **U\$S 110.000.-**



Villa Bosch: Departamento de 3 ambientes con cochera cubierta, 1° piso por escalera al frente con balcon. s/ Aldo della Rosa esq Potosi **U\$S 120.000.-**



San Martín: Local 45 m2 con entrepiso de 3x3 con baño, ante baño y vidriera con cortina autoam. S/Sarmiento e/ Mitre y Belgrano. **Vta. U\$S 95.000.- Con opción Alq. \$ 18.000.-**



San Martín Centro: Depto 3 ambientes con cochera cubierta APTO PROFESIONAL s/ Pellegrini e/ Mitre y Belgrano. Excelente ubicación frente a la plaza. **U\$S 145.000.-**



San Martín Centro: Depto 2 ambientes. 40m2 cub, liv.comedor, cocina, baño y dormitorio, muy bueno. s/ San Martín e/ Lincoln y Juarez. **U\$S 80.000.-**



San Andrés: Galpón 480 m2 en dos plantas. Lote 8,66 x 42 con baño y nave para depósito de 340 m2 y H.A. S/Tucuman e/ J.C. Paz y Pte. Perón. **U\$S 240.000.- Opción Alq. \$ 45.000.-**



Villa Ballester: Casa Multifamiliar al fte ph de 3 amb con patio y al fondo ph en 2 plantas de 4 amb. s/ Sgto. Cabral e/ Latorre y Alcorta se vende todo junto **U\$S 130.000**



San Martín Centro: Local 30m2 cub con baño, vidriera y cortina de malla s/ Bonifacini e/ Moreno y Lincoln. **U\$S 48.000**



San Martín Centro: Oficina en semipiso al cfte., 76 m2, 2 baños y kitchenette a mts Peatonal Belgrano. S/ Int. Campos e/ Moreno y Lincoln. **U\$S 125.000.-**

Calle 91 San Martín N° 1753 San Martín


San Martín Centro: Depto de 4 ambientes a refac. s/ Matheu esq. Guemes, Excelente ubicación, 80m2 cubiertos con balcon, 2° piso por escalera. **U\$S 105.000.-**



Villa Lynch: Importante esquina monteagudo esq. indalecio gomez, GALPON 170m2 salida a dos calles, sin columnas H° A° - ZONA INDUSTRIAL DOMINANTE. **U\$S 180.000.-**



Villa Bonich: Galpón 180 m2 en una planta sin columnas, con oficinas y baño, con portón corredizo y trifásica. S/ Sarmiento e/ R. Peña y 1° de Agosto. **U\$S 175.000.- Opción Alq. \$ 30.000.-**



San Martín Centro: Departamento de 2 amb en planta baja con patio. s/ Sarmiento e/ Mitre y Belgrano. **U\$S 65.000.- Opción alquiler. \$ 12.000.-**



San Martín Centro: Excelente lote de terreno de 8,66 x 32 con edificación. APTO EDIFICIO. s/ Pueyrredon e/ San Lorenzo y Carrillo. **CONSULTE**



San Andrés: Local de 45 m2 con dos baños, instalación de gas, vidrieras principal y laterales. S/ Alem esq. R. Carrillo. **Alq. \$ 16.000.-**



San Martín Centro: Departamento de 2 ambientes con local y patio, 135m2 totales. a reciclar. IDEAL INVERSOR. s/ Juarez e/ Ruta 8 y Roca **U\$S65.000.- OPORTUNIDAD**



San Andrés: VENTA EN BLOCK esquina, local en planta baja y departamento en 1er piso por escalera de 3 ambientes con patio y terraza. s/ Avellaneda esq. Libertad. **U\$S 120.000.- Hay facilidades.**



San Andrés: Local de 40 m2 cub. con vidriera con blindex y cortina metálica ciega, con baño. S/ Pte. Perón e/ F. Ballester y Caseros. **Alq. \$ 14.000.-**

Alquileres

San Martín Centro: Deptos con opción cochera de 1, 2 y 3 amb s/ Caseros entre Rivadavia Y Vidal. NO PAGA EXPENSAS. **CONSULTE**

San Martín Centro. Local interno con baño compartido en galería, 25 m2 totales con entrepiso. S/ San Martín e/ Belgrano y Moreno. **\$ 8.500.- + Exp.-**

San Martín Centro. Depto. monoambiente con división de 35 m2 interno. S/ 25 de Mayo e/ Perdiel y Juarez. Apto prof. **\$ 9.500.-**

Villa Maipú. Depto. 2 amb. en 3° Piso por escalera, 40 m2, 1 dorm., liv.com. y cocina integrada, con baño completo. S/ Estrada e/ Ituzaingo y Bernardi. **\$ 10.500.-**

San Martín. Depto. 2 amb., 1° Piso x esc. c/patio. S/exp. S/ Perdiel esq. Saladillo. **\$ 14.000.-**

Villa Bonich. Depto. 3 amb. en 1° Piso por escalera, 2 dorm. c/placard, liv.com., cocina, baño completo y patio con lav. S/ Cnel. Mont e/ La Crujía y Magaldi. **\$ 14.500.-**

San Martín Centro: Disponemos de departamentos de 2 y 3 amb en diferentes zonas. **CONSULTE.**

Alquileres de 1, 2 y 3 Ambientes. Consulte!!

C.S.M. 2098

BERNABÉ

PROPIEDADES

4753-9001 4755-1705 / 4752-9923

MITRE 3725 - SAN MARTIN info@bernabepropiedades.com.ar

ALQUILER



Excelente depósito Centro San Martín. Consulte!! \$ 65.000.- (F: 12441)

ALQUILER



Local San Martín Ctro. Sobre importante Avenida. 600 m2 cub. \$ 130.000.- Consulte (F:12464)

ALQUILER



Oficina 4 ambientes. Centro San Martín. Impecable!! \$ 33.000.- más exp. Consulte. (F: 12460)

ALQUILER



San Martín Ctro. Oficinas sin expensas. \$ 55.000.- (F: 12363)

ALQUILER



Depto. 2 Ambientes amplio con balcón. \$ 13.800.- más exp.- (F: 11261)

ALQUILER



Galpón Villa Lynch. \$ 50.000.- (F: 12416)

ALQUILER



Local San Martín Ctro. Excelente ubicación!! 3x8 mts. \$ 18.000.- más exp.- (F:11658)

ALQUILER



San Martín Ctro. Depto. 3 amb. Muy amplio. \$ 17.000.- más exp. (F:12446)

C.S.M. 2098

BERNABÉ

PROPIEDADES

4753-9001 4755-1705 / 4752-9923

MITRE 3725 - SAN MARTIN info@bernabepropiedades.com.ar

ALQUILER



San Martín Centro. Depto. 2 amb. con balcón. \$ 16.000.- más exp.- (F: 9875)

ALQUILER



Depto. 2 ambientes Centro San Martín. \$ 15.000.- más expensas. Consulte!! (F: 12459)

VENTA/ALQ.



Departamento. San Martín Centro. U\$S 160.000.- Alq. \$ 20.000.- (F: 11737)

VENTA



San Martín. P.H. Planta baja. 2 Amb. a reciclar. Consulte!! U\$S 47.000.- (F: 12470)

VENTA



Casa 6 ambientes. San Martín Centro. Casa para 2 familias. Consulte!! (F: 12439)

VENTA



San Martín centro. Amplio Depto. Muy bueno. U\$S 260.000.- (F: 12426)

VENTA



P.H. Planta baja al frente. 4 Ambientes. Consulte!! U\$S 130.000.- (F:12468)

C.S.M. 2098

BERNABÉ

PROPIEDADES

4753-9001 4755-1705 / 4752-9923

MITRE 3725 - SAN MARTIN info@bernabepropiedades.com.ar

VENTA Ó ALQ.



Villa Lynch. Galpón 403 mts cub., oficina y baños. Venta U\$S 400.000.- Alquiler \$ 45.000.- (F: 12358)

VENTA



San Martín Ctro. Casa en Venta. Sobre lote de 8,66 x 34 mts. Apto Edificio. Consulte!! (F: 12395)

VENTA



Casa en P.H. planta baja, al frente. 3 ambientes. Consulte!! (F: 12188)

VENTA



Depto 3 amb. con cochera. U\$S 120.000.- (F:12465)

VENTA



Depto. 2 Amb. , con cochera y baulera. Impecable!! U\$S 145.000.- (F: 12352)

VENTA



Depto. 3 ambientes centro San Martín. Digno de ver!! Impecable. U\$S 160.000.- (F: 12290)

VENTA



San Martín. Depto. 2 Ambientes. Digno de ver. Consulte!! Impecable. (F:11051)

VENTA



Depto. 2 Amb. con cochera cub. Centro San Martín. Gran oportunidad. U\$S 95.000.- (F: 11478)

VENTA



P.H. 3 Amb. con cochera. Gran oportunidad. U\$S 240.000.- (F: 12156)

VENTA



P.H. 2 Amb. Centro de San Martín. U\$S 68.000.- (F: 12258)

C.S.M. 2098

BERNABÉ

PROPIEDADES

4753-9001 4755-1705 / 4752-9923

MITRE 3725 - SAN MARTIN info@bernabepropiedades.com.ar

VENTA



San Martín Centro. Depto. 3 amb. Centro. Consulte!! (F: 12237)

VENTA



Depto. 2 Amb. Centro de San Martín. Digno de ver!! U\$S 100.000.- (F: 11312)

VENTA



San Martín Centro. 82 mts, 3 amb. con balcón. U\$S 170.000.- Impecable. Digno de ver!! (F:12086)

VENTA



Casa 4 ambientes, medidas de lote 10x34. Excelente. U\$S 280.000.- (F: 11953)

VENTA



San Martín Ctro. Departamento 3 amb. Semipiso con cochera cubierta y baulera. Imperdible!! Apto crédito!! (F 12150)

VENTA



Depto. 2 Ambientes. Centro San Martín. Semipiso. U\$S 115.000.- Consulte!! (F: 11051)

VENTA



San centro Martín. 3 Amb. A estrenar!! Consulte. (F: 12326)

VENTA



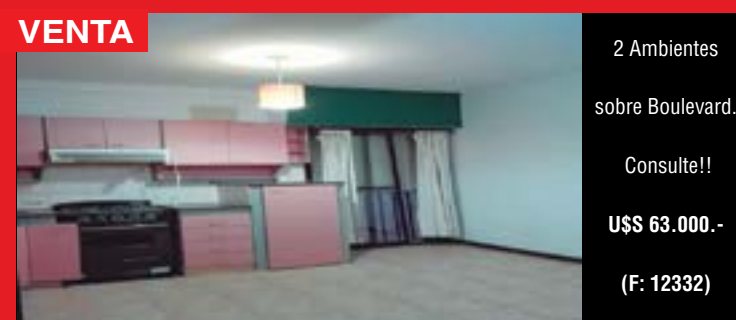
San Martín Centro. Depto. único en el piso, muy luminoso. Consulte!! (F: 12449)

VENTA



Local 8,66 x 25,98. U\$S 110.000.- (F: 12317)

VENTA



2 Ambientes sobre Boulevard. Consulte!! U\$S 63.000.- (F: 12332)

VENTA



3 Ambientes A Metros de Plaza San Martín y Peatonal. Consulte!! U\$S 120.000.- (F: 10750)

NOVAL

PROPIEDADES

Int. Campos 1885 - San Martín

4754-8049



Villa Maipú. P.H. 3 Amb. interno. Muy amplio, sup. 70 m2 cubiertos, con terraza. **U\$S 50.000.-**



San Martín. Próximo a UNSAM. Casa a reciclar de 3 amb. con garage cub. y galpón al fondo. Lote 8,66 x 28. A 50 mts. de la Av. 25 de Mayo. **U\$S 90.000.-**



San Martín Ctro. Amplio Depto. de 4 amb. Muy buen estado, muy luminoso. Excelente ubicación. **U\$S 116.000.-**



San Martín Centro. Depto. 2 amb. en impecable estado. Cuenta con cocina comedor integrada, dorm. c/placard, baño completo c/ bañera, balcón y cochera. **U\$S 107.000.-**



San Martín Ctro. Oficina comercial a 50 mts. de la Plaza. 17 m2 con división y baño. Edificio con ascensor y bajas expensas. **U\$S 28.000.-**



San Martín. Casa en 2 ptas. de 7 amb., 4 dorm. c/placard, 2 baños, jardín al frente, gran liv., coc.com., patio c/parr., balcón tza., lav. Muy buen estado. Lote de 8,66 x 23,70 mts. Sup. cub. 156 m2. **U\$S 220.000.-**



San Martín. Ayacucho al 2100. Impec. Depto. 3 amb. de 69 m2. Hermosa coc. com. totalm. equipada, gran liv.com., 2 dorm. y baño. **U\$S 120.000.-**



Villa Bonich. Casa multifamiliar a 300 mts de Ruta 8. Vvda. de 3 amb. en planta baja c/ coch. cub. y fondo c/galería + Depto. 3 amb. en 1º Piso. 165 m2 cub. aprox. **U\$S 115.000.-**



Malaver. Hermosa casa en 2 plantas, 260 m2 cub., excel. est., gran jardín arbolado con pileta y parrilla, gge varios autos. Lote 8,66 x 62. Toma menor valor. Esc. ofertas!! **U\$S 350.000.-**



San Martín Ctro. Depto. 4 ambientes a metros de la Plaza, 3 dorm. con placares, liv.com., coc., baño, lavadero, doble balcón. Con renta. **U\$S 110.000.-**



V. Ballester. P.H. t/casa al fte. de 3 amb. Liv., com., cocina, 2 dorm., baño compl., patio c/parr., cuarto guarda útiles y gge. cub. con baño y entrepiso. **U\$S 150.000.-**



Villa Lynch. Casa multifamiliar. Lote 8,66 x 23 mts. Al frente 3 amb. con gge. pasante p/2 autos. Obra sin terminar en hall, lav. y baño + 2 amb. al ctffe. c/patio. **U\$S 90.000.-**

www.novalprop.com.ar

NOVAL

PROPIEDADES

Int. Campos 1885 - San Martín

4754-8049



San Martín Ctro. Departamento monoambiente con división. A mts. de la Plaza. Muy lindo y luminoso. **U\$S 60.000.-**



Villa Lynch. Exc. inmueble multifamiliar próx. Gral. Paz y Av. 25 de Mayo. P.B. Impecable casa 3 amb. con cochera 2 autos. P.A. 3 amb. amplio con balcón, patio, quincho y terraza. Al fondo galpón de 100 m2. **U\$S 240.000.-**



Villa Maipú. Casa 4 Amb. en 2 plantas c/coch. cub., patio y terraza. Sup. cub. aprox. 100 m2. Lote 8,66 x 17. **U\$S 150.000.-**



San Martín Ctro. Chalet 5 amb. en dos niveles. Sobre calle Sarmiento a mts. de Lincoln. Sup. cub. 253 m2, amplio lote de 428 m2 aprox. **U\$S 330.000.-**



Villa Bonich. P.H. 3 ambientes en dos plantas con doble balcón. Sup. cub. 70 m2. **U\$S 75.000.-**



San Martín. Venta en bloque de 2 locales. S/ Av. Peron de 22 m2 c/u aprox. + 2 Deptos de 2 amb. en obra en 1º Piso. **U\$S 140.000.-**



San Martín Ctro. Depto. 4 amb. con balcón y cochera cubierta. Muy luminoso. Edificio con jardín parqueado. Exc. ubicación. **U\$S 128.000.-**



San Martín Centro. Depto. 3 amb. amplio con lav. y balcón. Muy luminoso. Oportunidad!! **U\$S 95.000.-**



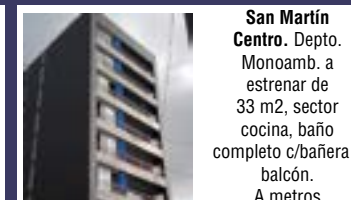
San Martín Ctro. P.H. al frente 3 amb. S/ Av. Perdriel frente Plaza Kennedy. Garage cub., coc., com., 2 dorm., baño completo, patio y tza. **U\$S 130.000.-**



Villa Ballester. O'Donnell a mts. de Av. 9 de Julio. P.H. 3 Amb. al frente con cochera y patio + Depto. 2 amb. al fondo. Sup. cub. 119 m2. **Con renta. U\$S 120.000.-**



Villa Maipú. Casa 3 amb. en lote propio. Estado de conservación Regular. Con pequeño patio y terraza. **U\$S 85.000.-**



San Martín Centro. Depto. Monoamb. a estrenar de 33 m2, sector cocina, baño completo c/bañera y balcón. A metros de Av. 25 de Mayo y Peatonal. Apto todo destino. Con renta. **Dde U\$S 70.000.-**

mail: noval_propiedades@hotmail.com

Eduardo Ruiz

Propiedades

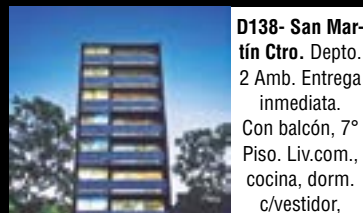
Pte. Perón 3708 - San Martín **TEL: 4713-0880**



C132- San Martín Ctro. Chalet 3 amb. Impec. estado, amplio liv.com., coc.com., baño compl., gge cub., 2 dorm. c/plac., patio, tza, quincho c/parr. y baño de serv. **U\$S 170.000.-**



D146- San Andrés. P.H. 2 amb., liv.com., coc.com., dorm. c/vestidor, baño compl., fondo libre de 8,66 x 7 mts. A 1 Cdra de Estac. de San Andrés. **U\$S 85.000.-**



D138- San Martín Ctro. Depto. 2 Amb. Entrega inmediata. Con balcón, 7° Piso. Liv.com., cocina, dorm. c/vestidor, baño completo y lav. Edificio de categoría. **Consulte!!**



C133- San Andrés. Z/Agustiniano. Casa 5 amb. s/lote de 8,66x34,5 mts. Reciclada a nueva. P.B. amplio liv., import. com. sala de estar, baño compl., coc.com. amplia. Fondo c/piscina, parr. y baño. Gge. pasante. P.A. 4 dorm., 1 c/vestidor. Baño compl., tza. y lav. Impec. estado. **Consulte!!**



D112- San Martín Ctro. Depto. 4 amb., 10° piso, c/ascensor, 3 dorm., baño completo, coc.com., liv.com. **U\$S 98.000.-**



G1- San Andrés. Galpón sobre lote de 8,66 x 40 mts. Losa de 95 m2, altura 5 mts. **U\$S 160.000.-**



C130- Santos Lugares. Excelente casa 4 amb. s/lote 8,66 x 27 mts., garage. 2 autos. P.B. liv.com., coc.com., baño completo, importante quincho, piscina y solarium. P.A. 3 dorm., 1 en suite con vestidor, baño completo, balcón terraza y terraza. **U\$S 350.000.-**



D144- San Martín Ctro. Depto. 3 amb., liv.com., coc. integrada, 2 dorm. c/placard, baño compl. y balcón. Impec. estado! **U\$S 150.000.-**



C134- San Martín Ctro. Importante Chalet 4 amb. En 2 plantas, con piscina, quincho, 1 dorm. en suite y vestidor. **Consulte!!**



L1- San Andrés.
S/ San Lorenzo.
Local
4 x 11 mts.
U\$S 90.000.-



D140- San Martín Ctro. Depto. 2 amb., 3° Piso al frente con balcón. Coc. separada, liv.com., dorm., baño compl. c/hidromasaje. Calefacción individual. Det. de categoría. **Consulte!!**



D145- San Martín Ctro. Depto. 3 amb. A estrenar! Liv.com., coc. separada, 2 dorm., uno de ellos con vestidor, baño ppal., toilette, balcón y coch. cub. **Consulte!!**

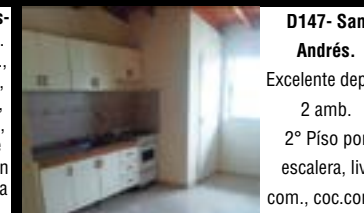
Eduardo Ruiz

Propiedades

Pte. Perón 3708 - San Martín **TEL: 4713-0880**



D146- Villa Ballester. Depto. 3 amb. Con renta, al cftte., c/balcón, liv.com., coc.com., toilette, 2 dorm. c/placard, baño compl., aire acond. frío/calor en cada amb. Cochera cub. SUM y tza. Det. de categ. Exc. ubic. en el Ctro. de V. Ballester. **U\$S 185.000.-**



D147- San Andrés. Excelente depto. 2 amb. 2° Piso por escalera, liv.com., coc.com., baño compl., dorm. c/placard, lav. separado. **U\$S 70.000.-**



D148- San Andrés. Depto. 2 amb. al frente, 2° Piso por escalera. Liv.com., coc.com., baño compl., dorm. c/placard, lav. separado. **U\$S 85.000.-**



D149- San Martín Ctro. Depto. 3 amb., coc.com. separada, liv.com., baño compl., 2 dorm. c/plac., hall de distribución. **U\$S 95.000.-**



D141- Villa Maipú. P.H. interno 2 amb. Con renta. Coc.com., baño completo, lav., dorm. c/placard doble. **U\$S 50.000.-**



D136- San Martín Ctro. Depto. 4 amb. 1° Piso, liv.com. de 8 x 3,50 mts., cocina completa, 3 dorm. c/placard, baño y toilette, 3 aires acond., pisos de parquet plast. Muy luminoso. Impec. estado. **U\$S 150.000.-**



C145- San Martín. Chalet 3/4 amb., gge. cub., hall de entrada, liv., coc.com., 2 dorm. c/plac., baño completo, toilette, lav. cub., tza. y patio c/parr. **U\$S 150.000.-**



C129- Villa Ballester. Exc. Casa 5 amb. Lote de 210 m2, 4 dorm., 2 baños compl., uno c/hidromasaje. Coch. p/vs autos, liv.com., coc.com., det. de categ. Amplio patio. **U\$S 180.000.-**



C131- San Andrés. Z/Agustiniano. Dúplex 4 amb. Con renta. Exc. estado. P.B. coch. cub., liv.com., coc.com., toilette, patio, quincho y parr. P.A. 3 dorm. c/placard, altillo, baño completo. **U\$S 220.000.-**



D100- San Martín Ctro. Depto. 4 amb., 1° Piso, c/ascensor, 3 dorm. (2 con placard), baño compl., coc.com., liv.com. Con renta. **U\$S 93.000.-**



D152- San Martín Ctro. Depto. 4 amb., 4° Piso al frente con balcón aterraz., liv.com., coc.com., 3 dorm., baño compl., toilette, coch. cub. Det. de categoría. **U\$S 190.000.-**



D151- San Martín. Depto. 4 amb. en 1° Piso por esc., amplio liv.com., coc. separada, 3 dorm. (uno en suite), baño compl., patio y balcón corrido. Depto. 2 amb. en 2° Planta, coc.com., dorm., baño compl., amplia tza. **Con renta. U\$S 90.000.-**

C. S. M. 2417



HERNAN DIANA

ESTUDIO INMOBILIARIO

Moreno 3701 (Esquina Int. Campos)
San Martín

Sucursal Carrillo N° 2251
San Martín

Tel: 4753-5053 / 4753-5072

Tel: 4754-1117

www.hernandiana.com.ar

info@hernandiana.com.ar



José. L. Suarez. S/ Novaro. Exc. casa 3 amb. c/patio y coch., 220 m2. Liv., coc.com., 2 dorm. y baño. Patio c/acceso a coch., cuarto de guardado y tza. **Consulte!!**



ALQUILER. San Martín Ctro. S/ Carrillo. Exc. depts. 2 amb. a estrenar. 6 Deptos de 2 amb. Liv.com., coc. integ., baño y habitación c/placard. Exc. ubic. **\$ 15.000.-**



San Telmo. S/ Piedras. Monoamb. m/bien ubic. Depto. 1° Piso al fte. Reciclado con muy buen gusto. A unas cdras. de la Univ. USES, del metro bus de la Av. 9 de Julio y de las estaciones de subte. Acepta permuta por P.H. o depto. de menor valor en V. Ballester. **Consulte!!**



ALQUILER. San Martín. S/ Pte. Perón. Galpón de 1900 m2 en 3 plantas con acceso vehicular, c/techo de losa y uno parab., 7 oficinas y 2 montacargas. **Consulte!!**



V. Luro. Exc. Depto. t/casa con tza. ppia, a 1/2 cdra de Av. Rivadavia. 4 Amb., 100 m2. Liv.com., balcón al fte, coc. semi integ., 3 dorm. (1 c/balc.), vanitory, baño compl. y amplio patio. Exc. estado. Instalac. nuevas. Pocos años de uso. Exc. zona. Buen acceso. **Consulte!!**



San Martín Ctro. S/ Guemes. Hermoso depto. 4 amb. Liv. com. con balcón, cocina indep., 3 dorm. y baño compl. Opción compra c/cochera. A 1 cdra de Ruta 8. **Consulte!!**



S. Martín Ctro. S/ Pellegrini. Exc. Depto. 2 amb. Liv.com. c/ coc. semi integrada, separada por una barra, 1 dorm. c/placard y baño completo. Con renta. Facilidades de pago, no dude en consultar!!



Villa Luro. S/ White. Exc. P.H. tipo casa de 4 amb. Liv., com. diario y coc. semi integ. Baño compl. con doble acceso al liv. y al dorm. ppal., parque c/piscina. Lav., quincho, baño y tza. p/construir. **Consulte!!**



San Martín Ctro. S/ San Lorenzo. Hermoso depto. 3 amb. Liv.com. con salida al balcón, coc. indep., 2 dorm. c/placard y uno con balcón, baño completo y tza. de uso exclusivo. **Consulte!!**



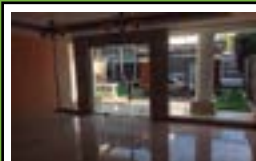
San Martín Ctro. S/ Rivadavia. Exc. Deptos. y cocheras. A estrenar de 2 y 3 amb. Los Deptos. del 5° piso cuentan con tza. ppia. Muy buenas terminaciones y los materiales de 1° calidad. **No dude en consultar!!**



San Martín Ctro. S/ Moreno. Exc. depto. 2 amb. en una de las mejores esq. de San Martín Ctro. Liv.com., con coc. integ. separada por una barra desay., dorm. y baño compl. En muy buen estado de conserv. **Consulte!!**



San Martín Ctro. S/ Matheu. Exc. P.H. de 4 amb. Liv.com., cocina indep., 3 dorm., 2 baños, lav. y terraza. En muy buen estado. A una cuadra de la plaza. **Consulte!!**



San Martín Ctro. S/ 18 de Diciembre. Deptos. 2 y 3 amb. a estrenar. Entrega inmediata. **Consulte!!**



ALQUILER. San Martín Ctro. S/ San Martín. Hermoso local ubic. a mts de Plaza San Martín en galería Plaza. Esta a 30 mts del ingreso e/ Belgrano y Moreno. 25 m2 tot., 10 m2 son de P. alta. Posib. de amplia variedad de rubros. La galería tiene vigilancia desde la apertura al cierre. **\$ 6.500.- + Exp.**



ALQUILER. San Martín Ctro. S/ Pte. Perón. M/buenos locales desde 30 m2 con entrepiso, baño, fte de blindex y persiana. **Consulte!!**



ALQUILER. San Martín Ctro. S/ Roca. Exc. depto. 2 amb. amplio. Liv. com. c/salida al balcón con lav., cocina semi integ. c/alacena y bajo mesada, dorm. c/placard y baño compl. Acceso a varias líneas de colectivo, a 3 cdras. de la plaza. **\$ 12.000.- + exp.**

Necochea. S/ Calle 4. Exc. depto. 4 amb., 57 m2 totalm. equipado para 8 personas, a 1 cdra. de la Playa y a 3 del Parque Miguel Lilio. Todo en perfecto estado y funcionamiento. Exc. oportunidad. Libre de gastos. **Apto crédito. U\$S 77.000.-**

ALQUILER San Martín Ctro. S/ Riobamba. Excelente casa de 3 amb., 100 m2. Con patio de invierno, patio con parr., pérgola, deck y barra. En perfecto est. **\$ 29.000.-**

TASACIONES EN EL MOMENTO - ADMINISTRACION DE CONSORCIOS Y PROPIEDADES

C.S.M. 821

PALACIO

VIVIENDAS Y GALPONES

44° aniversario

4713-3985

4753-1099

15-5748-3985

(91) S. MARTÍN N° 1912 LOC. 9 - SAN MARTÍN

www.palaciopropiedades.com

propiedades.palacio@gmail.com

¡VENDIDA!

(Así se vera su propiedad)



Tasamos Ya, Vendemos Siempre

**Compro medio lote, terraza. Indistinta
la zona, Gral. San Martín**

**Necesitamos para pedidos concretos de compra y
alquileres, casas y deptos 2,3 y 4 amb. Locales,
galpones y negocios.**

Consulte por Alquileres.

P.H.

Loma Hermosa. 3 P.H. 2 amb. con patio y cochera. A estrenar!!
Financ. dueño. **US\$ 38.000.-**

Villa Bonich. P.H. c/ffe. 2 amb. amplios con patio. **US\$ 53.000.-**

**OPERACIONES SIMULTANEAS.
VENTA Y COMPRE SIN RIESGOS**

TASAMOS EN EL DIA

EXCELENTE PROPIEDAD



APTO CREDITO

Billinghurst.
Casa 5 amb. Lote
13,5 x 17,32.
P.B. 2 dorm., liv.
com., coc.com,
baño, jardín entr.,
coch. descub.
p/2 autos, galpón
c/ ent. p/auto,
lav. cub., patio.
P.A. 2 dorm.,
baño c/bañera.
US\$ 127.000.-
(Cód. 449)

**San Martín
Ctro.** P.H.
al frente
5 amb. con
patio. Coci-
na/com., liv.,
4 dorm.,
baño, ha-
bitación de
serv. c/baño,
patio, coch.
amplia. **US\$
220.000.-**

EXC. PROPIEDAD



**COMPRE CON CREDITOS BANCARIOS O PRIVA-
DOS TENEMOS MAS DE 30 OFERTAS**

**APTO CREDITO BANCARIO.
ASESORAMOS SU GESTIÓN**

**INVIERTA EN LADRILLOS
ACEPTAMOS PESOS**

CASAS

San Martín. Casa multifamiliar con 3 Viviendas. **US\$ 130.000.-**

LOCALES

San Andrés. Excelente ubicación. S/ San Lorenzo. 200 m2 a estrenar
+ 3 amb. amplios en 1° piso. Alquiler. Juntos o separados. **Consulte!!**

Billinghurst. Local en venta. Zona industrial. Sup. total. 94 m2., con
sótano. **US\$ 30.000.-**

Billinghurst. Local 3x4 con baño. **\$ 4.000.-**

Villa Bonich. Local de 20 m2. **\$ 10.000.-**

CONSULTE POR LOCALES

CAMPO

San Luis. Fortín El Patria- Campo 2000 hectareas de monte raleado,
1000 hectareas limpias, trabajando, servicio de luz, agua dulce, 7 molinos,
corrales, casa para encargado y empleados.- **Consulte por mas
información.**

LOTES

Loma Hermosa. Lote de 325 m2. Terreno 10x32.5 Muy buena
zona. A 6 cdras de Metrobus. Con cimientos hechos para vivienda.
US\$ 65.000.- Consulte por más ofertas en Terrenos.



San Luis. Terreno 5174 m2. **US\$ 65.000.- Esc.
oferta. San Luis.** Terreno de 2500 m2. Exc.
ubicación. **Consulte!! San Luis. Cortaderas.**
Importante Hosteria con capacidad para 70 personas,
piletas y amplio parque. Más 2 casas- **Consulte por
mas información.**

INVIERTA EN SAN LUIS. Lotes y terrenos en
Merlo y alrededores.

GALPONES

Billinghurst. Muy buen galpón en z/industrial residencial, lote
10x40,62- techo parab. 10x23, fondo libre 10x17,62, entrada camión,
baños vest., oficinas c/baño y kitchenette. Altura 7,50. **US\$ 200.000.-**

Bella Vista. Importante galpón de techo parabolico. S/ Av. Pte.
Illia, 700 m2 cub. más 500 m2 libres con vivienda. **Consulte!!**

NEGOCIO ESPECIAL. S/Avda. 600 m2. Deptos. Locales. **Cons.**



OPORT. / INVERSORES

Villa Lynch. Venta
de Lote propio con
Local. 40 m2 cub.
del local con baño.
135 m2 libres.
Total 175 m2.
US\$ 55.000.-

C.S.M. 821

PALACIO

VIVIENDAS Y GALPONES

44° aniversario

4713-3985
4753-1099
15-5748-3985

(91) S. MARTÍN Nº 1912 LOC. 9 - SAN MARTÍN
www.palaciopropiedades.com
propiedades.palacio@gmail.com

APTO CREDITO**ESC. OFERTA**

Villa Bonich. P.H. 4 Amb. al frente, 3 dorm., liv., cocina, comedor, lav., baño, patio, terraza y cochera comp. **U\$S 78.000.- (Cód. 623)**

OPORTUNIDAD**ESC. OFERTA!!**

Caseros. P.H. 1° piso con patio. P.H. 1° de 3 amb., 2 dorm., coc. com., baño, patio y balcón. A refaccionar. **U\$S 43.000.- (Cód. 781)**

**APTO CREDITO**

Villa Lynch. P.H. Interno 3 amb., 2 dorm., living, cocina, galería cub., baño y lavadero. **U\$S 60.000.- (Cód. 714)**

MUY BUENO

San Andrés. P.H. Planta baja interno, amplio 2 amb. 1 Dorm., liv. com., coc. amoblada, 2 baños, lav., cuarto de herram. y patio. **U\$S 85.000.- (Cód. 773)**

EXC. PROPIEDAD. APTO CREDITO-

San Andrés. Casa en esq. 4 amb. 173 m2 cub., 3 dorm., liv. grande, coc.com., toilette en P.B., baño compl. en P.A. lav., gge. p/2 autos, patio, balcón y tza. **U\$S 250.000.- (Cód. 458)**

**OPORTUNIDAD!**

San Martín Ctro. Hermoso Depto. 4 amb., 3 dorm. c/placard, coc.com., liv. amplio, baño completo, lav. indep. y balcón corrido. **U\$S 145.000.-**

APTO CREDITO

Villa Maipu. P.H. planta baja frente. 2 Dorm., liv.com., cocina, baño. **U\$S 80.000.- (Cód. 779)**

A/CREDITO- ESC. OFERTA

Billinghurst. P.H. 3 amb. con local con baño, 2 dorm., liv., cocina, baño, patio, tza. y gge. Lote 8,66 x 26. Fondo libre. **U\$S 150.000.- (Cód. 723)**

ESC. OFERTA

San Martín. Muy buen P.H. 3 amb. interno, 2 dorm., coc. com., living, baño, patio y tza c/ parr. **U\$S 80.000.- (Cód. 777)**

EXCEL. PROPIEDAD. BUEN PRECIO!!

V. Bonich. P.H. 5 amb. interno. P. baja: 2 dorm. c/ plac., coc. com., baño, patio, quincho c/parr. y baño. P. alta: 2 dorm. c/plac., baño c/jacuzzi. Exc. dúplex. **Esc. oferta!! U\$S 120.000.-**

OPORTUNIDAD

Lourdes. P.H. 3 amb. Entrada amplia, coc.com., 2 dorm. amplios, patio y bañera. **U\$S 75.000.-**

APTO CREDITO

San Martín Ctro. P.H. 3 amb. al fondo en 2 ptas, 2 dorm., liv.com. y coc. integ., 2 baños, patio c/parr. y tza. **U\$S 120.000.- (Cód. 729)**



Villa Ballester. LOTE CON CASA A DEMOLER. Lote de 8.93 x 30. Sup. total 265 m2. **U\$S 80.000.-**

NECESITAMOS PARA PEDIDOS CONCRETOS DE COMPRA Y ALQUILERES, CASAS Y DEPTOS 2,3 Y 4 AMB. LOCALES, GALPONES Y NEGOCIOS.

NO CERRAMOS AL MEDIODIA ATENDEMOS SABADOS TODO EL DÍA

CONFIANZA INMOBILIARIA

Publicamos en:

trovit, Inmuebles, zonaprop, goplaceit, Buscainmueble.com, Yakaz, doomos, OX

**A ESTRENAR**

San Martín Ctro. Exc. Depto. 2 amb. Liv.com. c/ balcón aterraz., coc., dorm. c/plac. y baño compl. Ascensor de última generación- SUM. Coch. opc. Obra finaliza en Diciembre 2020. **U\$S 110.000.-**



San Martín. Casa 3 amb. coch., 2 dorm. 4x4 cada uno, cocina comedor diario, galería, fondo libre mas habitacion con baño. **U\$S 150.000.- (Cód. 459)**



Villa Bonich. Buena ubicación. Casa multifamiliar. Local en esquina + 3 viviendas de 2 y 3 amb. **U\$S 125.000.- (Cód. 462)**

**EXCELENTE**

Villa Libertad. Dúplex 3 amb., 2 dorm. c/ placard. Baño y toilette, liv.com., cocina, ent. de auto. Fondo parqueizado y parrilla. **U\$S 100.000.- (Cód. 785)**

**EXCEL. PROPIEDAD**

Billinghurst. Vvda. 3 amb., local, muy buen galpón. Depto. 3 amb. en planta alta: 2 dorm., coc. com., liv., hall, baño, terraza y balcón. En planta baja: Garage p/2 autos, local con baño. Patio. **U\$S 130.000.-**

**OPORTUNIDAD**

San Martín Ctro. Depto. 4 Amb., 3 dorm. todos con placard, liv.com., cocina con muebles completos, baño, lavadero. **U\$S 70.000.- (Cód. 193)**



Villa Maipu. P.H. planta baja frente. 2 Dorm., liv.com., cocina, baño. **U\$S 80.000.- (Cód. 779)**

A/CREDITO- ESC. OFERTA

Billinghurst. P.H. 3 amb. con local con baño, 2 dorm., liv., cocina, baño, patio, tza. y gge. Lote 8,66 x 26. Fondo libre. **U\$S 150.000.- (Cód. 723)**

ESC. OFERTA

San Martín. Muy buen P.H. 3 amb. interno, 2 dorm., coc. com., living, baño, patio y tza c/ parr. **U\$S 80.000.- (Cód. 777)**

EXCEL. PROPIEDAD. BUEN PRECIO!!

V. Bonich. P.H. 5 amb. interno. P. baja: 2 dorm. c/ plac., coc. com., baño, patio, quincho c/parr. y baño. P. alta: 2 dorm. c/plac., baño c/jacuzzi. Exc. dúplex. **Esc. oferta!! U\$S 120.000.-**

OPORTUNIDAD

Lourdes. P.H. 3 amb. Entrada amplia, coc.com., 2 dorm. amplios, patio y bañera. **U\$S 75.000.-**

APTO CREDITO

San Martín Ctro. P.H. 3 amb. al fondo en 2 ptas, 2 dorm., liv.com. y coc. integ., 2 baños, patio c/parr. y tza. **U\$S 120.000.- (Cód. 729)**



Villa Ballester. LOTE CON CASA A DEMOLER. Lote de 8.93 x 30. Sup. total 265 m2. **U\$S 80.000.-**

**OPORTUNIDAD**

Villa Bonich. P.H. 3 Amb., Cocina, comedor, living, 2 dormitorios, baño, patio comodo, jardín. **U\$S 80.000.-**

**ESC. OFERTA**

Villa Bonich. Casa 3 amb., patio y jardín, 2 dorm., cocina, com. diario, baño, galpón, patio, amplio jardín al frente, garage. **U\$S 60.000.- (Cód. 457)**



San Martín. Local con oficinas. S/Balbin. Local vidriera al frente. P.B. cubierta de chapa de zinc. Al frente 150 m2 de losa. 1° piso oficinas. Exc. **U\$S 500.000.- Alq. \$ 60.000.-**

**ESCUCHO OFERTA**

San Martín. Casa chalet 4 amb. c/ patio y tza., 3 dorm. (uno en P. alta c/toilette), amplio liv.com., com. diario, coc. amueblada, baño, consultorio con recepción y baño (Antiguamente era el garage), quincho c/parr., lav., patio, tza., jardín al fte. y amplio altillo transitable a refaccionar. **U\$S 310.000.- (COD. 455)**



Villa Bonich. Casa lote propio 5 amb. con galpón y fondo. 4 Dormitorios, liv., coc.com., baño, jardín al fte, cochera pasante que llega hasta el galpón. El galpón tiene baño y fuerza motriz, techo de hormigón y terraza accesible con escalera. **U\$S 165.000.-**



Munro. Galpón. Edif. industrial. 3 Naves, 2.600 m2 total + 1.200 m2 de playón, sótano, oficinas. P.B. 2 Naves 1700 m2 P.A: 1 Nave 850 m2. **Alquiler \$ 250.000.-**

OPERACIONES SIMULTANEAS. VENDA Y COMPRE SIN RIESGOS

SUCESIONES PAGA AL VENDER



MA. Belen Cortese Propiedades C.S.M. 2679

4752-7780 4713-4795

Horario de 9 a 12 horas y de 15 a 19 horas
Sabados de 9 a 12 horas

Belgrano 3943 - San Martín

ventas@propiedadescortese.com.ar

www.propiedadescortese.com.ar

**Venta A Estrenar. Zona****Santos Lugares. S/R. Peña.**

Varios Pisos. Deptos. 2 amb.

A estrenar!! Estar comedor,

balcón, cocina equipada,

1 dorm. con placard y baño.

U\$S 83.000.-**VENTA 2 AMB. San Martín Ctro.**50 mts, 25 años antig. Amplio, luminoso, buen estado con balcón. S/Liniers y Moreno. Muy bueno. **Consulte!!**Venta
2 amb.,
4° Piso fte.
con bcón. S/
L. M. Cam-
pos c/sum.**U\$S
82.000.-**
Est. tren 100
mts Villa
Bosch, a
estrenar!!
**No apta
crédito****VENTA URGENTE San Martín**
Centro Dpto 3 amb s/Sarmiento a
mts peatonal estar comedor, cocina
equip. lav. bcon corr. cubierto c/
cerramiento 2 dorm con placard baño.
U\$S135.000.-**Local con 2 vvdas. S/ Avda. 3 de**
Febrero Villa Libertad San Martín.
10x30,40. 204 mts cub., 304 mts.
totales. 1 Local al fte. y 2 vvdas. con
1 patio en común. 1 de 3 amb., otra de
2 plantas 3 amb. **U\$S 260.000.-****Venta Casa San Martín Ctro.**S/ Cerrito y Pueyrredón. Chalet
2 plantas sobre lote propio, con coch.,
fondo libre c/piscina, qcho, parr.
5 Amb. Digna de ver!! **U\$S 397.000.-****S/ Eva Perón. Oportunidad!!**P. baja c/coch. movable. P.H. Fte
3 amb. Muy bueno con patio peq. y
tza. **U\$S 85.000.- Esc. oferta!!****V. Bonich. 3 Amb. Casa lote ppio.**
M/ buena, digna de ver, con coch.
U\$S 200.000.- S/ La Crujía e/ Alvear
y R. Peña atrás de Diarco, a mts. de
1ero de Agosto.**Venta Urgente. Villa Maipú.**P.H. S/C. Bernardi esq. Roma. Co-
medor, cocina, patio, terraza amplia,
dos baños, dos dorm. **U\$S 95.000.-**
Regular**San Martín Ctro. S/ Matheu y**Cerrito. Depto. 2 amb. amplio,
hermoso, 50 mts con balcón.
U\$S 110.000.-**San Martín. S/ Juarez al 4800.**S/Lote 8,66 x 17,32. Cuenta con 98 mts
cub. la casa y 55 mts el Depto. La casa
es en dos plantas, ideal dos familias. Muy
bueno, 10 años de antig. **U\$S 150.000.-****ALQUILERES.****San Martín. S/Av. Balbín. Monoamb., 3° Piso x esc. Mini balcón,**
estar com. c/coc., amplio placard, baño. \$ 600.- exp. **\$ 7.000.-**
V. Bosch Ctro. A 150 mts. Estación. S/El Payador 5175. 1° Piso Ctf-
te. Estar com., cocina incorp., patio 2x2, 1 dorm. con amplio placard,
baño compl. \$ 3.800.- de exp. **\$ 10.000.-****San Martín Ctro. 2 Amb. S/ Pellegrini 1921 a mts. Plaza. A mts.**
SUBE. Coc.com., balcón, 1 baño, 1 dorm. Abona exp. \$ 2.600.-
C/gtía. y rec. de sueldo. **\$ 10.500.-****San Martín Ctro. Depto. de 2 amb. Hermoso!! S/ Roca, 3° Piso con**
balcón, estar com., cocina, 1 dorm. c/placard, baño. \$ 3.700.- exp.-
\$ 12.000.-**San Martín. S/ Rondeau 2 Amb., 3° Piso, balcón, estar com. c/cocina**
incorp., 1 baño, 1 dorm. c/placard. \$ 3.000.- de exp. **\$ 12.500.-****San Martín. Alvear e/ Pte. Perón y**
Jose C. Paz. 4 Amb. amplios. Her-
mosa casa, lote propio fte 17,32
x late 19,19 x late 27,91, 407 mts
sup. lote 161 cub. **U\$S 168.000.-****San Martín Ctro. Rivadavia**
y Balbín. Venta Casa en lote
de terreno a demoler de 165
mts. Fte. de 7,65 x 16,10 FOT
2 FOS 0.6 Planta baja y
4 pisos. **U\$S 140.000.-**Visite todas nuestras propiedades en: sanmartininmuebles.com

ventas@propiedadescortese.com.ar

www.propiedadescortese.com.ar



MA. Belen Cortese Propiedades C.S.M. 2679

4752-7780
4713-4795

11-3203-1210

Belgrano 3943 - San Martín

Horario de 9 a 12 horas y de 15 a 19 horas Sabados de 9 a 12 horas

**VENTA San Martín Ctro.**
Oportunidad. **U\$S 50.000.- P.H.**
2 Amb., Fte. Plaza. S/ Belgrano
y Pellegrini.**Venta. San**
Martín Ctro.
A mts. Plaza, s/
Moreno 3800
esq. Pellegrini.
Depto. de
2 amb. con
balcón, 1 dorm.
c/placard, coc.,
estar com.,
baño. Con renta.
U\$S 90.000.-**San Andrés. Galpón 150 m2**
en esquina. S/ Tucuman y
Libertad. **U\$S 120.000.-**Visite todas nuestras
propiedades en:**DISPONEMOS DE**
ALQUILERES.
CONSULTE!!**S/ Pte. Perón. Lote interesante**
8,66 x 26 c/local y 2 Deptos. de
3 amb. cada uno a mts
Ruta 8. Muy bueno!! **U\$S 130.000.-****San Andrés. s/ Congreso. 85 mts. al**
frente P.H. entrada indep., liv.com., 1
dorm. 4x4 y 1 dorm. 3,50x3, coc.com.,
baño, patio, terraza. **U\$S 95.000.-****San Martín**
Ctro. s/
Guemes. Piso
9°. Cuenta
con 68 mts.
cub., liv.com.,
balcón, cocina,
2 dorm.,
con placard,
baño. **U\$S**
120.000.-**San Martín Ctro. S/ Salguero al**
2100. Depto. de 3 amb., 63 mts al fte.,
1° Piso, balcón, coc.com., 2 dorm.,
lav., baño. **U\$S 130.000.-**Visite todas nuestras propiedades en: sanmartininmuebles.com**M. Cristina Reynoso**
ESTUDIO INMOBILIARIO

C.S.M. 1547

Calle 93
(ex Tucumán)
2124 San Martín
Tel: 4713-2795**VENTAS****San Martín Ctro. Depto. 2 dorm., liv.com. con patio, baño,**
cocina grande. **Consulte!!****V. Ballester. Depto. 1 dorm., cocina, liv.com., patio, galería**
semi cubierta y cochera. **Consulte!!****San Martín. P.H. al frente 3 amb. con patio y coch. A refac!****San Martín. Casa Multifamiliar. Al frente: Un dorm., liv.com.,**
coc.com., baño, patio, terraza y garage. Al fondo: Depto.
1 dorm., coc.com., lavadero cub., patio con parrilla. **Consulte!!****Villa Ballester. Depto. al frente, 1 ambiente dividido con**
cocina, baño y placard. **VENDIDO****San Martín. Local 4x6 m2 + 1 amb. 4x4 m2. Sup. des-**
cub. 147 m2 con entrada de vehiculo cub. de 13x3 m2.
Apto todo destino. **Consulte!!****ALQUILERES****S. Martín. Local 4x6 m2 + 1 amb. 4x4 m2. Sup. des-**
cub. 147 m2 con entr. de vehiculo cub. de 13x3 m2.
Se alquila en bloque o por separado. Apto todo destino.
Consulte!!**San Martín Ctro. Local de 3x8 mts. con baño. Ideal todo**
destino. **Consulte!!****Villa progreso. Depto. 2 amb. con kitchenette, baño y patio.**
Planta baja. **Consulte!!****San Martín Ctro. Local de 3x8 mts. con baño, vidriera tipo**
blindex, pisos de porcelanato. Ideal todo destino. **Consulte!!****San Martín. Local 45 m2 con sótano, 2 baños, aire acondi-**
cionado. Ideal restaurante. **Consulte!!****San Martín Ctro. Depto. tipo casa, 1 dorm., cocina, comedor,**
baño y patio. **Consulte!!****San Martín. Depto. 3 amb. tipo casa, 2 dormitorios, coc.com.,**
baño y patio. **Consulte!!**www.cristinareynosoprop.com.ar
creynoso2124@hotmail.com**NECESITO DEPARTAMENTOS CASAS****EN VENTA Y/O ALQUILER POR****PEDIDOS CONCRETOS**



www.ROCCHIO.com.ar

SAN MARTÍN

ADELANTO Y 60 CUOTAS



EXCELENTES SEMIPISOS
DE 3 AMBIENTES Y
DPTOS. DE 2 AMBIENTES

TUCUMAN 2309

CONSULTANOS



www.ROCCHIO.com.ar

CHILAVERT

Progreso 3059

I UN PASO ADELANTE EN TU VIDA!

Desde **u\$s75.000**



2 AMBIENTES



VILLA BALLESTER VICENTE LOPEZ 3741

MODERNOS Y VERSÁTILES
DEPARTAMENTOS DE 1 Y 2 AMBIENTES
DISEÑADOS PARA QUE VIVAS MOMENTOS INCREÍBLES



FINANCIACIÓN **HASTA 60 CUOTAS**

POSESIÓN INMEDIATA

CONSULTE



BALCONES CON PARRILLERO

COCHERAS OPCIONALES

MARILES BAJO Y SOBRE MESA

PREKIT A/A

BAÑO COMPLETO

[/rocchioprop](#)

[/rocchioprop](#)

MORENO 3577

CHATEAU

Semipisos 3 ambientes a estrenar en San Martín



Unidad de 55.51m² cubiertos y 7.90m² semicubiertos. Amplio living, cocina comedor con lavadero incorporado y salida a balcón. 2 dormitorios con piso flotante y frente de placard, baño completo.

Características: Grifería FV, aberturas de aluminio con premarco línea moderna. Pisos porcelanato, preinstalación de aire acondicionado en dormitorio y living. Cocina con muebles completos, alacena laminada de granito y bacha de acero Johnson, ascensor con cabina de acero inox y puerta automática, portón de cocheras automatizado. A 2 cuadras de Plaza San Martín.

ÚLTIMAS 3 UNIDADES

[/rocchioprop](#)

[/rocchioprop](#)

0800 555 0034
0800 777 0034

Villa Ballester
Lacroze 5079
José León Suarez
Av. Marquez 2646



ROCCHIO
PROPIEDADES

www.ROCCHIO.com.ar



SAN ANDRÉS



VILLA BALLESTER



SAN ANDRÉS 5 AMBIENTES **CONSULTE**
2 Plantas sobre lote de 173,5m². PB Living, cocina-comedor, toilette, garage, parrilla y lavadero independiente. PA: Balcón, 3 dormitorios, baño completo c/ hidromasaje. Inmejorable ubicación.

MONOAMBIENTE u\$s 64.000
Cocina independiente. Baño completo. Tiro balanceado y aire acondicionado. 60 metros de la estación de tren.

2 AMBIENTES u\$s 78.000
Departamento. Cocina comedor integrada, baño completo, 1 dormitorio c/ placard, balcón. Muy buena ubicación.

DESDE U\$S 44.475
Y FINANCIACIÓN DIRECTA

EDIFICIO
MONOAMBIENTES Y 2 AMBIENTES A ESTRENAR



OPORTUNIDAD

EN VILLA BALLESTER



Hermosos departamentos a estrenar de 2 y 3 ambientes. Amplios, gran living, comedor con cocina integrada, baño completo, 1 y 2 dormitorios con placard, balcón central y en esquina. Cocheras opcionales.



VILLA BALLESTER

2 y 3 Ambientes

CONSULTE

VILLA MAIPU

Living comedor, baño completo, 2 dormitorios c/placard, vestidor, baño en suit c/hidromasaje, cocina comedor. Pequeño patio c/parrilla, cuarto de herramientas c/3er baño y lavadero independiente. Cochera cubierta.

4 AMBIENTES
u\$s 170.000



VILLA MAIPU



5 AMBIENTES u\$s 180.000
PB: Liv., com. diario, baño comp., 1 dorm., cocina indep., patio c/parrilla, garage, lav. indep. PA: Liv., cocina c/muebles comp., 2 dorm. c/placard, baño, lav. indep. y terraza.

11 3463 0034 | 3470 0034

f /rocchioprop

ig /rocchioprop

JORGE NAVARRO

PROPIEDADES



JUAREZ 3512 - SAN MARTIN

Excelente Oficina y/o local independiente sobre la calle Juárez casi esquina Yapeyu. Se trata de un inmueble de 30m² con kitchenette, baño y salida a un modesto patio. se encuentra en immejorable estado, cercano a la peatonal Belgrano, con fácil acceso a Avenida General Paz y Autopista Panamericana.

USD 60.000.-



DORREGO 4300 - V. BALLESTER

departamento de 2 ambientes reciclado, cocina-living comedor completamente equipada, balcón, dormitorio con placard empotrado y baño completo. OPORTUNIDAD. ESPACIO GUARDA COCHE

POSIBILIDAD DE FINANCIACION.

USD 65.000.-



SALGUERO 2153 - SAN MARTIN

Depto. monoambiente de 32m². Ubicado a solo una cuadra de la peatonal Belgrano. consta de amplio ambiente con cocina equipada con muebles en bajo y sobre mesada, con baño completo, al contra-frente, salida del sol. desocupado, entrega inmediata. - SIN REUBICACIONES

USD 75.000.-



ALVEAR 1974 - VILLA BALLESTER

depto. en primer piso, 44m² totales con cocina comedor equipada, baño completo y dormitorio con balcón al contra-frente. Excelente ubicación con comercios y transportes en la puerta. Posibilidad de financiación a tomar valor en parte de pago. Próximo a entrega!

USD 83.000.-



SALGUERO 2337 - SAN MARTIN

dos ambientes a estrenar. 42m² totales, amplio living-comedor con cocina integrada, salida a balcón, baño completo con artefactos de primera línea y bañera, dormitorio con piso flotante y placard. Aberturas de Aluminio anodizado. Muy buena construcción.

ENTREGA INMEDIATA
USD 85.000.-



MITRE 3300 - SAN MARTIN

Oficina ubicada en Mitre al 3300, pleno centro de San Martín. A cuatro cuadras de la plaza principal del partido, donde se encuentra la Municipalidad, cercana a Bancos, Afip y comercios. Transportes prácticamente en la puerta, a tres cuadras de la estación de trenes General San Martín línea "Mitre" (J. L. Suárez - Retiro).

USD 35.000.-

CASA 4 AMBIENTES - SANTA MARTA 1961 - VILLA MAIPU

Se encuentra sobre un lote de 8,66x33,18, haciendo una superficie de terreno de 287m², donde se desarrolla una vivienda en planta baja con una superficie cubierta de aproximadamente 140m². La propiedad consta de garaje cubierta, entrada de auto descubierta, amplio living comedor, toilette de recepción, dos dormitorios con placard, baño completo, estudio o potencial tercer dormitorio, comedor diario, cocina, galería cubierta, jardín y pileta. Immejorable estado!



CHALET 4 AMBIENTES - FELIX BALLESTER 3123 - SAN ANDRES

Excelente chalet de 4 ambientes sobre la calle Felix Ballester en San Andres. sobre un lote de 10x27,15 (271m²) con una superficie cubierta aproximada de 130m² mayormente edificada en una sola planta. posee entrada de autos descubierta, cochera cubierta para dos autos, amplio living comedor, cocina independiente con muebles en bajo y sobre mesada, toilette de recepción, dos dormitorios amplios, un tercer dormitorio con toilette en planta baja, galería cubierta, lavadero, jardín con pileta y portilla. Muy buen estado.



C.S.M 1814



Liliana Cappelletti
PROPIEDADES
Mitre Nº 4867. San Martín. Te/fax: 4713-2909
Tel: 4755-1827 y rotativas

VENTA DPTOS. P.H.

S. Martín. Depto. 2 amb., planta baja interno, dorm. con placard, living c/coc. incorp., baño y patio con lav. S/ Mitre y C. Gardel. **U\$S 48.000.-**

V. Bonich. Depto. al frente 2 amb., coc.com., 2 patios, 1 dorm., liv., lavadero. S/ A. Hue. **U\$S 50.000.-**

S. Martín. Depto. 2 amb., planta baja frente, dorm. con placard, liv.c/ cocina incorp. y baño. S/ Castro y Pte. Perón. **U\$S 50.000.-** Lav. al fondo, con renta.

S. Martín. Depto. interno 2 amb., 32 m2 aprox., cocina comedor, dorm., baño y patio mediano. S/ 109 1° de Agosto. **U\$S 50.000.-**

V. Bonich: Dpto. 2 amb. planta baja, frente, cocina comedor, baño, dorm. c/plac. Lav., dos patios fte. y fondo, s/Adelina Hue. **U\$S 55.000.-** Con renta.

S. Martín. Depto. 3 amb. Muy buen estado, 10° Piso, frente, coc.com., baño, 2 dorm. c/plac. bcón chico y lav. S/ Prof. Vidal y Dasso. **U\$S 55.000.-**

S. Martín. Depto. 3 amb., 3° Piso, torre, cocina, liv., baño, balcón c/cerram., 2 dorm. c/placard y baño. S/ Prof. Vidal y Suipacha. **U\$S 65.000.-**

S. Martín. Depto. 3 amb. interno. UF 4, liv.com., cocina, dos dorm., baño y 2 patios. S/ Belgrano y M. Acosta. **U\$S 66.000.-**

M. Coronado. Depto. 2 amb. al frente con balcón. Exc. estado, liv., cocina con desay., dorm. c/placard, baño y terraza c/parr. y quincho. S/ F. Lagorio. **U\$S 75.000.-**

S. Martín. P.H. Interno. MUY BUEN ESTADO, 2/3 ambientes, jardín 8,66 x 6, living, cocina comedor, un dorm., baño. S/ Mitre y Lavalle. **U\$S 75.000.-**

S. Martín. Centro. Depto. 2 amb. interno. UF3, amplio liv. c/cocina integrada distribuidor, baño y patio. S/ Juarez y Balbín. **U\$S 75.000.-**

S. Martín. P.H. interno, 3 amb., patio 3x9, coc.com., 2 dorm., baño y terraza. Buen estado. S/ Bianchi y Belgrano. **U\$S 75.000.-**

Billinghurt: 3 amb. cta. fte. Liv. com., 2 dorm. coc. com. patio y terraza lote 9,70 x 35 amplio fdo. libre s/Moreno 1 ½ cuadra de la plaza. **U\$S 75.000.-**

S. Martín. P.H. interno 4 amb., patio, coc.com., liv., baño, dorm. y P.A. 2 dorm., cuarto, lav. y tza compartida S/109 Baradero. **U\$S 80.000.-**

V. Bonich. Depto. interno 3 amb., coc.com., 2 patios, 2 dorm., liv., lavadero. S/ A. Hue. **U\$S 82.000.-**

S. Martín. Depto. frente 3 amb. A reciclar, jardín, liv.com., cocina comedor, patio, 2 dorm., terraza y baño. S/ R. Peña y Vidal. **U\$S 85.000.-**

S. Martín. P.H. Interno, 90 m2, 4 amb., cocina comedor, baño, living, dorm., en planta alta dos dorm., otro cuarto lavadero, patio y terraza compartida. S/109 Baradero. **U\$S 85.000.-**

V. Progreso. Depto. frente 4 amb. Buen estado, jardín, cochera, liv. com., coc.com., patio, 3 dorm., tza y baño. S/ Pergamino e Irigoyen. **U\$S 85.000.-**

S. Martín. Exc. Depto. 3 amb. planta baja al fte, liv., comedor, cocina, 2 dorm., baño, patio garage y lavadero. S/ Lincoln y Paso. **U\$S 87.000.-**

S. Martín. PH 3 amb. c/entr. indep. Living, comedor c/cocina integrada, 2 dorm., baño, patio, garage y terraza. s/B. S. Mer. **U\$S 88.000.-**

S. Martín Ctro. Exc. ubicacion. P.H. 4 amb. Interno 3 dorm. amplio, liv., hall, cocina, baño y amplio patio y terraza de 105 m2. S/ Tucuman y Prof. Vidal. **U\$S 90.000.-**

S. Martín. P.H. 3 amb., interno, patio al frente, coc.com., liv., baño, 2 dorm., patio chico y lav. S/ Adelina Hue. **U\$S 90.000.-**

S. Andrés: AMPLIO PH 4 amb. 1° piso al frente, Coc. com, coc, baño, 3 dorm., patio c/lav. y bcón s/Campos e Italia. **U\$S 95.000.-**

S. Martín: PH 3 amb. frente, c/garage o Local, living amplio, 2 dorm. coc. com. pequeño patio y amplia terraza con lavadero cubierto y dependencias. s/Mitre y C. Mom. **U\$S 100.000.-** Con renta.

S. Martín. P.H. 3 AMB. Fondo con jardín, living amplio, 2 dorm., coc.com., patio y amplia terraza con lavadero cub. y dependencias. S/ Mitre y C. Mom. **U\$S 100.000.-** Con renta.

S. Martín Ctro. Depto. interno 3 amb., planta baja, living, coc.com. integrada, 2 dorm. c/placard, baño, lav. y toilette, jardín, patio y terraza. S/ Guemes y Matheu. **U\$S 110.000.-** Con renta.

Santos Lugares. Depto. interno 3 amb., 72 m2, planta baja, liv., cocina, comedor, 2 dorm., sanitario, dos patios. S/ Neuquen y Anchordoqui. **U\$S 120.000.-**

VENTA DE CASAS

S. Martín. Casa 3 amb., a reciclar, jardín, cochera, patio, terraza, liv. com., coc.com. S/ Necochea y B.S. Mer. **U\$S 85.000.-**

V. Libertad. Casa 3 amb. Lote 127 m2 cub. 90 m2, cochera cub. Liv.com., 2 dorm. con placard, lav. y terraza. S/ Infanta Isabel. **U\$S 125.000.-**

V. Ballester. Casa 3 amb. Muy buen estado, en esquina, amplio jardín, patio, liv., 2 dorm., coc.com., lav. y cochera cub. S/ S. J. de Flores y Neuquén. **U\$S 125.000.-**

S. Martín. Casa 3 amb., lote 8,66 x 17,30, garage, cocina comedor, liv., 2 dorm., baño, patio y terraza. S/89 Arias y G. Spano. **U\$S 135.000.-**

S. Martín. Casa 4 amb., lote 12x24, liv. amplio, coc.com., baño completo, 3 dorm., patio, jardín, lavadero y fdo. libre, cochera triple (una cub.) S/ Rivadavia y Dasso. **U\$S 130.000.-**

Santos Lugares. Casa 3 amb. Lote 10x30, porch, liv.com., cocina, 2 dorm., baño, patio y jardín. S/ Ituzaingó y Machado. **U\$S 130.000.-**

S. Martín. Casa jardín al frente, 3-4 amb., lote 8,66 x 17,30, coc. com. amplia, 2 baños, 3 dorm., patio, terraza, lavadero y cochera. S/ Lincoln y Castelli. **U\$S 138.000.-**

C.S.M 1814



Liliana Cappelletti
PROPIEDADES
Mitre Nº 4867. San Martín. Te/fax: 4713-2909
Tel: 4755-1827 y rotativas

S. Martín. Muy buena propiedad. Casa 4 ambientes, sobre lote 8,66x32, liv., dorm., garage pasante, 3 dorm., lav., coc.com., amplio patio, al fondo 2 cuartos. S/ B. S. Mer y Viacava. **U\$S 160.000.-**

S. Martín Ctro. Ideal geriátrico. CASA 5 Amb. c/ dependencias, lote 8,66 x 43,30, jardín, garage, liv.com., 4 dorm., 3 baños, coc.com., patio, fondo libre, piscina y dependencias. S/ Lincoln. **Consulte!!**

S. Martín. Muy Buena propiedad. Casa 5 amb., sobre lote de 8,66 x 43,30, liv., dorm., gge., 4 dorm., lav., coc.com., 2 patios, terraza con 2 cuartos y galpón interno de 130 m2 y oficinas. S/ Mitre y M. Acosta. **Consulte!!**

MULTIFAMILIARES

V. Libertad. Planta baja galpón 120 m2 oficinas y baño. 1° Piso amplio 3 amb.: liv., coc.com., 2 dorm. c/placard, 2 baños y patio. 2° Piso: amplia terraza, coc.com., 2 dorm. y baño. S/ 1° Junta. **Consulte!!**

VENTA DE GALPONES

Caseros: C/RENTA Local 15 m2, Galpón 65 m², baño, depto de tres ambientes amplios a refaccionar en 1° piso, y fondo libre de 8,66 x 16. s/España. **CONSULTE**

VENTA DE LOCALES

S. Martín. Local 18 m2 aprox., con baño, a mts. de Pte. Perón, sin espacio aereo. Sobre Avellaneda. **U\$S 39.000.-**

S. Martín. Local. Buena ubicación, de 56 m2, con vidriera y puerta de blindex, entre piso y sanitario, cerca de complejos habitacionales, de losa, con reja. S/ Matheu y Guemes. **U\$S 65.000.-**

VENTA DE LOTE

S. Martín. Lote 1425 m2 (32,90 x 43,30) en esquina con mejoras. EX CANCHAS DE PADDLE. S/ Suipacha esq. Pueyrredón. **Consulte!!**

ALQUILERES

S. Martín. Depto. frente 2 amb., cocina, liv., dorm., baño y terraza. S/ Necochea y Juarez. **\$ 7.500.-**

S. Martín. Depto. monoambiente dividido. 1° Piso x escalera al frente, con balcón y baño. S/ R. Balbín y Belgrano. **\$ 8.000.-**

ALQUILADO

Tropezón. 2 Amb., planta baja, Liv.com., cocina integrada, patio con lavadero, dorm. y baño. S/ A. Gonzalez. **\$ 8.500.-**

Tropezón. 2 Amb. Planta baja. Liv.com., cocina integrada, patio con lavadero al fondo, dorm. y baño. S/ Castro y Pte. Perón. **\$ 9.000.-**

S. Martín. Depto. monoambiente al frente de 3x9, cocina y baño, s/expensas, fte Hospital Thompson e/ Rondeau y Mitre. **\$ 9.000.-**

S. Martín. Depto. 2 amb. coc.com., dorm., baño y patio con balcón. C/ Cnel. Mom. **\$ 9.000.-**

V. Libertad. P.H. frente 2/3 amb., coc.com., baño, dorm. y patio con lavadero. S/ C. Gardel. **\$ 9.000.-ALQUILADO**

S. Martín. Depto. 2 amb. interno, en planta baja, coc.com., dorm. y baño. S/ Rouco y R. Peña. **\$ 10.000.-**

S. Martín. Dúplex 2 amb. Coc.com., patio con lav., dorm. y baño. S/ Mitre. **\$ 10.000.-**

S. Martín. Depto. 2 y 1/2 amb., 2° piso frente, 2 dorm., 1 con placard, baño completo, cocina y lavadero. S/ Lincoln. **\$ 13.000.-**

S. Martín. Depto. 3 amb., 2° piso, depto. B, c/ffe., 2 dorm. c/placard, baño completo, cocina y patio. S/Pozos. **\$ 13.000.-**

S. Martín. P.H. tipo casa 3 amb. al frente con jardín y cochera. Living, coc.com., 2 dormitorios y baño. S/ Bianchi y Moreno. **\$ 15.000.-**

S. Martín. Depto. 2 amb. 1° Piso frente, estado excelente, 1 dorm., 1 con placard, baño completo, cocina y lavadero. S/ Sarmiento y Juarez. **\$ 15.500.-**

S. Martín. P.H. 1° Piso. 3 Amb. amplios. A estrenar, muy luminoso, al frente, con balcón corrido, 2 dorm., cuarto de planchado, liv. amplio, coc.com., sanitario y patio 3x3. S/ Bianchi y Moreno. **\$ 16.000.-**

S. Martín. P.H. 1° Piso. 3 Amb. amplios. Muy luminoso al frente, en esquina, balcón corrido, 2 dorm., liv. amplio, coc.com., sanitario. S/ Rivadavia y Balbín. **\$ 16.800.- Aum. semestral.**

S. Martín: CASA 4 amb. Muy luminosa y amplia, living com, coc. com, 3 dorm. c/placard, 2 baños, lav, cochera cub, fdo. Libre. s/B. Sur Mer y Viacava. **\$ 22.000.-**

ALQUILER DE LOCALES

S. Martín. Local de losa, total 30 m2 aprox., dos vidrieras y puerta central con persiana calada y baño. S/ Sarmiento y Moreno. **\$ 10.000.-**

S. Martín. Local esquina, de supermercado y complejo habitacional, de losa, total 33 m2 aprox., dos vidrieras y puerta central con persiana ciega y baño. S/ Prof. Vidal y Dasso. **\$ 10.000.-**

S. Martín. Local. Buena ubicación, frente complejo habitacional. De losa, total 70 m2 aprox., dos vidrieras y puerta central con persiana ciega y baño. S/ Pueyrredón y R. Peña. **\$ 11.000.-**

S. Martín. Local. Buena ubicación, de 56 m2, con vidriera y puerta de blindex, entre piso y sanitario, cerca de complejos habitacionales, de losa con reja. S/ Matheu y Guemes. **\$ 14.000.-**

S. Martín. Muy buena ubic. Local y galpón. De losa, total 50 y 54 m2, respectivamente, con persiana ciega, 2 baños. Entrada de vehiculo y kitchenette. S/ R. Balbín y Rivadavia. **\$ 28.000.-**

ALQUILER DE GALPONES

S. Martín. GALPÓN/DEPÓSITO DE LOSA. Total 65 m2, con entrada de camión, persiana ciega y baño. S/ Lavalle. **\$ 12.000.-**

S. Martín. GALPÓN DEPÓSITO DE LOSA, total 120 m2, con oficinas, entrada de camión con persiana ciega y baño. S/ 1° Junta. **\$ 15.000.-**

S. Martín. EXCELENTE UBICACION. LOCAL Y GALPÓN. De losa, total 50 y 54 m2, respectivamente, con persiana ciega, 2 baños. Entrada de vehiculo y kitchenette. S/ R. Balbín y Rivadavia. **\$ 28.000.-**

S. Martín. GALPÓN/DEPÓSITO, de losa, 240 m2 total 8,66 x 28 con persiana ciega, 2 baños. Entrada peatonal. S/ Moreno y Lavalle. **\$ 40.000.-**

S. Martín. GALPÓN/DEPÓSITO, parabólico, 240 m2 total 8,66 x 28, portón corredizo, entrada camión, 1 baño. Entrada peatonal. S/ Moreno y Lavalle. **\$ 40.000.-**

V. BOSCH. GALPÓN/DEPÓSITO, parabólico, 225 m2, parte losa y parte parabólico, oficina y baño, c/fuerza motriz. S/ Cochabamba y El Payador. **\$ 40.000.-**

NECESITAMOS URGENTE GALPONES EN ALQUILER DE 100 A 1000 M2**web: lilianacappellettiprop.com**



Ayacucho 2324 San Martín
Excelentes unidades de 2 y 3 amb.
Cocheras opcionales. Desde US\$ 88.888



Cochabamba 2241 San Martín
Excelentes unidades de 2, 3 y 4 amb.
Cocheras opcionales.
Sum, parrilla y solárium. Desde US\$ 75.888



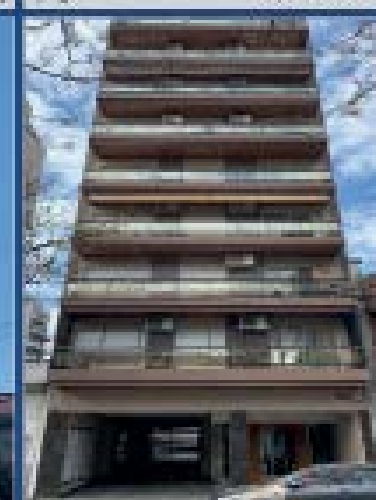
Altos de Ballester
Excel. Depto. 3 amb. frente. Con balcón y cochera. Edif. con ascensores.
Acepta propiedad o vehículo en parte de pago. US\$ 170.888



Marengo 3719 San Andrés
Excelentes escuadras de 2 amb.
Piso óvalo de 3 amb. con terraza propia y cochera doble. Cocheras opcionales.
Desde US\$ 98.888



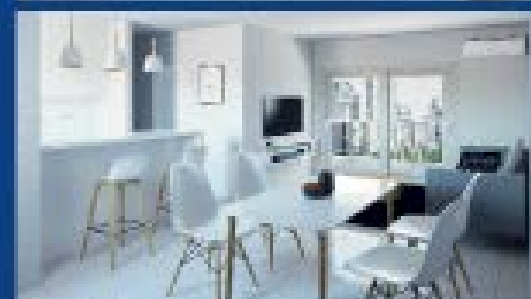
Moreno 3577 San Martín
Excelentes departamentos de 3 amb.
Edificio con SUM con parrilla, solárium y terraza. Cocheras descent. opcionales.
Desde US\$ 100.888



Villa Pueyrredón
Terraza y Griveo. Hermoso depto. 2 amb. en 7º piso. Hermosa vista. La mejor orientación con el sol de la mañana.
Antigüedad Tallas. US\$ 128.888

SOLAR COCHABAMBA

- EDIFICIO DE 11 PISOS CON AMPLIO SUM, SOLARIUM Y PARRILLAS.
- AMPLIAS UNIDADES DE 2, 3 Y 4 AMB CON HERMOSOS BALCONES Y VISTAS ABIERTAS.
- POSIBILIDAD DE UNIFICAR DEPARTAMENTOS
- UNIDADES CON MÁXIMO EQUIPAMIENTO, CALDERA DUAL Y ABERTURAS CON DVAH
- COCHERAS OPCIONALES CUBIERTAS O DESCUBIERTAS



PREVENTA EN POZO
INICIO DE OBRA MARZO 2020

SOLAR COCHABAMBA FUE CREADO PARA VIVIR CERCA DE TODO.
UBICADO A METROS DEL CENTRO COMERCIAL DE SAN MARTÍN Y
CON ACCESO DIRECTO A AV. GRAL. PAZ.



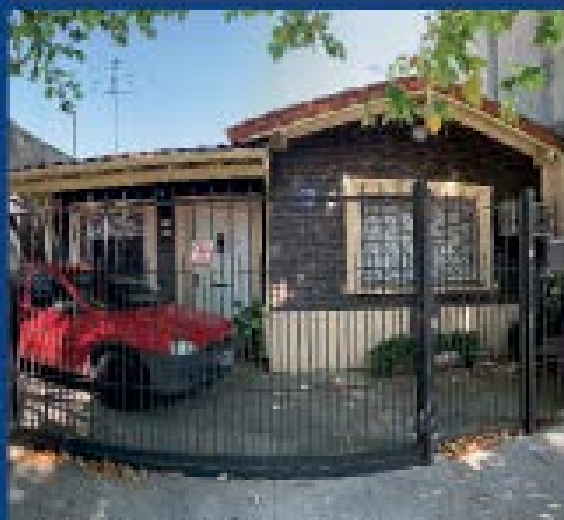
San Andrés: Fco. Hué e Int. Ballester

Excel Duplex 4 amb. patio c/parrilla. Cochera doble o simple. Aberturas en aluminio o/óvni. Hermosos detalles de terminación. Entrega abril/2020. Consulte



Villa Ballester: Lynch Pueyrredón e Industria.

Excel galpón de 400m² en dos plantas. Zonificación Industrial Dominante. En Planta Baja: Galpón c/2 baños, 2 vestuarios y fondo libre. En Planta Alta: Recepción, 3 oficinas, 3 baños y comedor con cocina. Impecable estado



San Andrés: J. C. Paz y Ayacucho

Casa 3 amb. sobre lote 8.66x17.32. Chalet 3 amb. Al frente entrada de auto, estar, cocina integrada al comedor diario, 2 dorm. c/placard, baño y patio. U\$S 155.000



Villa Ballester: Juncal y O'Donnell.

Excel ubicación. Lote de 8.66x29. Al frente Casa 3 amb. con cochera y al fondo Dto. 3 amb. con patio. U\$S 150.000



Zona Agustiniense: J. C. Paz y Hazañas

Excel Casa 5 amb. Sobre lote 8.66x43.18. Dependencia de servicio, jardín y cochera. Consulte.



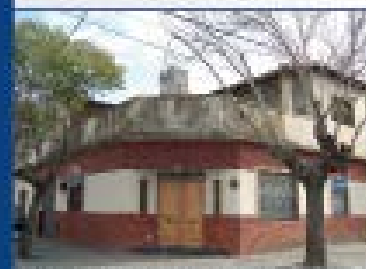
San Andrés: San Luis y J. V. González

Casa ideal 2 familias. Al frente Casa 2 amb. c/cochera descubierta y posib.de 2º dormitorio. Al fondo Casa 2 amb. c/jardín. U\$S 145.000.



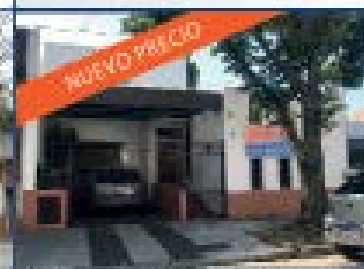
San Andrés: José C. Paz y Ayacucho.

Casa 3 amb. sobre lote 8.66x17.32. Entrada de auto y patio con parrilla. U\$S 155.000



San Andrés: 3 de Febrero y Almagro

Casa 4 amb. Gran patio, quincho y cochera cub. Acepto permuta. Muy buen estado. U\$S 200.000



San Andrés: José C. Paz e I. Malvinas

Excel Casa 5 amb. En 2 plantas. Cochera y hermoso jardín. Consulte



Villa Ballester: Industria y Olavarría

Casa 4 amb. en 2 plantas. Garage, patio y terraza c/parrilla. Refac hace 6 años. U\$S 135.000.-



Villa Devoto: J. L. Cabecón y B. Blanca

Excelente ubicación. Casa 4 amb. en dos plantas sobre lote 10x13. Consulte.



Villa Ballester: Juncal y La Paz

Excel. Ubicación. Venta en block. 2 PH'S 3 amb. con patio. Uno es para refaccionar y el otro está en muy buen estado. U\$S 160.000.



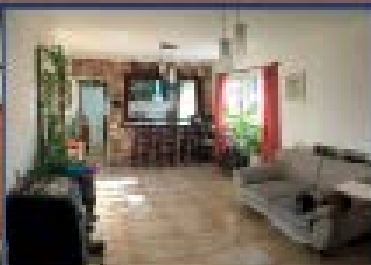
J. L. Suárez. Pco. Rodríguez y Garibaldi

Excel. Casa 3 amb. Cochera, hermoso patio y dependencia de servicio ó depto. 2 amb. Muy buena. U\$S 135.000.



San Andrés: Ayacucho y La Cruzja

Exc. Depto. 3 amb. Con balcón y cochera con portón automatizado. U\$S 150.000.



Malaver: L. N. Alem y Riobamba

Excel abic. Depto. 3 amb. en 1o piso frente. A metros de la plaza Alem. U\$S 130.000



Villa Ballester: Emilia Zola y Alvear

PH'S de 2 amb. -Al frente c/ patio, terraza y cochera cub. U\$S 98.000 -Interior tipo dúplex c/patio y cochera descubierta. U\$S 90.000 -



San Andrés: Congreso y J. C. Paz.

Excel. Depto. 3 amb. tipo dúplex. Living-comedor, cocina, 2 dorm. c/placard, escritorio ó 3 dorm., 2 baños y balcón. U\$S 135.000



San Martín: 25 de Mayo y Juárez.

Excel. Depto. 3 amb. en 7o piso frente. C/balcón. A estrenar. U\$S 140.000



Malaver: Colegio Militar e Industria.

Depto. 2 amb. Living-comedor, cocina, 1 dorm. c/placard, baño y lavadero. Ideal inversor. U\$S 65.000.-



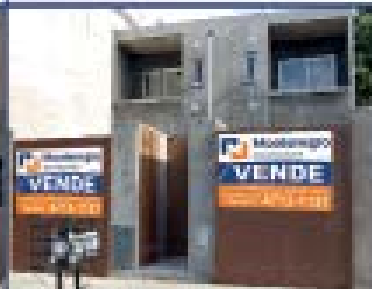
San Andrés: Pje Casarín y J.M.Campos.

Exc. Depto. 2 amb. en 1o piso por escalera al frente con balcón. Apto crédito bancaria. U\$S 70.000.



San Andrés: J. M. Campos y Alberdi.

Impecable Depto. 2 amb. tipo dúplex con balcón. El edificio cuenta con pileta. Muy buen estado. U\$S 76.000



Villa Ballester: Villarroel y Pueyrredón.

Excelentes Departamentos de 2 amb. Estilo Minimalista. Desde U\$S 75.000 Consulte



AMOBBLAR[®]
AWOBTVB^{CS}

FÁBRICA DE MUEBLES DESDE 1930

**FA
BRI
CA**

de muebles
desde 1930



11 3323 9070

5411 4841 1900

5411 4752 0102

TEL.

www.amobblarargentina.com.ar



4768-4599
11 68772607

Alan fanatico C. S. M 2579

Lacroze 5069

Últimas unidades!! Edificio Solares II



Villa Ballester 11 de Septiembre y Alte. Brown. Deptos a estrenar de 2 amb. con cochera fija, amplio living comedor, cocina, dorm. con placard, baño y balcón!! Contado **U\$S 90.000.-** o Antic. **U\$S 35.000.-** y 96 cuotas de \$ 28.000.- (+ Ajuste CAC) **Entrega y posesión inmediata!!**

Edificio Solares III



Villa Ballester 11 de Septiembre AL 4700 Esq. Vte. López. Departamentos a estrenar de 1 y 3 ambientes!! Muy luminosos, amplios, con balcón!! Consulte por cocheras disponibles!! Nuevos valores. **Desde U\$S 63.000.-**

Últimas unidades!!



Desde U\$S 70.000.- Consultanos!!



Departamentos tipo dúplex amplios con patio propio. A ESTRENAR!! de 2 y 3 ambientes. Sobre Lacroze al 7200, a 2 cuadras de Estación José L. Suarez y Av. Comercial Marquez. Excelente ubicación. Cocina con muebles y alacenas, baño completo, lavadero independiente. **Acepta bienes en parte de pago.**

alanfanatico.sucursal1@gmail.com

www.alanfanatico.com.ar



4768-3675
4764-5573
11 65404031

Alan fanatico C. S. M 2579

Joaquin v. Gonzalez 2600

Financiación propia.
Posesión inmediata!!

40% VENDIDOS!!!

Edificio Agustín I
Villa Ballester, a 2 cuadras Estación Malaver



Departamentos y semipisos a estrenar!! * Frente y contrafrente con amplio balcón. * Cocheras fijas, cubiertas y descubiertas. * Muebles de cocina, bajo mesada y alacena. * Portón automático. Muy luminosos!! Excelente construcción. **Desde U\$S 67.000.-** ó Anticipo y saldo en cuotas!!

Proyecto y Dirección:

Rafael Fanatico. Maestro mayor de obras!

alanfanatico.inmo@gmail.com

www.alanfanatico.com.ar



C.S.M 2647

PEREZ PROPIEDADES

San Lorenzo 2359
(1650) San Martín

4752-6092

www.perez-propiedades.com.ar
perezpropiedades@outlook.com

VENTA DE DEPTOS

SAN MARTIN CTRO. EDIFICIO DE CATEGORIA S/ CALLE CERRITO.

Cocina comedor amoblada completamente con lavadero, living amplio, baño completo con bañera, dorm. con gran placard y enorme balcón. Excelente calidad constructiva. Con cochera. **U\$S 120.000.-**

SAN MARTIN CENTRO. EDIFICIO SEMINUEVO. 2 Ambientes, dorm.

amplio con placard, coc.com. amplia, baño completo con bañera y balcón con deck. **U\$S 98.000.-**

SAN MARTIN CTRO. 2 Amb., (64 m2), coc.com. indep. con mobiliario, liv. de 9 x 3,10, 1 dorm. con plac., amplio baño totalm. inst., patio de 6,50 x 3 con lav. **U\$S 92.000.- L/G.-**

SAN MARTIN. 3 ambientes en 1° piso x esc. Sin exp. Coc. separada con lav. **U\$S 65.000.- No apta crédito. Zona Liceo.**

SAN MARTIN CTRO. Sobre San Lorenzo. Contrafrente. 3 Amb. amplio. Con coc.com., indepte. **U\$S 145.000.-**

SAN MARTIN. CENTRO. Depto. 3 amb., cocina indepte., liv.com., 2 dorm. c/placard, balcón y cochera. **U\$S 155.000.-**

SAN MARTIN. CENTRO. Sobre calle San Lorenzo. Al frente. 4 amb., doble entrada., con baño, toilette y patio. Buen estado general. **U\$S 140.000.- L/Gastos.**

VENTA P. H. Y/O DUPLEX

S. MARTÍN CENTRO. Dúplex. Excelente estado. En dos plantas, 4 amb., 3 baños (1 en suite), patio, fondo, qcho., parr., coch. cub. p/2 vehículos. **U\$S 260.000.-**

S. MARTIN. Depto. 2 amb. con balcón y cocina con lavadero. En complejo Las Victorias Plaza. Muy buen estado gral. **U\$S 103.000.-**

L. HERMOSA. P.H. al fte. G. Ezeiza y Paris. 3 Amb. con cocina instalada, 2 habitaciones, baño completo, cochera, patio y parrilla. **U\$S 80.000.-**

VENTA CASAS Y CHALETs

SAN ANDRES. 5 Amb. en buen estado gral. Con cochera, patio y terraza. Distribución antigua.

U\$S 135.000.- VENDIDO

S. MARTIN CENTRO. Inmueble compuesto de 2 deptos. y un local en planta baja y depto. en planta alta. Ideal refaccionar/ reciclar. **U\$S 220.000.-**

OFICINA EN VENTA

Frente a Plaza Central. Mitre e Tucuman y San Lorenzo, 32 m2. **U\$S 42.000.- Ideal Inversor (Con locación vigente)**

ALQUILER DE VIVIENDAS

S. MARTIN. Zona Estación tren. Monoambiente divisible con cocina separada y patio con lavadero. Sin expensas. **\$ 9.200.-**

S. MARTIN. P.H. Monoambiente a mts. Plaza, ambiente divisible con kitchenette y baño. Sin expensas. **\$ 10.000.- (Todo incluido)**

S. MARTIN CENTRO. Depto. 2 amb., cocina integrada, dorm. c/placard y balcón. **\$ 20.000.- (Todo incluido)**

S. ANDRES. P.H. 2 AMB. 1 Dorm., cocina, liv., baño y patio. Sin exp. **\$ 9.500.-**

S. MARTIN. CENTRO. Depto 3 amb., cocina separada, 2 dorm. c/plac, lav. en balcón. **\$ 12.000.-**

S. MARTIN CTRO. Depto. 3 amb., coc.com. indep., 2 dorm., toilette, baño compl. y balcón. **\$ 16.000.-**

S. MARTIN. Zona Liceo. Depto. 3 amb., cocina integrada, 2 dorm. c/placard. Sin exp. **\$ 11.500.-**

GALPON EN VENTA

V. LIBERTAD. 590 m2 en 2 plantas con montacarga y oficinas en 1° piso, baños y vestuarios, amplia entr. p/camiones, losa y parab. **U\$S 330.000.-**

GALPON EN ALQUILER

S. MARTIN. Galpón 650 m2 en V. Progreso. Plta baja y primer piso. Necesita mejoras, zona industrial. **\$ 35.000.-**

CONSULTE POR OTROS INMUEBLES EN CARTERA !!

www.perez-propiedades.com.ar
perezpropiedades@outlook.com

Necesitas Alquilar y no tenes Garantía?



ES LA SOLUCIÓN

GARANTIA INMOBILIARIA PARA
VIVIENDA Y LOCAL COMERCIAL

APROBACIÓN EN 48 HORAS


INTEGRADOS Y RESPALDADOS por los Colegios de Martilleros y Corredores
Públicos de la Provincia de Buenos Aires

LA TRANQUILIDAD DE CONTAR CON GISA


- ▶ Agilidad
- ▶ Bajo Costo
- ▶ Respuesta Rápida



(0221) 421-2816 / (0221) 423-6421 int. 31 / (221) 15-575-0326

 garantias@ginmobiliarias.com.ar www.ginmobiliarias.com.ar

 facebook.com/GarantiasInmobiliariasSA

 [@gisabsas](https://instagram.com/gisabsas)

PATRICIA BERNABÉ

PROPIEDADES

C.S.M. 1512

4724-2050 / 4713-8763

18 de Diciembre 1816 San Martín - Bs. As.

f Patricia Bernabé Propiedades

patriciabernabe@yahoo.com

www.patriciabernabepropiedades.com.ar

VENTA DE CASAS

GRAL. SAN MARTIN. Pellegrini al 1800, Import propiedad , local en 2 plantas de 200 m2 y casa, living com., coc- com., jardín,

3 dorm., 4 baños, qcho y coch. **Consulte!**

San Andrés S/ Conscripto Bernardi.

Hermosa casa. Cochera, 4 dorm.

3 baños, liv-comedor, cocina comedor, playroom, patio, balcón terraza.

¡EXCELENTE! **U\$S 330.000.-**

J. L. SUÁREZ. A 4 cuadras de Av. Mar-

quez. Lote 11x22. 3 Dorm., liv-com, jdín

al frente. y entr, cochera 3 o 4 autos,

2 baños, playroom, cocina, escritorio,

lavadero. **U\$S 105.000.-**

Gral. San Martín. Necochea al 1700.

8,66 x 23,30. Garage, liv.com., coc.

com., 2 dorm., baño completo, patio.

Al fondo un departamento de 2 amb.

U\$S 140.000.-

V. Ballester. S/Lynch Pueyrredón,

8,66 x 47. Casa con jardín al frte, coch.

p/ 7 autos. Posee 2 dorm., liv., coc.com.,

2 baños, patio, lav. **U\$S 150.000.-**

Villa Ballester. América al 3400. P.H. al

frente, 6,50 x 22. Cochera, cocina, liv.com.,

3 dorm., 2 baños, lavadero. **U\$S 160.000.-**

PELEGRINI AL 1800. Casa 4 Ambien-

tes. Lote de 9,50 x 30. Patio, fondo libre.

U\$S 170.000.-

V. LIBERTAD: Excel. casa en 2 pltas.

175 mts cub. Liv., com., coc-com,

4 dorm., 3 banos, coch. cub. para 3 autos,

patio y parrilla. todo c/caneria hidrobromz

y pisos de porcelanato. **U\$S 160.000.-**

Villa Progreso. Casa en Av. 101 al 800.

8,66 x 29 m2. 2 Viviendas. Al frente

casa con cochera, 2 dorm., liv.com.,

coc.com., patio, lav., terraza. Al fondo

un depto. con un dorm., comedor,

cocina y patio. **Consulte!!**

**VENTA DE DEPTOS.
Y P.H.**

Villa Libertad. La Crujía al 6000, 2°

Piso x escalera, 2 dorm., liv., cocina,

balcón c/parr. y terraza. **U\$S 70.000.-**

Consulte!!

Gral. San Martín. Pellegrini al 1900.

Monoamb. amplio con coc, súper

lumin., lav. y baño compl. 28 m2 cub.

U\$S 75.000.-

Sobre Cerrito al 2500. Hermoso Depto.

1 dorm. con balcón, living con cocina y

desayunador con otro balcón al frente.

U\$S 90.000.- OPCIONAL COCHERA.

Gral. San Martín. 25 de Mayo al 1800. De-

partamento a estrenar, 43 m2. 2 Ambientes,

baño completo. **U\$S 92.000.-**

V. Lynch. S/ H. Trigoen al 4000. P.H. al

frente, 2 dorm., liv., coc.com., baño, patio y

lav. **U\$S 100.000.-**

Gral. San Martín. Guemes al 2200. Liv.com.

con bcón, cocina, lav, baño, toilette, 3 dorm.,

coch. **U\$S 155.000.- Muy bueno!**

VENTA DE LOTES

Centro San Martín. IDEAL CONSTRUCTO-

RES. Lote 225 m2. Consulte!!

VENTA DE LOCALES

Lib. Gral. San Martín al 1700. Local con

oficina. Frente al Colegio Emilio Mitre.

U\$S 95.000.-

GRAL. SAN MARTIN: Exc. esq. Ayacucho esq.

Matheu. Local 122 m2, sótano, coch cub. En

1° Piso un Depto. de 108 m2. **U\$S 280.000.-**

VENTA DE GALPONES

José Hernandez al 4300 esq. Olavarría

y 9 de Julio. Planta baja: 280 m2. Ent. p/

camión, fuerza motriz, oficinas, vestuarios.

1° Piso: 120 m2. **Consulte!!**

V. Lynch: S/ H. Trigoen: 8,66 x 43,30. Fuerza

motriz. Estacionamiento p/3 autos + entr. para

camión, 2 baños, vestuario y patio. 1° Piso:

Oficina de 2 amb. Además depto. en 1° piso

con entr. indep., coc.com., un dorm. c/baño en

suite, bcón y patio. **U\$S 400.000.-**

Gral. San Martín. Juárez esq. Pellegrini

10x25. Exc. esquina para local, galpón o

construcción. **Consulte!!**

**ALQUILER LOCALES,
OFICINAS y GALPONES**

Lib. Gral. San Martín al 1700. Local con

oficina. Frente al Colegio Emilio Mitre.

\$ 10.000.-

Gral. San Martín Ctro. Pellegrini al

1700. Apto profesional, sala de espera,

3 consultorios, cocina, baño y patio.

Excelente. **\$ 15.000.-**

Gral. San Martín. Sobre Sarmiento,

a 2 cdas. de la Peatonal Belgrano.

4 Amb. amplios. Ideal consultorios/

oficinas/depósito. **\$ 25.000.-**

Belgrano al 4000. Local al frente de

35 m2, con patio. **Consulte!!**

Sarmiento al 1800. 4 Amb. amplios,

ideal oficina, consultorios o depósito.

\$ 25.000.-

José Hernández al 4300 e/ Olavarría

y 9 de Julio. Entr. de camión, fuerza

motriz. Oficinas, vestuarios, 280 m2 en

P. baja, 120 m2 en el 1° piso. **\$ 32.000.-**

Villa Lynch. S/ H. Irigoyen.

8,66 x 45. Fuerza motriz. Estaciona-

miento p/3 autos + ent. para camión,

2 baños, vestuario y patio. 1° Piso:

oficina de 2 amb. **Consulte!!**

Gral. San Martín. Frente a la Plaza

San Martín. Pellegrini N° 2040. IDEAL

CONSULTORIOS Y OFICINAS, 230 m2,

todo en planta baja. **Consulte!!**

Gral. San Martín. Yapeyú 2037. Local a

mts. Peatonal Belgrano, 60 m2 en planta

baja, 2 baños, cocina, patio y 18 m2 en

primer piso. **Consulte!!**

**ALQUILER DE
VIVIENDAS**

Gral. San Martín. San Lorenzo al 2400.

Monoambiente en 2° Piso. Cocina y

baño. **Consulte!!**

Gral. San Martín. Pte. Perón al 4200.

2° Piso por escalera. 3 Ambientes, terra-

za y lav. compartido. **Consulte!!**

Villa Ballester. San Lorenzo al 4400-

Zona Jumbo, Living, cocina, un dorm.

c/placard. **Consulte!!**

contactosnavarro@gmail.com



San Andrés. Casa S/ Carrillo. 3 Amb., 2 dorm., liv.com., coc.com., baño, patio, parque c/pileta y quincho, parr., garage, jardín al frente. A reciclar.

Consulte!!



San Andres.

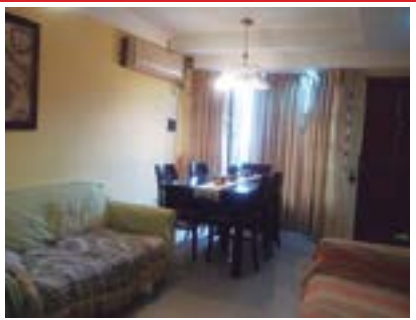
Barrio Parque. Chalet 2 plantas. S/ Junin, 3 dormitorios (1 en suite con vestidor), 2 baños, gran liv.com., coc. com equipada, patio, quincho, parrilla, garage. **Impecable!!**



San Andres.

Triplex. S/ Ayacucho. 3 Dorm. todos con placard y su correspondiente baño, coc. com., liv.com., patio, parrilla, lav. y ent. de auto. Escucha oferta!!

Consulte.



San Martín. Villa Maipú. Casa a reciclar. S/ Lote 10x35. Ideal inversor. **Consulte!!**



San Andrés. Chalet en 3 ptas, gran liv.com., coc.com., 3 dorm. (1 con vestidor), 2 baños compl, playroom, jardín, patio, lav., pque, pileta, parr., garage y ent. de auto. Exc. est!!! **Consulte.**



SAN MARTIN CENTRO
S/ Lincoln
DEPTO al FRENTE
1 dormitorio
c/ placard Baño completo Cocina Comedor integrada al Living Comedor Balcón al frente
US\$ 95.000.- EXCELENTE!!

Acompañando tu sueño hasta el final...

4753-7023

4753-4515

Salguero 2208 esq. Matheu - San Martín, Buenos Aires. CP 1650

Karina Montenegro

Bienes Raices

C.S.M 2414
UNSAM

www.karina-montenegro.com.ar



V. Ballester. Depto. 2 amb. al frente, liv.com. con cocina integrada c/muebles sobre y bajo mesada, dorm., baño completo, balcón con lav., espacio para cochera. Posibilidades de hacer un entrepiso como escritorio o segundo dormitorio. Exc. estado. **Consulte!!**



ÚLTIMA UNIDAD

San Martín. Departamento 2 ambientes a estrenar, doble balcón, piso porcelanato, ascensor acero inox., living-comedor con cocina integrada, dormitorio con placard, baño completo, excelente terminación, cochera opcional. **U\$S 84.000.- OPORTUNIDAD**



V. Pueyrredón. Depto. 2 amb., liv.com. c/cocina semi integrada, muebles sobre y bajo mesada, baño completo, dorm. c/amplio placard y balcón. Exc. ubic., a 1 cdra. de Constituyentes. S/ J. M. Carril. **U\$S 100.000.-**



San Martín. Depto monoamb. en edificio de categoría, baño completo, cocina c/ muebles sobre y bajo mesada c/ barra, amplio placard, balcón con amplias vistas. Muy luminoso. Con renta. S/ Rivadavia. **U\$S 75.000.-**



San Martín. Depto. 3 amb., liv.com., cocina comedor separada con muebles sobre y bajo mesada, 2 dorm. con placard y pisos de parquet, baño completo, placard de recepción auxiliar. Bajas expensas. **Exc. estado. U\$S 98.000.-**



VENTA URGENTE

Olivos. P.H. 3 ambientes en planta alta con acceso desde la calle, living, coc. com. con muebles sobre y bajo mesada, 2 dorm., baño, lavadero, patio y terraza con parr. indep. Sin expensas. Consulte. S/ Parana próximo a centro comercial. **U\$S 165.000.-**



Edificio Santa Monica. Depto. 3 amb. de 100 m2, living comedor, coc.com. con muebles sobre y bajo mesada, amplio lav., gran balcón al frente, toilette, 2 dormitorios con piso flotante en suite con vestidor y baño completo cada uno al contrafrente. Muy amplio y luminoso con mucho espacio de guardado y baulera. **Exc. oportunidad!! U\$S 195.000.-**



Mar de Ajo. Venta de 2 terrenos en block o por separado de 15x30 y 35x30, suman un total de 1500 m2, es ideal emprendimiento por excelente ubicación, sobre Jorge Newbery y Entre Ríos, a 50 mts de la Costanera y la Playa. **Consulte. Oportunidad!!**

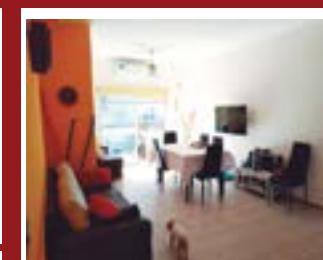


San Martín. Casa 4 amb. P.B. liv.com., coc.com. diario, amplio hall de distribución, toilette, baño compartimentado, 2 dorm. c/placard, gge. para varios autos, lav., patio con parr. En P.A. Dorm. con vestidor y baño en suite, terraza y sector de planchado. Totalm. refaccionada. **Consulte!!**



APTO CRÉDITO BANCARIO

San Martín. P.H. 3 Amb., en muy buen estado, liv.com., coc.com. diario, baño completo, 2 dorm. c/ placard y pisos en madera, lav. y patio c/parr. Es en planta baja, al frente, muy lumin. y espacioso. **U\$S 120.000.- Toma prop. en parte de pago.**



San Martín. P.H. 4 amb. en 1° piso, liv.com. c/coc. integ. por barra, 3 dorm. c/placard, 1 en suite c/baño compartimentado y placard, baño compl., tza. y balcón corrido al fte. M/Lumin., muy buenas terminaciones. **U\$S 162.000.- Toma prop. en parte de pago.**

V. Ballester. Edificio Altos de Ballester.

Sobre A. del Valle. Escritura inmediata.

Toma prop. en parte de pago.



OPORTUNIDAD

Depto. 3 amb. c/coch. cub. en subsuelo, liv.com., moderna coc. totalm. equip., toilette, 2 dorm. c/placard, baño, balcón, aires acond. invert, aberturas DVH. Edificio con SUM, piscina, vest, quincho y ascensores en acero inox. Exc. det. y ubic. Desocupado, sin condición a reubicación!! **U\$S 170.000.- Esc. oferta!!**

TASACIONES EN EL DIA PEDIDOS CONCRETOS DE PROPIEDADES EN VENTA Y/O ALQUILER.

ALQUILERES

Loma Hermosa. Depto. 2 amb., liv.com., cocina con muebles sobre y bajo mesada, baño completo y dorm. c/placard. **S/ Ruta 8. \$ 6.000.-**

San Martín. Local comercial de 27 m2 con entpiso en galería céntrica, frente a la Plaza San Martín. Ideal estudio de arquitectura, contable, etc. **S/ Belgrano. \$ 9.000.-**

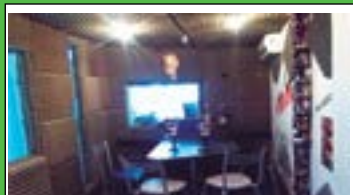
San Martín. Oficina 3 amb. con amplia recepción, coc.com., patio, 2 dorm. con placard, balcón al frente. Opción de hacer tercer dorm. c/placard. Solo apto profesional, primer piso con ascensor. Exc. estado y ubic. en esquina de centro comercial. **S/ Bonifacini. \$ 17.000.- Con Exp. e impuestos incluidos.**

A. L. Pacio C. S. M 2436 UNSAM

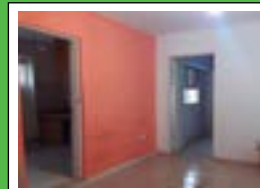
A. L. Pacio C. S. M 2436 UNSAM

A. Pacio

negocios inmobiliarios

Tel/Fax: 4753-0400(91) san Lorenzo N° 2231
San Martín**EX HAMMER****San Martín Ctro.** Venta de Deptos. Edificio Matheu Plaza de 2 y 3 amb. Matheu 3838. Apto profesional y con exc. detalles de terminación. Cocheras optativas.**Consulte (VD 150)****Venta de Fondo de comercio de Emisora de Radio en Villa Ballester.** Estudios profesionales con equipamiento de primer nivel. **Consulte!! (VFC19)****VENTA DEPTO. San Martín.** Jose Hernandez y Ruta 8. 3 Amb., 1° Piso. **Consulte!! (VD 151)****San Martín Centro.** Venta casa con lote propio de 5 Amb. 8,66 x 43,30. **Consulte!! VC118****San Martín-** Venta de Departamento 2 ambientes. Sup. total 38 m2. Roca 1820. **Consulte!! (VD174)****Venta de Depto. de 2 amb. en San Martín Ctro.** Cochabamba esq. Pueyrredón. 1 Baño, 1 dorm., sup. tot. 60 m2. Exc. est. **Consulte!! (VD175)****VENTA Villa Humberto.** Local y 1 Depto. de 2 amb. U\$S 90.000.- 1 Depto. de 2 amb., fondo. **U\$S 60.000.-** A refac Lobos 1284. **VP78****San Martín Ctro.** Depto. tipo dúplex, 5 amb., con cochera. S/ Matheu. **Consulte! VD 146****VENTA de Depto. de 3 amb. en V. Urquiza. CABA.** Sup. total 57 m2. Liv.com., cocina, 2 habitaciones c/placard. Estado impecable y ubicación ideal. **Consulte!! (VD178)****VENTA Importante inmueble en Gral. San Martín.** Sobre lote de 10x30. La propiedad esta compuesta de Depto. de 5 amb. en planta alta, amplio local y cochera en planta baja. **(VC125)****VENTA. San Andrés.** Casa lote propio 3 ambientes, fondo libre. **Consulte!! (VP77)****A. Pacio**

negocios inmobiliarios

Tel/Fax: 4753-0400(91) san Lorenzo N° 2231
San Martín**EX HAMMER****San Martín Ctro.** Venta de depto. 2 ambientes. Cerrito 2254. **Consulte!! VD 162****VENTA San Martín Ctro.** Depto. 3 amb., Refaccionado a nuevo, baño y cocina con porcelanato y comedor con parquet. **Consulte. VD167****Venta de Exc. semipiso ubic. en Matheu- San Martín Ctro.** Coc. y lav. indep., 2 habitac. c/placard y salida al balcón, 2 baños, uno de ellos con antebañó, balcón corrido, 1 cochera cub. (Con posib. de venta de 2° coh.), 2 aires acond., vent. de techo, calefacc. en todos los amb. por caldera central. El edificio cuenta con SUM y tza. Estado impec. y ubic. ideal. 3 Amb., 2 baños, 2 dorm., 1 coc., 1 lav. Sup. total 77 m2. **Consulte!! (VD177)****San Martín.** Casa en venta. 3 amb., lote ppio. 120 mts cub. Con coch. Av 3 de Febrero. **Consulte. VC 110****VENTA GALPON 150 m2 y DEPTO. 4 Amb. 125 m2.** Venta en bloque. Calle 28 y 113 **(VG19)****San Martín.** Venta de 3 Deptos. a refaccionar en M. B. Dasso. Lote propio. **U\$S 90.000.-** **Consulte!! VP79****San Martín Centro.** Venta casa lote propio de 3 amb. con fondo libre, 70 m2. Apto crédito. **Consulte!! VC117****San Andrés. Depto. 2 amb., 2° Piso x escalera. U\$S 60.000.- (VD170)**

ADMINISTRACIÓN DE **CONSORCIOS** COMPROMISO EFICIENCIA PROFESIONALISMO Y TRANSPARENCIA

16-4254-2731 / divisionconsercios.p@gmail.com
San Lorenzo 2231 / San Martín / Buenos Aires

**VENTA. San Martín.** Pueyrredón e/ Paso y Alvear. Casa de 3 amb., 2 dorm., baño, liv., coc. y fondo libre. Medidas 10x30. **Consulte!! (VC120)****VENTA. Casa en F. Ballester- San Martín Ctro.** Liv.com., coc. y com. diario, escrit., 2 baños, gge. cub. p/2 autos y un gge. descub., lav. con dep. de serv., patio, qcho y piscina, un altillo de 50 mts., 4 dorm., 2 baños en pila alta, tza. y balcón. **Consulte!! (VC121)****VENTA LOCAL. San Martín.** 50 m2. S/ Eva Perón. **VL28****VENTA de Monoambiente en P.H. con entepiso ubic. en Catamarca-V. Ballester.** Puede utilizarse como monoambiente, coch. o local. Cuenta con aforo municipal de comercio. Paradas de colectivos en la esquina. Gran oport. **Consulte! (VP81)****VENTA DE 3 DEPTOS. EN P.H. SAN MARTIN.** 2 Y 3 Amb. S/ Maestro B. Dasso. **U\$S 90.000.-** **Consulte!! (VP79)****VENTA DE COCHERA CUB.** En San Martín Centro. **Consulte!!**



C. S. M 1791

a. romero

**Calle 54 N° 3913
1650 San Martín**

**Horario de atención: de Lunes a Viernes
de 9.30 a 12.30 hs. y de 15.30 a 19 hs.**

aromeroinmobiliaria@hotmail.com

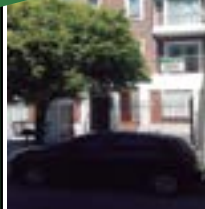
4752-0205 / 4752-6727

Exc. oportunidad



San Martín Ctro. Depto. 1 y 1/2 amb. divisible- Muy amplio y luminoso, c/cte., balcón francés, 40 m2. Muy buen estado. Apto crédito. US\$ 65.000.-

APTO CREDITO



San Andrés. Depto. 2 Amb. Semipiso 46 m2. Iluminación frente/fondo- Edificio de pocas unidades- 1° Piso con lavadero- Bajas expensas. US\$ 77.000.-

APTO CREDITO



Villa Barrio Parque San Andrés. Depto. 2 amb. al C/cte. 1° Piso por escalera- con patio y lavadero. Muy buen estado. Posible renta. US\$ 55.000.-

VENTA



San Andrés. Venta casa 3 amb. c/depend.-fondo (Posib. de expansión 4 amb. planta alta), amplia coch. y baulera. Muy funcional. S/ Lote de 9,60 x 20- Todo interior a nuevo- Resta frente. Consulte!!

EXC. INVERSIÓN



San Martín Ctro. Depto. 3 amb. 1° Piso- con 2 patios propios. Bajas expensas. US\$ 92.000.- Libre de gastos.

APTO CREDITO



San Andrés. Depto. 2 amb., planta baja al frente, con cochera independiente, fondo libre, muy amplio. Excel. estado. Edificio de pocos Deptos. Bajas expensas. US\$ 94.000.-

OPORTUNIDAD



San Martín. Depto. 2 amb. Tipo casa en dúplex, contrafrente. Zona Lourdes. S/ Pje. Castro. US\$ 42.000.- APTO CREDITO

APTO CREDITO



San Martín: Matheu esq Alvear. "A Estrenar" Duplex 2 ½ amb. US\$ 69.000.- Imperdible!!!

CENTRICO



San Martín. Depto. 2 amb. en planta baja con cochera, a pocas cdas. plaza San Martín- Amplio fondo c/parr., cocina equipada. Consulte!!

LOCAL



San Martín Ctro. Local en Venta. Muy amplio. Sobre arteria comercial, muy céntrico. Consulte!!

A ESTRENAR!!



Planta baja 2 amb. c/patio y coch. Planta alta 3 amb. en dúplex. US\$ 94.000.- y US\$ 88.000.- respes. + Gastos totales de Escritura. Edificio 4 Deptos. Sin exp. Exc. inversión!! Consulte.

EXCELENTE INVERSIÓN



Villa Ballester Zona Jumbo. Exc. propiedad. Ideal inversor. Lote 550 m2-con local al frente y depto. 3 amb. Con patio. Impecable, ent. de auto y espacio de 12 cocheras. Consulte!!

ALQUILER



Malaver. Amplio local con departamento contiguo. Arteria muy transitada- Perfecto estado. Consulte!!

EXCELENTES INVERSIONES LOTES

**8,66 X 25,66- V. Libertad, zona industrial. US\$ 82.000.-
8,66 x 26,60- Zona Tribunales Indus./resid. US\$ 95.000.-
8,22 x 22- Tropezón/ V. Bosch zona Ind/ Resid. US\$ 80.000.-
8,30 x 35- Ballester zona resid. céntrico. US\$ 230.000.-
8,30 x 41- San Martín Ctro, arteria comerc. US\$ 330.000.-**

ALQUILER



San Martín céntrico. Depto. 1 AMB. al frente con balcón- Perfecto estado equipado. Expensas \$ 2300.- Alq. \$ 8.300.-

MUSI
PROPIEDADES

musipropiedades.com.ar

Casa Central San Martín

TEL: 4724-2332

Bonifacini 1901 Esquina Moreno

EDIFICIO SANTO TOME II

Anticipo y Cuotas Fijas



DEPARTAMENTOS DE CATEGORIA
COCHABAMBA 2185 -- SAN MARTIN

- * Unidades 2 ambientes.
- * Venta de Pozo.
- * Sobre calle Cochabamba.
- * Detalles de categoría.
- * Cocheras opcionales.
- * Portón automatizado.
- * Amoblamiento de cocina bajo mesada.
- * Pre- Instalaciones de aires.

MUSI

PROPIEDADES

musipropiedades.com.ar

Casa Central San Martín
TEL: 4724-2332

Bonifacini 1901 Esquina Moreno



San Andrés. S/ Florida. Casa 5 ambientes, liv.com., cocina c/barra desay., 3 dorm., cochera, fondo con piscina. Excelente propiedad. **Consulte!!**



San Martín Centro. S/Bonifacini PH 3 amb. Living - Cocina Comedor. 2 Dorm. Baño Completo. Jardín de Invierno. Pequeño cuarto de Herramientas y Lav. **U\$S125.000.-**



San Martín Centro. S/ Bonifacini Depto 3 amb. con COCHERA - Living comedor - Cocina comedor con lav. 2 dorm. Toilete. Baño completo. **Consulte**



V. Lynch. S/ Vuelta de Obligado. Casa 3 amb., liv.com., coc.com., 2 dorm., jardín de invierno, fondo libre. Exc. propiedad. **Consulte!!**



San Martín. S/ Caseros. Casa 3 amb. a reciclar. Liv.com., 2 dorm., coc.com., patio con jardín al fondo, entrada de auto con jardín. **U\$S 200.000.-**



San Andres. S/ José C. Paz. Casa 5 amb., coc.com., liv.com., 3 dorm., dependencia con baño, fondo con quincho y parr. **Zona Agustiniiano. Consulte!!**



Villa Maipú. S/ O. Cesar. Dúplex 3 amb., coc.com., 2 dorm., patio con parr., garage cub. **Consulte!!**



Villa Bonich. S/ Parodi esq. Avellaneda. Casa 3 amb., 58 m2 cub., entrada de garage. **Para reciclar. Oportunidad.**

Sucursal Tigre

TEL: 4731-2611
4731- 2439

Avenida Cazón 1336

MUSI

PROPIEDADES

musipropiedades.com.ar

Diego J. Musi COL. S.M 2221



San Martín Ctro. S/ Av. 25 de Mayo. Depto. 2 amb. Liv.com., cocina con barra pasadora, dorm. c/ placard, baño completo. Exc. terminaciones y totalm. funcional. Muy luminoso. 7° piso al ctfte. Mts. cub. 42,5 m2 Total 49.3 m2. **U\$S 110.000.-**



San Martín Ctro. S/ Lincoln. Departamento 3 amb. con cochera. Liv.com., cocina, 2 dormitorios, baño completo. Excelente ubicación Céntrico. **U\$S 170.000.-**

SANTO TOME I

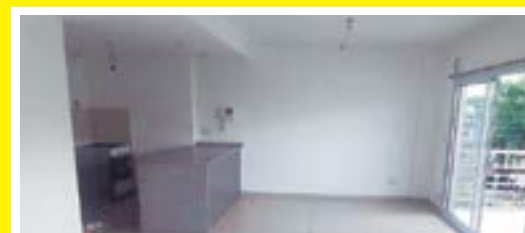


DEPARTAMENTOS DE CATEGORIA

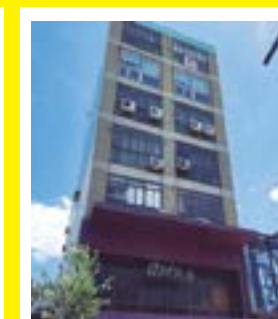
San Andres Casares esq. Marengo.

- * Unidades 2 ambientes.
- * Detalles de categoría.
- * Cocheras opcionales.
- * Posible financiación.

ENTREGA INMEDIATA



San Martín Ctro. S/ Caseros. Depto. 2 amb. Liv.com. con cocina incorporada. Balcón. Dorm. c/placard, baño completo. **U\$S 110.000.-**



Oficina sobre Peatonal Belgrano Posee 70m2 aproximadamente. Dividida en 3 ambientes. Recibidor amplio y 2 escritorios. Baño compartido. Excelente ubicación. Pocas cuerdas de la estación San Martín. **Alq. \$ 8.000.-**

RAMÓN CARRILLO 2298, SAN MARTIN
 011 4753-2023 - 1155733237 (WHATSAPP)
 EMAIL: INFO@LAURAFARIAS.COM.AR
 HTTPS://LAURAFARIAS.COM.AR



US\$ 229.000



US\$ 63.000



s 150.000



US\$ 64.900



01 | CASA 3 AMB.

RIVADAVIA 3169, SAN MARTIN

OPORTUNIDAD!!!

Se toman propiedades de menor VALOR.

Financiación directa.

Casa 3 ambientes con patio en lote propio, con cochera, Refaccionada hace 10 años.

02 | 2 AMB. NUEVO

SAN RAMON 1329, BOSCH

Departamento excelente estado. 2 años de antigüedad. Venta por viaje.

Ideal inversión. 2do piso por escalera, ventilación corrida, muy luminoso.

03 | ALQUILER

SAN MARTIN 1900, SAN MARTIN

Excelente local de 500mts2. CENTRO de San Martin. 50mts2 de la plaza San Martin. Doble vidriera de frente. Amplio salón principal, guardado.

04 | MONOAMB.

CERRITO 2231, SAN MARTIN

A ESTRENAR FINANCIACIÓN DIRECTA. Monoambiente con cocina separada, porcelanato, vidrio doble hipoacustico, balcón & Caldera independiente con calefacción por radiadores



CORREA PROPIEDADES

Tel: 4754-1399
4754-2612
Ramón Carrillo 2394
San Martín

C.S.M. 2429 correaprop@yahoo.com.ar

VENTA**S/ Calle Congreso.**

Departamento 2 amb. con cochera. Cocina, liv.com., baño completo, dorm. c/ placard, balcón. Edificio con Sum. **Excelente estado. Consulte!!**

**Villa Bosch. P.H.**

4 Ambientes. (reciclado a nuevo). S/ Avda. Triunvirato. P.B. liv., com. diario, cocina, 1 dorm. en suite, patio. P.A. 2 dorm., baño completo, terraza. Consulte!!



Villa Maipú. P.H.
4 Ambientes en 2 plantas. S/ Calle C. Bernardi. P.B. liv., toilette, com. diario, cocina, garage, patio. P.A. 3 dorm., baño completo. Consulte!!



Complejo Las Victorias Plaza. Excelente departamento. de 2 ambientes, living-comedor con cocina integrada, baño completo, dormitorio c/placard, balcón. Complejo con 4 SUM y pileta. **Consulte!!**



CORREA PROPIEDADES

Tel: 4754-1399
4754-2612
Ramón Carrillo 2394
San Martín

C.S.M. 2429 correaprop@yahoo.com.ar

VENTA

San Martín Ctro. Casa sobre lote propio 11x14. Sobre calle Ayacucho, en 2 plantas. P.B. Liv.com., cocina, 2 dorm., baño completo, habitación de servicio con baño completo. Garage. P.A. liv.com., cocina, 2 dorm., baño completo, patio y terraza. Consulte!!

VENTA

San Martín. Depto. 2 amb. a estrenar sobre F. Ballester. Liv.com., coc.com. diario, lav., dorm., baño completo, balcón aterrazado, 60 m2. Edificio con SUM. **Detalles de categoría.**

VENTA

Casa de 4 Ambientes. 3 Baños, cocina, living comedor, quincho, garage para 2 autos. Sobre Intendente Casares e/ Congreso y América. Sobre lote 17,32 x 42. Sup. total 736 m2, cubiertos 346 m2. Consulte!!

VENTA

San Martín Ctro. Depto. de 3 ambientes sobre calle Matheu (esq. Tucumán). Living comedor amplio con balcón, coc.com. diario con balcón, toilette de recepción, 2 dorm. con placard, baño completo. Todos los ambientes con aire acondicionado. Excelente estado. **Consulte!!**

Consulte por alquileres disponibles. www.correapropiedades.com.ar



CORREA PROPIEDADES

C.S.M. 2429

correaprop@yahoo.com.ar

Tel: 4754-1399
4754-2612
Ramón Carrillo 2394
San Martín

VENTA



San Martín. Depto. 3 amb.
a estrenar, 100 m2 aprox.
Coc.com. diario, amplio liv.com.,
2 dorm. 1 en suite con vestidor,
baño completo, lavadero,
balcón aterrazado. Edificio
con SUM. Det. de categoría.

VENTA



San Andrés. Casa de 6 ambientes sobre lote propio de 17.32 x 34, calle Congreso. Comedor, living, cocina comedor diario, baño completo, dormitorio. P.A. 4 Dorm. (2 en suite), baño completo, tza., playroom, pileta, quincho, lavadero. **Consulte!!**

VENTA



Villa Lynch.

Casa 3 ambientes sobre calle Victorino de la Plaza. Lote 8,66x20. **Consulte!!**

VENTA



V. Ballester. Casa en 2 plantas, lote propio 8,66x21,61. Calle Falucho e/ Republica y Libertad. PB living com., coc., toilette, jardín con parrilla, pileta. gge. PA 5 dorm. (1 en suite), baño completo, escrit en 3° nivel. **Consulte. Excel. estado.**

VENTA



Casa en esquina sobre calle Tierra del Fuego y Azopardo (Zona Jumbo). 609 m2 totales de 4 ambientes. Cocina comedor diario, living comedor, 3 dormitorios, baño completo, garge. **Consulte!**

AMICUCCI

PROPIEDADES

albertoamicucci@gmail.com

Buscanos en Facebook.com/amicucci propiedades

www.amicucci propiedades.com.ar

Av. (101) R. Balbin 2410 / San Martin **Tel: 4755-3829**



VVDA. MULTIFAMILIAR

VENTA San Martín. Avellaneda e/ Vidal y Rivadavia. Lote 8,66x44,10. Fte: Depto. 3 amb., liv., com. diario, 1 dorm., 1 dorm. c/baño c/ducha, lav., baño c/ducha, 1 coch. Medio: Depto. 3 amb., coc.com., liv., baño c/antebañ, 2 habitac. c /plac., patio. Fondo: quincho 8,66x3,5 c/ parr. **Consulte**



VENTA IMPORTANTE LOTE EN ESQUINA. Rivadavia y Guemes. Ideal empresa Constructora. Lote de 292 m2. Consulte valor!! **Nuevo precio.**



VENTA SAN MARTIN CENTRO. 18 de Diciembre e/ Lincoln y Juarez. Lote de 10x25. Casa de 5 ambientes con entrada p/auto. **Zonificación RM**



VENTA SAN MARTIN. Alvear al 2400. Galpón s/lote de 8,66 x 43,30. Sup. 374 m2. Persiana ciega de 3,80 x 3,80 c/ motor, frente oficina 3,20 x 7 con ventilador y 2 baños, piso de losa, tinglado de chapa altura 7 mts. **Consulte precio!!**



Oportunidad!! VENTA San Martín. Parodi esq. Avellaneda. Lote de 100 m2 aprox. en esquina. Premoldeada revestida en material, 2 habitaciones, coc., liv., baño y gge. cub. **US\$ 53.000.-**



VENTA VILLA BALLESTER. Roca 3480 entre Bolivar y Mitre. deptos HECHOS A NUEVO Y A ESTRENAR. P. baja Frente: Depto 3 amb. c/cochera, patio y tza. **US\$ 170.000** - 1er Piso: Depto 3 amb. amplios con posibilidad de construc. playroom, c/cochera y patio con parrilla. **US\$ 180.000** - P. Baja fdo: Depto 2 amb. con coch., patio y tza. **US\$ 95.000** Entrega 90 dias



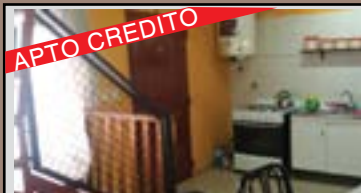
VENTA C/RENTA. Exc. oport. Venta c/ renta. Vvda. multifamiliar. V. Bonich. La Crujía y 2da Suipacha. Vvda. en P.H. multifamiliar en 3 plantas, 2 vvdas entradas indep. + depend. P.B. Depto. 2 amb., 1 dorm., coc., liv.com., baño, gge., persiana en ochava p/local. 1° piso Depto. 3 amb., coc.com., liv.com., baño c/ ducha, 2 habitac., tza. 2° Piso Depend. Depto. 2 amb., 1 habitac., coc.com., baño y tza. **US\$ 120.000.-**



VENTA SAN MARTIN. Balbín e/ Rivadavia y Pueyrredón. Hermoso Depto. 4 amb., Cocina, liv. com., 3 habitaciones, baño completo. **US\$ 95.000.-**



VENTA San Martín. Rondeau e/ Rivadavia y Pueyrredón. Casa de 3 amb. Sobre lote de 8,66 x 43 x 30. Garage cub., coc.com., liv., 2 habitaciones, baño completo, patio c/baño, lav., cuarto, parr. y terraza. **Consulte!!**



VENTA SAN MARTIN. Patria y Carlos Gardel. Departamento 2 ambientes en 2 plantas. Cocina- comedor 1 dorm. c/placard y baño con ducha. **US\$ 60.000.-**



J. WOLF

PROPIEDADES

Expertos en
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

ESCANEE Y VEA NUESTRAS PROPIEDADES



NUESTRAS SUCURSALES

San Andrés: 4752-0001
San Martín: 4839-0001
Villa Ballester: 4847-0001

COL SM 2509

  | Wolf Propiedades



J. WOLF

¿Buscas un lugar para
comenzar de nuevo?

Consultanos

  | Wolf Propiedades





J.WOLF
Proyecto
ARTIGAS

ANTICIPO + CUOTAS

DESDE U\$ 84.000

2 AMBIENTES

Villa Ballester A metros de la estación

Wolf Propiedades

COLSM 2509

J.WOLF

Wolf Propiedades |  
wolfrpropiedades.com.ar




Fideicomiso BELGRANO

Villa Ballester

A metros de la estación

2 Y 3 AMBIENTES
COCHERAS PRIVADAS - SUM Y GIMNASIO

DESDE U\$125.000
OPORTUNIDAD



San Andrés

3 2 2 1


U\$200.000



S. Martin Crto

3 1 2 1

U\$145.000



V. Ballester

2 1 1

U\$110.000



San Andrés

4 2 4 2

U\$190.000



San Martín

3 1 2

U\$85.000



Nuevo Precio

Villa Bosch

2 1 1

U\$80.000



15-6911-9797
Sucursal N°1 - San Martín
15-7234-0001
Casa Central - San Andrés
15-2740-0001
Sucursal N°2 - V. Ballester



Wolf Propiedades |

wolfrpropiedades.com.ar



Proyecto RIVADAVIA

S Ctro Martin

2 Y 3 AMBIENTES

DESDE
U\$S79.000



Proyecto DESTACADO

Zona Agustiniano
DÚPLEX 3 AMB
CON COCHERA
Y JARDIN

ACEPTA PERMUTAS

ACEPTA FINANCIACIÓN



V. Ballester
3 1 2 1
U\$S140.000



A Estrenar
S. Martín Ctro.
3 2 2
U\$S200.000



San Andrés
3 1 2
U\$S150.000



Acepta oferta
San Martín
2 1 1
U\$S60.000



V. Ballester
2 1 1
U\$S130.000



ACEPTA FINANCIACIÓN
San Andrés
2 1 1 1
U\$S70.000

AYACUCHO 2900
SAN ANDRES

R. CARRILLO 2315
SAN MARTÍN

INDEPENDENCIA 4946
V. BALLESTER

Contactanos: 4752-0001

DIMENNA

PROPIEDADES

4754-8825

15-6711-2760

C.S.M. 596

Pte. Illia 2629 - Villa Maipú / San Martín (1650)

carlosalbertodimenna@gmail.com



VILLA MAIPU

**EN BLOCK. 2 DEPTOS.
PROX. A CAPITAL**

Lote 10x22 Mts. C/ Junin y Av Illia, dos entradas. 1 Al frente: 3 Dorm., liv.com., cocina, 2 baños, patio, terraza con habitación de servicio, parrilla.

2 Al fondo: 3 amb., liv.com., cocina, baño, patio, terraza. U\$S 200.000.-

VENTA



Villa Maipú. Dúplex, salida a 2 calles. Roma y Julio A. Roca, próx. a Gral. Paz. Garage 3 autos. 6 Amb., 2 pntas, amplias dependencias, parque, parr. Ideal 2 familias. Sup. 220 mts2. Precio oportunidad por viaje. Zona residencial

VENTA LOCAL



Villa Maipú. Saenz Peña e Ituzaingo. Exc. Local 8,66 x 23 mts., con 3 salones,

baño, entrada de coche pasante. Exc. ubicación. IDEAL DESTINO MULTIPLE. Lines de colectivos en la puerta. Zona comercial. Oportunidad. Consulte!!

VENTA



V. Maipú. Berutti y Av. Illia. Excelente CASA 2 pntas, prox. capital federal, gge, 2 entradas, 5 amb., patio, fdo libre, lavadero, 1° piso: dormi. 4x4, con baño, bcon a la calle, depend. de serv., sup. 240 mts. cub. 200, excel. estado de conserv. Consulte!!

VENTA



Villa Maipú. French y Av. Illia. Ideal edificio, 200 mts. Excelente ubicación. Depto. tipo casa 4 ambientes, 2 cocinas, baño y local. S/ Avenida. Consulte!!

ALQUILER



Villa Maipú. Lincoln y O. Cesar. Exc. galpón 350 mts2, dos plantas. P. Baja, ent. camioneta, 2 naves, deposito, baños. 1° Piso, oficinas, cocina, baño, 1 nave 100 mts, montacarga. Exc. estado. \$ 40.000.- Zona industrial

Col. S.M. 1405

e-mail: inmobiliariaagonzalez48@gmail.comwww.albertogonzalez.com.ar

Alberto J. González

Salguero 2799 / San Andrés / Tel. fax. 4754-8788 // Cel: (15) 3039-2099

DEPARTAMENTOS - CASAS - CHALETS

NUEVO PRECIO



V. Ballester. Capdevila 4665. Casa en 2 ptas, liv. com., 3 dorm., 2 baños, coc.com. diario, balcón al fte y balcón tza. al ctffe., gge. y depto dos amb., fondo. Lote 9,66x36 mts.

Consulte!!



San Andrés: Libertad al 3500. Casa 4 amb. y Depto. 2 amb. Entrada p/varios coches. S/ Lote 8,66 x 38.

Consulte!!



San Andres.

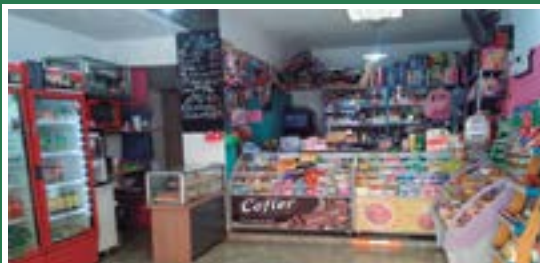
Islas Malvinas y America.

Departamentos de 3 ambientes

A ESTRENAR!!

Entrega en diciembre de 2019.

Desde U\$S 100.000.-



Venta Fondo de Comercio de Maxikiosco: En la calle Salguero al 2700. Frente al Colegio Agustiniano. Librería, kiosco, bebidas y comida. **Consulte!!**



San Andrés: Diego Pombo al 3500. Depto. 1 Piso único, balcón, liv.com., dos dorm., cocina, comedor, baño patio terraza y garage. **Consulte!!**



Santa Teresita: Casa de 3 ambientes sobre lote de 12x50 mts. Calle 46 entre 5 y 6. **U\$S 88.000.-**



Villa Maipu:

Rivadavia 2450 P.H al frente cochera c/control remoto, living, 2 dorm. coc-com. baño, lav., patio, tza. **Consulte**



Villa Ballester. Casa de 4 amb., con dos baños, patio con parr. cub., terraza, garage varios autos y local de 5x5,50 mts. Lote 207 m2.

U\$S 145.000.-



CASAS y PH EN VENTA

V. Maipú. Depto. 1° Piso, 2 amb. y medio. Impecable estado. Antig. 3 años. S/Bernardi casi Illia. Apto crédito. **Consulte!! (Cód. 521)**

V. Maipú. P.H. 3 amb. S/Villegas entre Pueyrredón y Rivadavia. Patio, cocina comedor, 2 dormitorios, baño y terraza con habitación. **U\$S 68.000.- (Cód. 523)**

V. Maipú. Casa en dos plantas. Muy buen estado. P.B. liv.com., coc.com., dorm., baño y patio. P.A. estar, 2 amb., baño, balcón, patio y terraza. 4 Cuadras de la estación. Ideal 2 familias. **Consulte!! (Cód. 527)**

V. Zagala. Importante propiedad. P.A. Depto: hall. liv.com., coc.com., 2 dorm., amplio patio y parr. P.B. Galpón 100 m2. Oportunidad. **U\$S 150.000.- Muy buen estado. (Cód. 530)**

San Martín. S/ Calle Juarez. P.H. al frte, liv.com., coc, baño, 2 dorm. y patio. B/est. **U\$S 90.000.- (Cód. 535)**

San Andrés. Son 2 P.H. s/ José C. Paz e/ Guiraldes y Villegas. Amplio monoamb. al fondo con patio **U\$S 35.000.-** y 2 Amb. al frente con patio. A refaccionar. **U\$S 55.000.-** Facilidades. Venta junto a individual. **(Cód. 536)**

V. Maipú. S/ Las Heras. Casa con amplio garage, liv.com., coc.com., baño, 3 dorm., patio, parr., lav. y terraza. **(Cód. 538)**

V. Zagala. Depto. 1° Piso en monoblock s/ Ecuador (Lavalle) e/ Cuba y Colombia. 3 Amb., cocina, com., 2 dorm., baño y lav. **U\$S 37.000.- (Cód. 539)**

Venta. V. Ballester. Amplia casa. Ideal 3 familias. 3 Baños, 2 cocinas, tza, patio con pileta y jardín. C/facilidades. **Consulte!! (Cód. 510)**

V. Maipú. 1° Piso hall, comedor, coc.com., 2 dorm., balcón, lav., patio y tza. S/ Berutti. Exc. ubic. **Consulte!! (Cód. 540)**

V. Zagala. Casa P.H. en dos plantas 5 amb. con 2 baños, patio y terraza. Muy buen estado, con entrada para vehiculos con amplio galpón de 500 m2, en 2 plantas, con patio. Ideal taller o industria. S/ Campos casi Mendoza. **Consulte!! (Cód. 542)**

V. Zagala. Depto. 2° Piso en monoblock s/ Constituyentes casi S. Martín (Campos). 3 Amb., 2 dorm., coc., com, baño y lav. **U\$S 39.000.- (ó U\$S 15.000.-** y facilidades) **(Cód. 547)**

V. Maipú. P.H. 1° piso al frente s/ Ituzaingo e/ Matheu y Pueyrredón. 2 Amb., dorm., baño, coc.com. y lav. Oportunidad. **u\$S 60.000.- (Cód. 550)**

V. Maipú. Venta importante propiedad a reciclar. Exc. ubicación. Ideal inversor 258 m2. Estrada y Junín. **Consulte!! (Cód. 555)**

V. Maipú. P.H. Planta alta, 3 amb. Las Heras y Echeverría. 2 Dorm., liv.com., coc., lav. y bcón. M/Buena ubic., a 2 cdas de la Est. S. Martín. **U\$S 77.000.- (Cód. 558)**

P.H. Frente a Plaza Batalla de Maipú (Almafuerte). Amplio liv. com., coc.com., hall/oficina, 2 dorm., baño, ante baño y 2 patios. **U\$S 112.000.- (Cód. 560)**

V. Maipú. Depto. t/casa en esq. Almafuerte y Lincoln. Hall, 2 dorm., liv.com., coc.com., patio y entrada de servicio. A refaccionar. Muy buena ubic. **Consulte!! (Cód. 561)**

V. Maipú. Casa con terreno libre. A reciclar. French y Matheu. S/ Lote total propio aproximado de 200 m2. Ideal inversor. **U\$S 68.000.- Oport!! (Cód. 564)**

V. Maipú. Importante propiedad. Ideal inversor. P.B. Galpón/local de 150 m2 + fondo libre de 80 m2 (medidas aproximadas). P.A. Depto. de 4 amb. y terraza. S/ Gutierrez y Echeverría. **Consulte. (Cód. 567)**

V. Maipú. Casa s/ Calle Maipú casi Roca. Liv.com., 2 dorm., coc.com., baño, patio, terraza y galpón. **Consulte!! (Cód. 568)**

V. Maipú. P.H. 1° Piso. Hall, cocina, comedor diario, baño, 2 dorm. y patio. 2° Piso: hall, dorm., baño y balcón terraza. Lincoln e/ Almafuerte y Junín. **U\$S 92.000.- (Cód. 570)**

V. Maipú. P.H. planta baja. S/ Estrada casi Berutti. Cocina, liv.com., dorm., baño, patio, galpón y fondo. Muy buena ubic. **Consulte!! (Cód. 573)**

San Andrés. Casa a reciclar/lote-500 m2, importantes dimensiones 60 x 8,66 mts. apróx. Muy buena ubic. Paz y Libertad. IDEAL INV. Podría aceptar permuta. **Consulte. (Cód. 574)**

San Andrés. Importante propiedad a refac. Muy buena ubic. S/ Calle San Lorenzo casi Int. Ballester. Planta baja Local 60 m2 apróx. y gge. Planta alta: Depto. Liv.com., 2 dorm., baño, coc.com., patio y balcón al frente. **U\$S 165.000.- Oportunidad. (Cód. 575)**

Villa Maipú PH al fondo: Comedor, cocina, dormitorio, baño y patio S/calle Matheu E/ Junín y Almafuerte **U\$S 68.000.- (Cód. 577)**

Villa Maipú. P.H. al frente sobre Boulogne Sur Mer casi Echeverría. Estar, cocina, liv., com., 2 dorm. (1 posible local), patio y terraza. Muy buen estado. **(Cód. 578)**

¡NUEVA DIRECCIÓN! ESTRADA 2649 (Esq. Almafuerte) VILLA MAIPU

Villa Maipú. P.H. en Planta alta sobre Av. Illia esq. Gutierrez. 1° Piso. Liv. com., coc.com., baño, 2 dorm., patio, parrilla, lavadero y baño de servicio. 2° Piso habitación y terraza. Muy buen estado. **(Cód. 580)**

Villa Maipú. Casa sobre lote propio aprox. 200 m2. 4 Ambientes, amplia cochera, patio, parrilla, terraza, fondo con jardín y Monoambiente con posibilidad de dividir. Sobre Echeverría casi Berutti. **(Cód. 582)**

Villa Maipú. Propiedad 210 m2 apróx., ent. x pasillo indep., compuesta por 2 deptos. de 2 amb. y fondo libre. S/ Estrada e/ C. Bernardi y Junín. Muy buena ubic. **Ideal inversor. (Cód. 583)**

Casa a refaccionar. Sobre lote propio de apróx. 130 m2. Santa Marta casi Perdriel. **Consulte!! (Cód. 585)**

P.H. Planta alta: Liv.com., coc. com., balcón corrido al frente, 2 dorm., baño completo, patio cub. con parrilla, dependencia con baño de servicio, amplia terraza con espacio semicubierto. Muy buen estado. S/ Calle Berutti. **Apto crédito Bancario. (Cód. 586)**

P.H. Planta alta: Amplio liv.com. de concepto abierto con balcón al frente, 2 dorm., baño y patio con espacio semicubierto. S/Calle Almafuerte e/ Mitre y Matheu. Puede aceptar permuta en la costa por menor valor. **Oportunidad. Consulte!! (Cód. 588)**

Caseros. A mts. de Av. San Martín. S/ Calle Puan. 1° piso: hall, living, 3 dorm., coc.com., baño, patio, balcón al frente y baulera. 2° Piso: Amplio qcho con parr, lav., baño, patio, balcón tza. Impec. estado. Gran oport. **U\$S 110.000.- (Cód. 620)**

San Miguel. Depto. 2 amb. con patio sobre Urquiza al 2000. 40 m2. Apto crédito. Muy buen est.!! **U\$S 69.000.- Edificio con piscina. (Cód. 628)**

Avellaneda. Casa 4 amb. con fondo y galpón. **U\$S 110.000.-** Condarco e/ San Luis y San Juan. **(Cód. 633)**

Once. CABA. Venta Depto. semi-piso 5 amb. al fte. con balcón y pequeño patio. S/ Pasteur a 2 cdas. de Av. Corrientes. Exc. estado. **U\$S 198.000.- (Cód. 636)**

V. Ballester. Zona Jumbo. P.H. 2 amb. con patio **U\$S 50.000.-** y P.H. 3 Amb. con patio. **U\$S 60.000.-**

VENTA/ALQUILER EN COSTA ATLÁNTICA

San Clemente. Casa 2 dorm., liv. com., cocina, baño y gge. p/2 autos con patio. Techo de losa para construir arriba. (Sin plano) **U\$S 52.000.-Consulte!! (Cód. 622)**

San Bernardo. Triplex c/coch. s/ San Juan e/ Bs. As. y Belgrano. P.B. liv., com., baño, cocina y patio c/parr. P.A. 2 dorm., baño y dorm. en altillo. A 1 cdra. de la peatonal y 2 de la Playa. **U\$S 80.000.- (Cód. 627)**

Ls Toninas. 3 Deptos. de 2 amb. Desde **U\$S 46.000.-** 1 Depto. de 4 amb. más otro de 2 amb. **U\$S 82.000.-** Todos con patio y parrilla. Venta en bloque, todo **U\$S 220.000.-** Muy buena ubicación. S/Calle 5 e/42 y 44, a 3 cdas. de la Playa y 2 de la peatonal. Consulte facilidades. **(Cód. 630)**

Miramar. Casa en calle 13 y 56. Liv. com., cocina, 2 dorm., baño y patio. **U\$S 35.000.- (Cód. 638)**

San Clemente. Terreno de 40x19 mts., con local a terminar. Sobre Av. 3 esq. 82. **Consulte!! (Cód. 640)**

ALQUILERES

S. Martín. Local s/Pellegrini, 35 m2 aprox., amplia vidriera. **(Cód. 226)**

V. Maipú. Local sobre calle Estrada casi Bernardi, apróx. 26 m2. Excelente ubicación. **(Cód. 233)**

V. Maipú. Local Estrada y French, 35 m2 aprox. M/b. ubic. **(Cód. 234)**

Local de apróx. 50 m2. Sobre Av. Illia e/ French y Berutti. Amplia vidriera. Muy buen estado y ubicación. **(Cód. 237)**

Importante Local 500 m2 aprox., múltiples usos. Sobre Av. Constituyentes alt. Laprida. **(Cód. 240)**

Local 26 m2 aprox. Exc. ubic. s/ calle Estrada esq. Berutti, frente a delegación municipal y a metros de escuela y colegio. **Oportunidad. Consulte!! (Cód. 241)**

V. Lynch. Pequeños monoambientes a estrenar. Apto p/ persona sola, oficina o estudio. Ideal profesional o estudiante Unsam. No apto para actividad que requiera concurrencia de gente. **(Cód. 305)**

San Andrés. 2 Amb. Saenz Peña y Junín. **(Cód. 355)**

V. Maipú. P.H. al frente. S/ Mitre casi Bernardi. Liv., coc.com., dorm., baño y lav. **(Cód. 388)**

VENTA LOCAL GALPON

Villa Zagala. Galpón 100 m2. Dorrego y Morris. Oportunidad!! **(Cód. 415)**

V. Zagala. Importante propiedad. Ideal taller o industria, amplio galpón de 500 m2, en dos plantas, con patio, entrada de vehículos + Casa P.H. en 2 plantas 5 amb. con 2 baños, patio y terraza. S/ Campos. **Consulte!! (Cód. 417)**

Villa Maipú. Muy buen Local s/ Estrada casi Berutti, 42 m2, amplia vidriera. **Consulte. (Cód. 420)**

FONDO DE COMERCIO

Importante Geriatrico habilitado- interesados por favor consultar personalmente en nuestra oficina. (Cód. 704)

BROKER
INMOBILIARIO

Jorge Luis Monti
C.S.M. 2134

broker49@hotmail.com

(15)5846-5783 (15)2290-9589

SAN MARTIN: Calle 77 (Saavedra) N° 1542 50 mts de UNSAM

PRECIO SUJETO A CONFORMIDAD DEL PROPIETARIO

BROKER
INMOBILIARIO

Jorge Luis Monti
C.S.M. 2134

broker49@hotmail.com

(15)5846-5783 (15)2290-9589

SAN MARTIN: Calle 77 (Saavedra) N° 1542 50 mts de UNSAM

PRECIO SUJETO A CONFORMIDAD DEL PROPIETARIO

PROXIMA OBRA!!**Junin y S. Peña****10 Hermosos deptos. 2 ambientes de categoria****DESDE U\$S 60.000.-****50% FINANCIACIÓN
DIRECTA Hasta
80 meses****NUEVA OBRA****Presidente Illia esquina Junin**

- * 12 Departamentos
- * 2 Locales
- * 7 Cocheras

ULTIMA UNIDAD!!!**3 Ambientes en duplex
con cochera U\$S 110.000.-****Financia y Acepta permuta****Santa Teresita****Excelente duplex. Living
comedor, cocina, 2 baños,
2 habitaciones. Amplio patio
con parrilla y cochera doble.****U\$S 60.000.-****50% FINANCIACIÓN
DIRECTA****Villa Luro. Capital Federal.****Monoambiente contrafrente balcon,
2 cocheras 35 metros dividido.****Edificio con pileta. U\$S 110.000.-****Financia dueño****Villa Maipú.** Depto. 3 Amb. S/ C. Bernardi, buena zona. Detalles de categoría. Financia dueño. Escritura inmediata. Apto crédito. **U\$S 120.000.-****Villa Maipú.** S/ Las Heras. 3 Ambientes. Escrit. inmediata. Financia dueño. **U\$S 85.000.- Apto crédito!!****Villa Maipú.** Galpón. Planta baja: Zona industrial, Fuerza motriz, oficina, baños, vestuario, 250 mts2 cubiertos. 1° Piso vivienda 3 ambientes amplios 85m2 cubiertos, patio. Tinglado parabólico, 130m2 cubiertos.**U\$S 240.000.- Financia dueño U\$S 120.000.- Y saldo a convenir****Villa Maipú.** 3 Amb. tipo dúplex, 2 baños (1 en suite) A estrenar!! Entrada inmediata. Amplia terraza con parrilla. Hermosa vista. Financia dueño 50 % contado y resto en cuotas. **U\$S 130.000.-****INVIERTA EN ALGO SEGURO COMPRE EN POZO
NO DEJE QUE A SU AHORRO SE LO COMA LA INFLACIÓN TOMAMOS PESOS. CONSULTE PLANES
50% CONTADO Y SALDO HASTA 80 MESES**



NOELY RODRIGUEZ MAJERIC

INMOBILIARIA

Av. Presidente Juan D. Peron 3903

4754-0252

Sucursal Santos Lugares Av. Rodriguez
Peña 1755

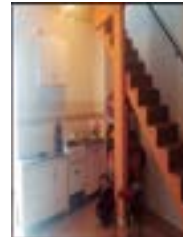
4757-1895



Calle Saenz Peña
N° 2983 **José L. Suarez**, Partido de Gral San Martín.
Muy buena casa de 4 amb. en lote de 8,66 x 28,36 en una planta.
Valor **U\$S 165.000.-**
Apto crédito



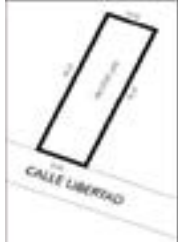
Calle Rivadavia
N° 2430 **Villa Maipú**
Partido de Gral. San Martín P.H.
4 Amb.al frente.
Cuenta con hall distribuidor, tres dormitorios, cocina, com., 2 baños, tza, gge. Valor **U\$S 85.000.-**



Calle Dorrego
N° 4134 **V. Ballester**.
Partido de Gral. San Martín P.H. 3 Amb.
al fdo. en 2 plantas.
P.B. Cocina com. P.A.
2 dorm., baño compl., tza con espacio para parrilla. Valor **U\$S 65.000.-**



Calle Wenceslao
4520. **Caseros**. Pdo. de 3 de Febrero.
Monoamb. a estrenar. 1° Piso frente, con pisos de porcelanato, griferías de exc. calidad. aire acond., balcón. Sup. total 34 m2. **U\$S 65.000.-**



Calle Libertad al
4400. **V. Bonich**.
Pdo. de Gral. San Martín. Lote 8,66 x 37,16. Sup.: 322,97 m2
Zona: Industrial dominante FOT:
1.2 FOS: 0.6
u\$S 100.000.-



Av. de Mayo al 1500. **Villa Adelina**, a una cuadra de la estación. Local de 3,50 x 10.
U\$S 80.000.-

Se busca para alquilar inmueble o local de 300/400 m2 zona céntrica de San Martín para cliente concreto

Estudio Jurídico Dr. Prestofelipo & Asociados



Desalojos - Cobro de alquileres - Derecho inmobiliario
Sucesiones paga al vender- Mediaciones Capital/ Provincia
Alimentos- Divorcios

Ruta 8 N° 9111- Loma Hermosa

Tel.: 4769-1806 / 4739-1949 Cel.: 154437-1751

Necesitas Alquilar y no tenes Garantia?



ES LA SOLUCIÓN

GARANTIA INMOBILIARIA PARA
VIVIENDA Y LOCAL COMERCIAL

APROBACIÓN EN 48 HORAS

INTEGRADOS Y RESPALDADOS por los Colegios de Martilleros y Corredores
Públicos de la Provincia de Buenos Aires

LA TRANQUILIDAD DE CONTAR CON GISA

- ▶ Agilidad
- ▶ Bajo Costo
- ▶ Respuesta Rápida



(0221) 421-2816 / (0221) 423-6421 int. 31 / (221) 15-575-0326

 garantias@ginmobiliarias.com.ar www.ginmobiliarias.com.ar

 facebook.com/GarantiasInmobiliariasSA

 [@gisabsas](https://instagram.com/gisabsas)

DORADO FERNANDO PROPIEDADES
4712-0678
 15-6096-3975
 Rodriguez Peña 1325
 Santos Lugares
 www.doradofernando.com.ar doradofernandopropiedades@gmail.com

NO HAY MEJOR INVERSION PARA SUS AHORROS QUE INVERTIR EN LADRILLO. TENEMOS PROPIEDADES A SU ALCANCE. Buena inversión + Buena Renta = AHORROS SEGUROS

DORADO FERNANDO PROPIEDADES
4712-0678
 15-6096-3975
 Rodriguez Peña 1325
 Santos Lugares
 www.doradofernando.com.ar doradofernandopropiedades@gmail.com

Encontra todas nuestras propiedades en 



296- San Martín. P.H. al frente con cochera a estrenar!! Amplio y comodo-Remodelado P.H. cocina comedor, 2 dorm., lavadero, espacio para cochera, baño completo. Impecable. Ideal para verlo. ESCUCHA OFERTA. Buena ubicación. **Rondeau y Pte. Perón. U\$S 139.000.-**



271- Santos Lugares. Impecable Dúplex 4 ambientes, liv.com., cocina separada, 3 comodos dorm., 2 baños, fondo y jardín. Cochera. Muy buena ubicación. **Giorello y Neuquen. U\$S 215.000.-**

297 Villa Lynch. P.H. al frente con coch. y patio. Com., coc. separada. Amplio dorm., baño. Coch. cub. Patio c/fondo. A 1/2 cdra. de Iturraspe. Exc. salida a Gral. Paz. **D'Orbigny e Iturraspe. U\$S 90.000.-**



247- Billinghamst- Multifamiliar. 2 Casas + 2 Locales. En esquina, a 1 cuadra de la Plaza, **200 m2. San Lorenzo y Naon. U\$S 115.000.-**



266- Fernandez Moreno. Casa en lote propio 8,66 x 27. Son dos casas en el mismo lote, se venden juntas. Ideal para inversor. **Darwin 400. U\$S 130.000.-**



242- San Martín. P.H. en 1° Piso muy amplio. 4 Amb. con tza. propia y otro depto. en P. Alta. Quincho y parr. Esc. oferta. **U\$S 125.000.- Lincoln y Lavalle.**



293- Santos Lugares. Oportunidad. Depto. de 2 amb., 50 m2. Comedor, coc. separada, dorm., baño y balcón amplio. **Almafuerte y San Carlos. U\$S 65.000.-**



283- Saenz Peña. 2 Amb. a estrenar!! Exc. ubic. con salida directa a Gral. Paz. Edificio con coch. opcionales. Entrega inmediata. **Batallan y Beazley. U\$S 82.000.-**



282- Santos Lugares. 2 Amb. amplios de 52 m2 Semipiso. PARA VISITARLO!! A 3 cdras. de la Iglesia de Lourdes. **Giorello y Alpatocal. U\$S 83.000.-**



281- Villa Chacabuco. 3 Amb. a estrenar!! a 2 cdras. de Sanatorio Anchorena. 1° Piso con patio. Muy lindo. **Zarate y Francia. U\$S 90.000.-**



284- Tropezón. Depto. a estrenar!! OPORTUNIDAD UNICA. Monoambiente a estrenar. **Primera Junta y Vidal. U\$S 35.000.-**



292- San Martín. Depto. 2 amb. P.H. interno con patio. URGENTE VENDE POR VIAJE. **U\$S 36.000.-**

290- Francisco Alvarez. OPORTUNIDAD. 2 Lotes de terreno. 10x30. Juntos o separados con escritura. **Cada uno. U\$S 10.000.-**

205- San Martín. Se venden juntos dos departamentos de 2 ambientes cada uno al frente. **Oportunidad. Escucha oferta. U\$S 60.000.-**

San Martín Villa Lynch



OPORTUNIDAD!!
2 Amb. U\$S 55.000.-
3 Amb. U\$S 90.000.-

A ESTRENAR!!


2-3 y 4 Ambientes


- * Al frente con cochera y patio.
- * Muy luminoso.
- * Pisos porcelanato.
- * Patio con parrilla.


Garden

PROPIEDADES

(79)Ayacucho 3199 esq. Intendente
Ballester (78) San Andrés
4508-9369
www.gardenpropiedades.com.ar
infogardenprop@gmail.com

 gardenpropiedades

 garden_propiedades

 **15-3844-2298**



U\$S 85.000.-

Chilavert. P.H. de 3 ambientes al frente, totalmente independiente. Coc.com., 2 dorm. (1 con vestidor), baño, patio, amplia terraza. Próximo a estación. Sobre Diagonal Chilavert y Prof. Aguer.



U\$S 175.000.-

Chilavert. Casa en una planta. S/Lote 8,66 x 30 mts. Jardín, cochera cubierta, amplio liv.com., 2 dorm., quincho, parque. Acepta permuta depto. 3 Amb.



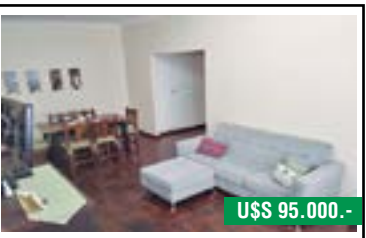
U\$S 110.000.-

Santos Lugares. Triplex de 3 amb. con cochera. Liv.com., cocina, 2 dorm., patio. 93 m2 cub. Sobre Patricios esq. Zabatarro.



U\$S 95.000.-

San Martín. Depto. 3 ambientes muy amplio. 2º Piso frente. Liv.com., cocina, 2 amplios dormitorios, baño completo, terraza de uso común. Refaccionado a nuevo, 75 m2 cub. Inmejorable ubicación céntrica, próximo a comercios varios. Sobre Av. 25 de Mayo esq. Belgrano.



U\$S 240.000.-

Villa Ballester. Casa tipo Americana sobre lote de 10 x 30 Mts. Jardín - Cochera - Amplio Living - Comedor - Cocina - 3 Dormitorios - Parque con cuarto de herramientas. Excelente ubicación. S/ Avellaneda y Pacifico Rodriguez.



U\$S 110.000.-

Villa Bonich. Venta de 2 PH en block (Planta Baja y Planta Alta) de 3 ambientes con patio y cochera. Ideal multifamiliar. S/ Sarmiento y Avellaneda.



U\$S 110.000.-

San Andrés. Depto tipo PH al frente de 3 amb. totalm. indep. Liv/Com. Coc. 2 Dorm. Baño. Patio c/Lav. Tza. Exc. ubic. S/ Diego Pombo y Morello.




CONSULTE!!


VENTA O ALQUILER.
San Martín. Importante casa s/lote 8,66 x 40,41 mts. 5 Ambientes. 2 Cocheras. Amplio living. Parque. 4 Dorm. (1 en suite). Permite construcción en altura. S/ Rivadavia e/ Salguero y Cerrito.


Garden

PROPIEDADES

(79)Ayacucho 3199 esq. Intendente
Ballester (78) San Andrés
4508-9369
www.gardenpropiedades.com.ar
infogardenprop@gmail.com

 gardenpropiedades

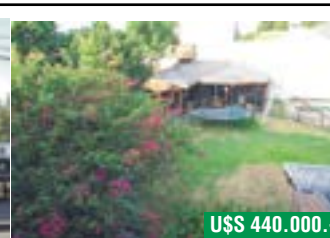
 garden_propiedades

 **15-3844-2298**



U\$S 440.000.-

San Andrés. Import. Chalet en esq. s/3 lotes unificados. Inmej. ubic.! 629 m2 de terreno 388 m2 cub. P. Baja: Jardín Frente. Gge p/2 autos. Liv./Com. muy amplio. Coc./Com. Depend. 2 Baños. Parque c/quincho y pileta. P. Alta: 4 Dorm. (2 de ellos c/Balcón) 2 Baños S/ Ayacucho esq. Int. Alvear.



U\$S 155.000.-

Chilavert. Casa s/ lote de 8,66 x 32 Mts. 115 m2 cubiertos. Jardín de frente. Cochera. Living/Comedor. Cocina/Comedor. 2 Dormitorios (1 en suite). Dependencia (o 3er Dormitorio). Galería. Parque. S/ San Martín.



OPORTUNIDAD

San Andrés. Depto. 2 amb. en P.B. Con renta. Liv.com., cocina, dormitorio. S/ Santa Rosalia y Bahía Blanca. **U\$S 41.000.-**

Villa Ballester. P.H. 2 amb. con patio. Liv.com., cocina, dormitorio, lavadero. Posesión inmediata. S/ Chaco y Pelagio luna. **U\$S 50.000.-**

San Andrés. Depto. 3 amb. con patio. Liv.com., cocina, 2 dormitorios. S/ Bahía Blanca. **U\$S 75.000.-**



U\$S 125.000.-

San Martín. PH al frente de 3 ambientes con cochera. Living/Comedor. Cocina. 2 Baños. 2 Dorm. Patio/Terraza. S/ Belgrano y Paso.



Villa Ballester. Casa de 3 ambientes en lote propio. Cochera doble cubierta. Jardín de Frente. Living/Comedor. Cocina/Comedor. 2 Dormitorios. Baño. Patio. Losa apta para ampliaciones. S/ Formosa y Vicente Lopez.



U\$S 140.000.-



CONSULTE

Villa Lynch. Venta en block o separado. Planta baja: Local con sótano (130 m2) + Depto. 2 amb. c/ Cochera. 1º Piso: Depto. 4 amb. a refaccionar con patio (115 m2) 2º Piso: Depto. 3 amb. con terraza. (117 m2). S/ Monteagudo y Laprida.



U\$S 330.000.-

V. Ballester. Exc. chalet s/lote de 8,66 x 28 Mts. 328 m2 cub. Jardín. Amplio Liv.Com., Cocina. Parque. Quincho. 3 Dorm., Playroom de 70 m2. Amb. muy amplios. S/ Jose Hernandez.



info@romanoprop.com.ar
romanopropiedades@hotmail.com





Casa Central Perdriel 2000

4752-2764

Sucursal: Estrada 2299

4713-4929

Villa Maipú San Martín

También buscanos en:  



www.romanoprop.com.ar

DEPTOS.



287 V. Maipú. VENDE. Exclusivos Deptos. 1 y 2 ambientes.
A estrenar!! Detalles de categoría. **Desde U\$S 65.000.- L/G.-**
Consulte!! J.A. Roca y Estrada.

CASA



149 V. MAIPU, VENDE: Casa 6 amb. en dos plantas c/coch., fondo libre y tza. A refacc. Import. lote 8,66 x 27 mts. Venta directa. Exc. ubic. Alvear e/ Roma y Savio.

2 CASAS EN BLOCK



146 V. Maipú. VENDE 2 Casas en block de 3 y 4 amb. c/ cochera, patio y terraza. Importante Lote: 8,66 x 26 mts. Excelente ubicación: Lavalle e/ Roma y Savio

P.H.



283 V. Maipú. VENDE P.H. al fondo t/casa 3 amb. c/jardín, fondo libre y tza, en muy buen est. Sup. cub. 130 m2. J.A. Roca e/ Perdriel y Roma (cercano a C.A.B.A.)

LOTE



155 V. MAIPU, VENDE: Importante Lote 8,66 x 33 mts. Apto construcción edificio. **Zona I.R. F.O.T. 1,2/ F.O.S. 0,6.**
L.M. Saavedra y Perdriel.

OPORTUNIDADES!! VILLA MAIPU

P.H. 2 Amb. C/Tza. A refaccionar.
U\$S 44.000.-

P.H. 2 Amb. c/patio y tza.
A refacc. **U\$S 50.000.-**

P.H. 3 Amb. c/patio a refacc.
U\$S 70.000.-

VENDE. IMPORTANTE PROPIEDAD DE 6 AMB.



144 Z/ Residencial V. Ballester VENDE: Importante prop. de 6 amb. con fondo libre, pileta y cochera p/varios autos, en exc. estado y ubicación. Lote 24 x 35 mts. O'Donnell e/ Congreso y Martín Lange.

CASA



151 V. MAIPU. VENDE. Casa 3 amb. con fondo libre, galería c/parr., terraza y cochera cub. Importante lote 8,66 x 35 mts. Sup. cub. 160 m2. Excelente estado y ubic. Marcelo T. de Alvear e Perdriel y Av. Illia (Cercano a C.A.B.A)

ALQUILERES!! VILLA MAIPU

P.H. 2 Amb. C/ Patio. **\$ 14.000.-**

P.H. 2 Amb. C/ Coch. **\$ 14.000.-**

P.H. 3 Amb. C/ patio y terraza.

\$ 18.000.-

Galpón 220 m2. \$ 37.000.-



LOBO

INMOBILIARIA

www.inmobiliarialobo.com.ar
lobomgprop@gmail.com

4724-0366

(Entre Ruzaingo y C. Bernardi)
a 3 cuadras de la Est. de S. Martín

ESTRADA 2818 V. MAIPU - S. MARTÍN

Mariano Lobo, Matillero y Corredor Público Inmobiliario.

Matricula N° 2034. Profesor de Ciencias Jurídicas

Mariana Elizabeth Lobo Matricula N°T-46334 Maestro Mayor de Obras Proyecto

Dirección de Obra Actualización de Planos.

DEPARTAMENTO EN VENTA 3 AMB



DPV 200. Villa Maipú. Departamento planta baja. Muy buen estado. 2 Dormitorios, living, coc.com. diario, baño y patio. Parrilla. **Consulte!!**

DEPTO. P.B. FRENTE



DPV 203. Villa Lynch. Depto. P.B. al frente. 1 Dorm., liv., coc.com. diario, baño, patio y garage. **U\$S 65.000.-**

P.H. VENTA A REFACCIONAR



PHV 122. Villa Maipú. P.H. a refaccionar. Living, coc.com. diario, 2 dorm., baño, patio. **U\$S 65.000.-**

DEPTO. EN VENTA



DPV 202. V. Pueyrredón. Depto tipo LOFT. Edificio de categoría. 1° Piso ascensor. 2 Amb., 1 dorm., pisos porcelanato, balcón c/deck al fte. **U\$S 95.000.-**

P.H. AL FRENTE EN VENTA



PHV 116. Zona Malaver. Living, coc.com. diario, 2 dormitorios, terraza con galponcito, baño, patio cub. **U\$S 90.000.-**

DEPTO EN VENTA



DPV 138 Depto. tipo casa interno coc-com diario, 2 dorm, baño, patio, lavadero. **OPORTUNIDAD Zona Jumbo easy. Consulte.**

CASA EN VENTA



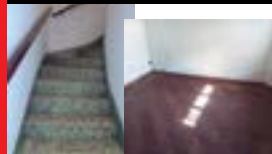
CV 093. Villa Maipú. Casa al frente en 2 plantas, 4 dormitorios. French y Av. Illia. **Consulte!!**

CASA EN VENTA



CV 051. Casa 2 dorm., 2 baños, liv. amplio, coc.com. diario integ., tza., patio, garage y tza. Apto crédito. Cerca Est. San Martín, accesos a Cap. Fed., a 2 cdras de Estrada. Exc. ubic. **Villa Maipú**

DEPTO. EN VENTA



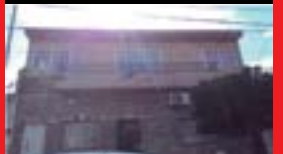
Dpv153. Depto 1° y 2° Piso. P.B. coc.com. diario, dorm. y baño. P.A. lav. cub., dorm. y terraza. **Villa Maipú. Oportunidad!!**

DEPTO. EN VENTA



Dpv204. Depto Monoambientes. P.B. Zona Villa Maipú. **Precio total. U\$S 27.000.- (Anticipo U\$S 10.000.- y cuotas) Super oportunidad!!**

P.H. EN VENTA



PHV 121. Depto. en 1° Piso al frente. Vivienda de 3 amb., coc. com. diario integrado, 2 dorm., baño, patio, lav. **U\$S 95.000.- Villa Maipú.**

GALPON EN VENTA



Gv102. Villa Maipú. Galpón y vivienda. Financiación 50%. Z/ Industrial, fuerza motriz. P.B. Losa 250 m2 cub., oficina, baño, vestidor, patio y depósito. 1° piso: Vivienda 3 amb. amplios, 2 dorm., 85 m2 cub., tza, patio. Tinglado parabólico de 130 m2 cub.

Alq. Mar del Plata

CA 221. Chalet. 2 dorm. + altillo, amplio liv. c/hogar a leña, amplia coc., com. diario, baño, gran jardín parqueiz., cochera c/portón corredizo. Direc TV. 1 Cdra. de la Playa. Z/Turística exclusiva. **Alq. semanal \$ 20.000.-**

CASA EN VENTA



CV094. S/Lote de 10x50 mts. Capilla del Señor. A estrenar. Exc. diseño en Country. 3 Dorm. (1 en suite), 2 baños, liv. de amplias dimensiones, ent. de auto, parque y jardín. **U\$S 140.000.- Super oport!!**

DEPTO EN VENTA




DPV 107. Villa Bonich. Depto. al frente 2 amb. Coc.com. diario, 1 dorm., baño y patio. 50 m2. **U\$S 50.000.-**

C. S. M 2109

MENON

PROPIEDADES

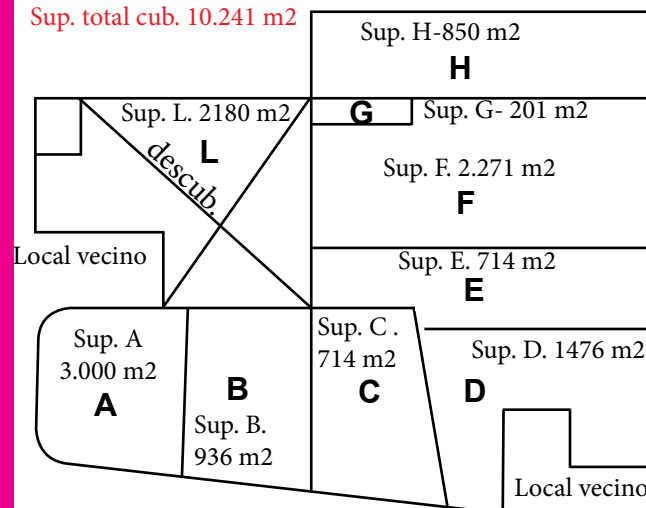
Moreno 4090 (1650)
San Martín

15-6308-8418 

4713-8580

menonpropiedades@yahoo.com.ar

Sup. total cub. 10.241 m²



VENTA

IMPORTANTE

PLANTA UNICA

EN SAN MARTIN.

ZONIF. IND. DOM.



San Martín. S/ R. Falcón. Exc. chalet, ent. de coche, living, coc.com., 2 dorm., quincho, patio y depto. 2 amb. **Consulte!!**



VENTA ESPECTACULAR CASA VILLA LIBERTAD

VENTAS

V. Ballester. P.H. tipo dúplex 3 amb. Oportunidad!! **U\$S 75.000.-**

S. Martín. S/Ruta 8. Excelente departamento. 4 ambientes. Hermosa vista. **Consulte!**

San Martín. Sobre Moreno 3 locales. **U\$S 110.000.-**

Villa Ballester. S/ San Lorenzo P.H 2 ambientes a estrenar **U\$S 65.000**

San Martín Ctro. Ideal inversor. Amplio Depto. fte. con balcón. **U\$S 97.000.-**

Villa Ballester. S/ Pco. Rodríguez. Depto. 3 amb. amplio. Apto profesional. **U\$S 110.000.-**

V. Libertad. Depto. 2 Amb. Excelente. **Consulte!!**

ALQUILERES

San Martín. Departamentos 2 ambientes. Sin expensas. \$ 8.000.- Monoambiente \$ 6.500.-

San Andrés. S/ Morello. P.H. Monoambiente amplio con patio y cochera. \$ 13.000.-

San Martín. P.H. 3 amb. con patio. \$ 15.000.-

ALQUILER



San Martín
Ctro. S/Roca.
Depto.
3 amb., fte. con cochera.
\$ 15.000.-


CONSULTE POR LOCALES EN ALQUILER Y VENTA

C. S. M 2109

MENON

PROPIEDADES

Moreno 4090 (1650)
San Martín

15-6308-8418 

4713-8580

menonpropiedades@yahoo.com.ar

EDIFICIO A ESTRENAR

18 DE DICIEMBRE 1861

- * Amplios ambientes.
- * Placard c / interiores
- * Cocina totalmente equipada muebles bajo y alto mesada
- * Calefactores tiro balanceado

Depto. 2 Amb. 52,60 m²
aprox. Desde U\$S 111.000.-

Depto. 3 Amb. 69 m² aprox.
Desde U\$S 147.000.-

Deptos 2 y 3 amb.
con balcon
algunos aterrizados

**COCHERAS
OPTATIVAS!!**

**FINANCIACIÓN
DIRECTA**

**OBRA
TERMINADA**



H. TAMBASCIO propiedades

H. TAMBASCIO Col. S.M. 2142

Telefonos :
4753-3976
(15) 4991-8766
4753-7424
ID 568-2911

EN VENTA

San Andrés. 4 Amb., 3 dorm., coc-com., living, 2 baños, quincho, pque, estac, cтро de planchado. **CON RENTA. Consulte!**

San Martín Ctro. Apto Crédito. Depto. de 3 amb., 3 años de antigüedad, 2 dorm., cocina, living, baño completo, balcón al frente y al ctfte. **Consulte!!**

V. Bonich. Ideal 2 familias. Venta de 2 prop. de 4 amb. cada una. La propiedad de P.B. consta de 3 dorm., coc.com., liv.com., baño y patio. En P.A. Casa de 3 dorm., baño, patio, parr., gge. **Consulte!**

San Martín. Depto. de 1 ambiente. Con renta. **Consulte!!**

San Martín Ctro. Deptos. de 1 amb. a estrenar, puerta de seg., aire frío calor, baño compl., piso de porcelanato. **Consulte!!**

San Martín. Depto. a estrenar, 2 ambientes, a 2 cuadras de la Plaza. **Consulte!!**

San Martín Ctro. Depto 3 amb., 2 años de antig., con renta. 75m2, 2 dorm., con plac., coc-com., aire f/c., puerta de seug. pentagono, bcón al fte y ctfte, baño completo. **Consulte.**

S. Martín Ctro. Desde el pozo de 1 y 2 amb. con det. de categ., puerta de seg., aire frío-calor. Amplia financ. Apto profes. **Consulte**

San Martín Centro. Depto. de 3 amb. 2 Años de antig.. Con renta. **Consulte**

San Martín Centro. Depto. de 5 ambientes. Muy buena oportunidad. **Consulte!!**

San Martín Ctro. Depto. de 1 amb. A estrenar!! Con cochera al frente, aire frío/calor, baño completo, piso porcelanato. **Consulte!!**

San Martín Ctro. Depto. 2 ambientes, 3 años de antig., dormitorio con placard, cocina integ, balcón, aire frío/ calor, puerta de seg. Pentágono. **Con renta. Consulte!!**

San Martín Ctro. Depto. de 1 amb. c/renta, dos años de antigüedad, al frente, baño compl., bcón, aire frío calor, puerta de seg. pentágono, agua caliente central. **Consulte!!**

San Martín Ctro. A estrenar!! Depto. de 1 amb. al frente con cochera, cocina comedor, baño completo, piso de porcelanato, aire frío/calor. **Consulte!!**

V. Ballester Ctro. Depto. de 3 amb. al frente. 4 Años de antig., coc.com. integ., 2 dorm., baño completo, agua caliente central, balcón. Con renta. **Consulte!!**

San Martín Ctro. Depto. de 1 amb., 37 mts2, piso porcelanato, agua caliente central, baño completo, puerta de seguridad pentagono, aire frío calor con renta y sin renta. **Consulte!!**

San Martín Ctro. Depto. 2 amb., dorm., cocina comedor living, baño completo y patio. **Consulte!!**

San Martín Ctro. Cochera techada. **Consulte!!**

EN ALQUILER

V. Ballester Ctro. Depto. 2 amb., ctfte. 4 Años de antig., coc.com. integ., baño completo, balcón, 1 dorm. c/placard. **Consulte!!**

S. Martín Ctro. Depto. de 1 amb. al frente. 5 años de antig. **Consulte!!**



Departamentos desde el pozo

SAN MARTÍN CENTRO

**Departamentos
1 y 2 ambientes**

Desde U\$S 65.000.-

Amplia financiación



Carrera Propiedades

C.S.M 2075

CENTRO DE MARTILLEROS 89

4754-8725

J. M. Campos 2822 y Marengo San Andres

www.carreraprop.com.ar

 15-4579-4065

San Andres



VENTA

(COD 1676) Triplex 4 amb. La Crujia y Bolivia, Sup. total 145 m2. Sup. cub. 125 m2. Gge. liv., com., patio, parr., 2 baños, 3 dorm., playroom. Exc. det. de terminación. T/prop. en CABA. **US\$ 199.000.-**

V. Ballester



VENTA

(1683) Jose Hernandez y Colegio Militar, sobre lote 234m2, sup cub 120m2, casa 3 amb con cochera, fondo libre. Estructura losa. MUY BUENA. **US\$ 198.000**

San Andres



VENTA

(COD 1600) 3 amb al fte y 2 amb. al fondo. MULTI-FAMILIAR. Lote 8.66X15. Con una sup. cub. aprox de 140 m2. Casa fte en 2 piltas y casa al fdo de una pila. Estación de Malavera a 450 metros. **US\$ 147.000.-**

San Andres



VENTA

(COD 1663)

Depto. 2 amb. con cochera. Congreso al 2900. Cochera descub., liv. com., cocina, baño, dorm. y balcón.

US\$ 85.000.-



AGUER
6175
STUDIO APARTMENTS

**CHILAVERT
AVANCE DE
OBRA AL 60%**

DEPARTAMENTOS 2 AMBIENTES.

Entregamos octubre 2020, a una cuadra de la Estación. Ascensor 1era. generación, cocheras fijas.

ULTIMAS UNIDADES. US\$ 59.000.-

(COD 1641)

San Andrés



(1703) CASA 4 AMB en 2 piltas Barrio GOLF. Sup Cub. 150m2. A 250 mts de la Est. Ferrocarril Mitre, (remodelada en 2019), 3 dorm., escrit., 2 coch., 3 baños, fdo, pileta. se destaca INSTALACION losa radiante por agua, con caldera a gas natural. 5 equipos de aire acondicionado. Pileta climatizada baño compl. en plta baja con ducha y mampara. Galería semi cubierta con parrilla en ACERO INOXIDABLE. Lav., 1° piso dorm. principal con baño en suite y vest, tza al contra frente. Escrit. 2 dorm. con plac., baño compl. con bañera. posible permuta por casa en Barrio en la zona norte. **CONSULTE**



VENTA

San Andres



VENTA

(1685) Alberdi al 3100. Depto 2 amb en segundo piso, balcon a la calle, un dormitorio, cocina comedor, baño. SUP TOTAL 54m2. **US\$ 65.000**

San Martín Ctro.



VENTA

(COD 1677)

Moreno al 4000. Hermoso Depto. 3 amb. al fte. con balcón. Sup. 68 m2. Muy soleado. Liv., coc. y com., 2 dorm., baño. Bajas exp.- **US\$ 115.000.-**

San Andrés



VENTA

(COD 1693) Casa 4 amb con local comercial. Ayacucho al 3200, sobre lote 8.50x23, sup total cub de 195m2- Casa 4 amb con garage, patio y terraza. Local al frente ideal renta. **US\$ 220.000**

V. Ballester



VENTA

(COD 1702) DEPTO 2 amb. Villa Ballester S/ Alvear, a mts de Republica. frente, living com., con bcon a la calle, espacio de lav., cocina sep. completa, baño, dorm. con placard. VENTANAS con PERSIANA DE ENROLLAR. **CONSULTE**

www.carreraprop.com.ar



LITHO

PROPIEDADES

C.S.M. 2017 Mario M. Badone

AMERICA 500 (esq. A. Hué)

1651 - San Andrés - Bs. As.

4755-0623

Departamentos

San Martín. V. Libertad. Libertad al 5900. 2 Amb. en dúplex 48 m2. Impecable. **U\$S 58.000.-**

San Andrés. Alem al 4000. A estrenar!! 2 Ambientes, 40 m2. **U\$S 70.000.-**

V. Ballester. Z/ Pco. Rodríguez y Alvear. 2 Ambientes, 10° piso contrafrente. Muy buen estado. **U\$S 75.000.-**
L/Gastos. CON RENTA

Villa Maipú. S/ Savio. Frente Club Mitre. Depto. 2 amb. Planta baja frente con patio y ent. de coche. **U\$S 90.000.-**

Belgrano. Calle Cuba y La Pampa. Exc. zona. Depto. 2 amb., 7° Piso frente, con balcón corrido. **U\$S 120.000.-**

Capital. Villa Devoto. B. Blanca al 3300, 10° piso lateral, 2 amplios amb. de 48 m2. **U\$S 120.000.-**

V. Ballester. Z/ Alvear y Buenos Aires. Único en la zona, 7° Piso. 2 Amb., 35 m2 con 56 m2 de patio, lav., parrilla y quincho. **U\$S 125.000.-**

Deptos TIPO CASA

V. Bonich. Z/ R. Peña al 4200. Tipo casa al fondo, 3 amplios amb., patio y terraza. A refaccionar. **U\$S 49.000.-**

San Andrés. Depto. tipo casa 3 amb. al fondo, patio. A refaccionar. **U\$S 65.000.-**

San Andrés. America al 3100. 2 Amb., planta baja frente con patio y terraza. **U\$S 58.000.-**

San Andrés. Zona Felix Ballester y A. Hue. 3 Ambientes interno con patio. **Escucha oferta.**

Villa Ballester. Zona Cabildo al 4900. P.H. fondo en 2 plantas, 4 ambientes, entrada de coche, patio, terraza. **U\$S 75.000.-**

Villa Concepción. P.H. tipo casa. Ideal 2 familias, planta baja, 2 dorm., liv.com., cocina, baño y patio. Planta alta un dorm., comedor, cocina, baño y patio. **U\$S 90.000.-**

Malaver. 2 Cuadras de la Estación. P.H. P. alta de 3 amplios amb., amplio patio, lav. y terraza. **U\$S 105.000.-**

Malaver. O'Donnell al 3.300. 4 Ambientes al fondo, amplio patio. **U\$S 115.000.-**

Malaver. A 3 cdas. de Estación. 3 Amplios ambientes, jardín, patio, lavadero, amplia tza, 80 m2 cub. Optimo est. **U\$S 140.000.- Esc. oferta**

CASAS Y CHALETS

San Andrés. Zona Sarmiento e/ Italia y Bahía Blanca. Casa antigua sobre lote de 12x20. 4 Ambientes, garage, jardín. **U\$S 90.000.-**

San Andrés. Rosario y Casares. Ideal 2 familias. Al frente: 3 Amb., jardín, ent. de coche y terraza. Al fondo: 2 amb. y patio. **U\$S 120.000.-**

CASA QUINTA. Barrio Parque Rincón. Tortuguillas. Chalet 3 amb., quincho, parr., pileta de 10x5. Sobre lote de 30x30. **U\$S 120.000.-**

San Andrés. Media cuadra de Estación. 3 ambientes, pequeño patio y terraza. **U\$S 120.000.-**

San Andrés. Zona Caning al 2000. Ideal 2 familias. 3 Amb., patio, ent. de auto y al fondo 2 ambientes. **U\$S 125.000.-**

V. Ballester. Republica al 5700. Casa a refaccionar de 3 amplios ambientes, sobre lote de 7,50 x 28. **U\$S 150.000.-**

San Andrés. Zona Agustiniiano. En 2 plantas, 5 ambientes, patio, cochera, terraza, quincho, parrilla, 220 m2 cubiertos. **U\$S 210.000.-**

San Andrés. A. Hue y Riobamba. 3 Dorm., 2 baños, gran liv.com., cocina con com. diario, garage, fondo, pileta, dep. de servicio. **U\$S 240.000.-**

San Andrés. Exc. ubicación. Pje. Arzeno y Ayacucho, en dos plantas. **P. Alta:** 3 dorm., baño, balcón, terraza. **P. Baja:** liv.com., cocina, com. diario, garage, jardín y fondo. **U\$S 270.000.-**

San Andrés. Congreso e Int. Alvear. En una planta, sobre lote de 8,66 x 33. Gran Chalet de 4 ambientes, 2 baños, depend. de servicio, quincho, entrada p/2 autos, patio amplio. **Consulte!!**

Villa Ballester. Zona Lacroze y Lamadrid. Gran chalet de 4 amb., en una plta. Garage, entr. varios coches, gran fod., quincho. S/lote 10x40. **Consulte!!**

San Andrés. Zona America e Int. Casares. 2 Plantas S/ Lote de 8,66 x 30, 4 Ambientes, 3 baños, cochera, fondo y quincho, habitación de servicio, fondo. Exc. estado. **Consulte!!**

LOCALES EN VENTA

Villa Ballester. Zona Artigas y Alte. Brown. Local de 35 m2 con baño. **U\$S 65.000.-**

San Martín. Zona 18 de Diciembre y Moreno, 15 m2 c/ baño y entrep. mismo metraje, mas 2 coch. **U\$S 55.000.-**

San Andrés. Zona Saenz Peña y Junin, 55 m2 con entropiso de 25 m2. **U\$S 85.000.-**

LOTES

V. Ballester. Esmeralda y San Lorenzo. Lote de 10x20. **U\$S 90.000.- ó Permuta por P.H.**

COSTA ATLANTICA

Mar del Tuyú. 63 y 3. Amb., coch. y patio. **U\$S 48.000.-**

Las Toninas. 5 Deptos. sobre dos lotes. Venta en block. **U\$S 170.000.-**

GALPONES.

V. Zagala. Morris y Dorrego. Galpón 120 m2 con vivienda 3 ambientes en planta alta. **U\$S 140.000.-**

San Andrés. Zona San Roque y Chaco. Galpón 240 m2, techo parabólico, ent. de camión. **Consulte!!**

ALQUILERES

San Andrés. Int. Alvear al 1900. T/ CASA 1 amb con coc.com., patio compartido. **\$ 6.500.- (Ajuste anual)**

San Andrés. Galpón en alquiler. Zona Cagnin y Chaco. Galpón al fondo de 5,50 x 13 con garage al frente. **\$ 11.000.- Ajuste anual.**

V. Ballester. Tandil y Bermejo. Tipo casa al fdo. 4 amb., ent. coche, patio y jardín. **\$ 13.000.- Ajuste anual**

San Andrés. Tipo casa. I. Casares y San Juan. 3 Amb. al frente, patio, lavadero. **\$ 14.000.- Ajuste semestral**

V. Ballester. M. Silva al 4300. Galpón 220 m2. **\$ 24.000.- Ajuste anual.**

C. S. M 731

PRESTOFELIPO**Inmobiliaria**

☎ 4754-8462

☎ 15-4092-2269

✉ prestofelipopropiedades@hotmail.com

📍 Av. Pte. Illia Nº 2152 - Villa Maipú - San Martín

Venta**Villa Maipú**

Casa en excelente estado. 3 Amb. para disfrutar, 2 dorm., liv.com., cocina, estar, baño, lav., fondo con parr., muy bien terminado y terraza o/habitación. Alvear el Roma y Savio. **Consulte!!**

Venta**Caseros**

Lote 8,66 x 50 mts. Único. Con amplia casa de 3 Amb. a refaccionar. Ubicación clave, Sabatini entre Avenida San Martín y Rauch Ideal constructores. **Consulte!!**

Constructores-Inversores**Villa Maipú**

2 Deptos de 3 y 4 amb a Refaccionar, sobre Lote de 8,66 por 25,50 aprox. 127 m2 aprox. cubiertos. Ideal Inversores. **Oportunidad!** Perdriel entre Junín y French. **Consulte!!**

Venta**Villa Maipú**

Impecable PH de 2 amb al Frente. Amplio, 151 m2 aprox. Dorm, living comedor, cocina, terraza y Garage. Saavedra casi Perdriel. T:u\$s 110.000.-

Venta**Villa Maipú**

Amplio Ph de 130 m2 aprox. Contrafrente, muy amplio, ideal dos familias. **Estratégica Ubicación,** Ambrini y Av. Pte. Illia T:u\$s 95.000.-

Venta**Villa Maipú**

Imperible PH 3 amb, Amplio, 120 m2 propios, Contrafrente, con entrada independiente, cuenta con 2 patios. Muy luminoso y ventilado. Buen estado general solo falta pintar Beruti al Paraguay y Rivadavia. T:u\$s 70.000.-

Venta**Villa Maipú**

PH de 3 amb. Al Frente, muy bien ubicado, cuenta con jardín, est. de auto, hall, 2 habitaciones, comedor, cocina, baño, lav., patio y terraza. Maipú el Hudson y Santa Marta. **Consulte!!**

Venta**San Martín Ctro.**

2 Ambientes a la vuelta de la Plaza Dormitorio al placard, liv., cocina y baño. Excelente Ubicación 18 de Diciembre entre Belgrano y Moreno. T: u\$s 58.000.-

Venta**Villa del Parque**

Excelente Semipiso en edificio de categoría. De 3 amb., 82 m2, al frente en 1º Piso, liv.com., coc.com., diario, pailer, toilette con ducha, dorm. o/placard, dorm. ppal. o/vestidor, baño en suite con hidromasaje y balcón terraza. Semi nuevo, antigüedad 8 años. Gran luminosidad y ventilación. El edificio cuenta con SUM. **No dude en consultar!!**

Venta**Villa Maipú**

Hermosa casa Multifamiliar en 3 Plantas, 4 dormitorios, 2 cocinas comedor, 2 living-comedor 3 baños, lavadero, garaje cubierto para 3 autos y entrada para 2 vehículos más, jardín al frente, fondo con parrilla, pilet, baño y cuarto; lavadero. Gran ubicación. Beruti a media cuadra de Estrada. Única en la zona. **Consulte!!**

Alquiler**San Martín Ctro.**

En Alquiler Excelente, solo para uso profesional. 4 salas, hall, cocina, baño y patio. **Estratégica ubicación, Sarmiento y Moreno. Consulte!**

Venta**Villa Maipú**

PH de 4 Amb, Al Frente, 179m2. En Planta Alta. 3 dorm, cocina, baño, con lavadero y garaje con parrilla. Santa Marta y Echverría. **Consulte!**

Venta**Villa Maipú**

PH al frente, Multifamiliar, 214 m2 en 2 deptos. de 2 y 3 amb. con terraza y lavadero. Ideal dos familias. Saavedra y 3 de Febrero. **Consulte!!**



oliveraprop@yahoo.com.ar

Lincoln 3598 SAN MARTIN

4754-1250



(15) 6456-6539

Administración de consorcios

www.oliveraprop.com.ar



José L. Suarez. S/ Calle Solís esq. San Martín. Venta de lote o casa a reciclar 9x27. **U\$S 95.000.-** Se escuchan ofertas.



Av. Argentina al 4400. 6° B con entrepiso de 24 mts. Cocina comedor integrada y dorm. estilo loft. **U\$S 130.000.-** 4° Piso contrafrente 3 amb. de 57 mts. **U\$S 108.000.-** Tipo semipiso



Billinghurst. Mitre al 5600. P.B. Casa de 3 amb. más local. P.H. Dos depts. de 3 amb. Venta en block. No es apta crédito. Consulte por financiación. **U\$S 118.000.-**



Chilavert. Sobre Biarritz al 2900. Casa posible cochera living, cocina comedor, 2 dorm., baño y fondo con galpón a tres cuadras de estación. **Consulte!!**



San Martín. Sobre calle Vidal al 4600. P.H. fondo 2 ambientes, patio delantero, coc.com., dorm., baño, patio trasero. **U\$S 75.000.-** A refaccionar



V. Maipú. S/ Junin al 2300. Casa de 3 amb. s/lote de 8,66x48. Jardín al fte, ent. frente y lateral, liv.com., 2 dorm., baño, lav. y fondo libre (Refacc. a nuevo). **U\$S 179.000.-**



San Martín. Tropezón. S/ Infanta Isabel, a una cuadra de 1° de Mayo. P.H. de 3 amb. en 2° piso por escalera, liv.com., cocina, baño, 2 dorm. y balcón. **U\$S 78.000.-**



Billinghurst. Sobre calle Alvear al 3600. P.H. Fondo a la venta de 3 y 2 ambientes. **U\$S 95.000.-**



San Martín. S/ Felix Ballester al 2200 esq. Matheu. Exc. depto 2 amb., cocina, comedor, dorm., baño, terraza y cochera. **U\$S 120.000.-**



Alquiler de local en José L. Suarez. S/ Calle Bolívar esq. Saenz Peña, 45 m2. **\$ 10.000.-**



V. Bonich. Venta de P.H. de 3 amb. con entrada p/2 autos, coc.com., 2 dorm., baño, patio con lav. **U\$S 95.000.-** S/ Agustín Magaldi



Billinghurst. S/ Castro. Al frente P.H. 2 amb. en exc. estado. Cocina comedor, dorm., baño, patio y terraza. **Apto crédito. U\$S 71.000.-** Se esc. oferta!!

San Andrés. P.H. de 3 ambientes. A refaccionar. **Consulte!!**

San Andrés. P.H. de 3 amb., liv., coc.com., 2 dorm., baño, patio, terraza. **U\$S 80.000.-**

V. Ballester. S/ Av. Argentina. Depto. de 3 amb., cttfe. **U\$S 106.000.-** **DESCUPADO.**

V. Ballester. Venta Cochera sobre Av. Argentina al 4900. **U\$S 20.000.-**

V. Ballester centro. Depto. 3 amb. al frente. **U\$S 130.000.-**

José L. Suarez. S/ Colonia 2 amb. contrafrente. **U\$S 58.000.-**

ALQUILER V. Ballester Ctro. Depto. 2 amb. **Consulte!!**

mp MARINACCI

PROPIEDADES

MAT. 1442

4738-2604

sucursalsanandres1@gmail.com

Sucursal N° 1

Ayacucho 3204 San Andres (1651) Bs. As.



V001- Malaver.
Chalet
4 ambientes,
2 dormitorios,
escritorio,
liv.com., coc.
com., cochera,
patio, parrilla.
Consulte!!



V018- José León Suarez.
Depósito/coche-
ra. Espacio para
un auto y guarda
cosas. Nueva
oportunidad.
Consulte!!



V016- Santa Teresita.
2 Locales, uno
con vivienda,
media cuadra
de la peato-
nal, 2 de la
playa central.
**Oportuni-
dad!!**



V004- Villa Ballester.
3 Amb., cochera,
2 dorm., liv.com.,
coc.com. Depto.
2 amb., con ent.
indep. Lote 40 mts
fondo con pileta.



V010 San Martín.
Oficinas
35 m2 aprox.
con cochera
compartida.
Nuevo Precio.
Consulte!!

Villa Maipú. Muy buena zona. Deptos. Monoambientes y 2 Amb. A estrenar. Entrega a partir de Marzo 2020. Hay facilidades. **Ideal inversores**

- **San Andrés.** Propiedad a refaccionar. Oport. para constructores. Zona Liceo. **Consulte!!**
- **Villa Maipú.** Muy buena zona. Deptos. Mono y 2 amb. A estrenar!! Entrega a partir de Marzo 2020. Facilidades. **Consulte!!**

ALQUILERES

- Zona Villa Libertad.** Galpón 530 m2 libres, 110 mts oficinas, vestuarios damas y caballeros, com. Muy buen est. Precio accesible
- San Andrés.** 2 Deptos. 3 amb. sobre calle Riobamba. Muy buena zona. Sin expensas.
- San Andrés.** Local calle San Lorenzo.
- Depto. 2 amb. amplios.** Muy buen estado. A media cuadra Plaza San Martín.

Hay Deptos. en alquiler de 2 y 3 ambientes. **Consulte!!**

VENTA IDEAL INVERSORES

Caning. Lotes en barrio cerrado. Desde 700 m2. Más de 100 casas construidas. **Consulte!!**

TENEMOS PEDIDOS CONCRETOS DE CASAS, P.H. Y DEPTOS.

V012- Malaver. Exc. propiedad 5 amb., 4 dorm., uno en suite, playroom, jardín con piscina y qcho, coch. para 3 autos. **Consulte!!**

V017- Lourdes. Cochera Edificio Santos Lugares, media cuadra Basilica de Lourdes. Financiación. **Consulte!!**

V028- San Andrés. Depto. 3 amb. 1° Piso fte. x escalera.

NUEVO PRECIO.

- **San Andrés.** S/ Ayacucho. Deptos. 2 amb. amplios. Escucha Oferta. **Consulte!!**
- **Villa Lynch.** Muy buena zona. Casa a refaccionar. Lote propio. Ideal Constructores. **Consulte!!**
- **San Martín.** Zona Tribunales. Depto. P.B. 2 y 1/2 Ambiente. Oportunidad.

Planos- Subdivisiones
Agrimensuras Asesoría Técnica
Legal para Construcciones

Sucesiones Paga cuando Vende.
Asesoría Legal. Asesoría Legal Tributaria.
Administración de Consorcios

Col. S.M 2393

MARTIN DE PADULA

Congreso 2900 Esquina La Crujia San Andres

4754-0050

Guardia permanente Cel: 15-4043-8658 Sabados Domingos y feriados de 10 a 22hs

**San Andrés.**

B° Golf. S/
José C. Paz.
Duplex, garage.
Excelente
ubicación. Toma
depto 3 amb.,
con cochera.

Consulte!!**Villa Ballester.**

Departamento.
2 Ambientes.
Amenities, pileta.
Excelente sistema
de seguridad .

Consulte!!**San Martín.** Casa 3 amb. con fondo, garage y terraza.S/ Tucuman. **Consulte!!****San Andrés.** Barrio golf. S/ José Hernandez. Casa lote propio, 3 ambientes. 1/2 Cdra. del Golf. Muy buena.**U\$S 130.000.-**

V. Ballester. S/ Balcarce. 2 P.H. al frente.
3 Ambientes con patio.
juntos o separados.

U\$S 130.000.-

Villa Bosch. P.H. planta baja
frente, 1 dormitorio, living, cocina,
baño, patio, lavadero. 8 Cuadras
Estación. **U\$S 50.000.- Apto credito**

**Consulte por alquileres
de 2, 3 y 4 ambientes!!**



SAN ANDRÉS. Libertad e/ I. Malvinas y Bolivia. Lote 8,66x40.
Todo planta baja, 3 dormitorios, living comedor, baño.
200 mts de estación. **CONSULTE!!**

Col. S.M 2393

MARTIN DE PADULA

Congreso 2900 Esquina La Crujia San Andres

4754-0050

Guardia permanente Cel: 15-4043-8658 Sabados Domingos y feriados de 10 a 22hs

**San Andrés.** Calle Congreso casi 3 de Febrero.2 Amb. **U\$S 50.000.- Escucha oferta****San Andrés.** Casa sobre lote propio. 3 ambientes, 200 mts de estación. **U\$S 130.000.-****Barrio Golf.** J. C. Paz y Berutti. P.H. frente
3 amb. con patio amplio al frente.**Consulte!!****San Martín.** Lavadero de autos. 3 de Febrero o Perón
y F. Ballester. Venta o alquiler. Hay Financiación
direct. **Consulte!!****San Martín.** Perdriel 4945 Lote de 8.66 x 37,24
Terraza y Fondo **Consulte.****Chilavert.** Psje. Fernandez. Casa lote propio,
3 amb. amplios, con tza amplia. **U\$S 85.000.-**

San Martín. Departamento 2 ambientes, Salguero casi Mitre.
13° Piso, 2 ascensores, grupo electrogeno. **U\$S 59.000.-**



wallnerdillon@yahoo.com.ar

www.wallnerdillon.wordpress.com

WALLNER DILLON

BIENES RAICES

Tel: 4767-4848 / 15-6376-3142

Congreso 4163 (1653) Villa Ballester

Chilavert. Independencia al 6400. Hermoso chalet sobre lote 15x50.



Chilavert. Independencia al 6400. Hermoso chalet sobre lote 15x50. Amplio living y comedor, coc.com. con excelente amoblamiento. Dos amplios dormitorios, baño completo, gran estudio profesional. Patio con pérgola, enorme parque con pileta, quincho en dos plantas y baño, garage y entrada p/varios autos. **Muy luminoso. Impecable!! U\$S 320.000.-**



Villa Ballester. Excelente chalet en dos plantas sobre calle Congreso. Hall de recepción, amplio living comedor con pisos tarugados, escritorio. Cuatro dormitorios: uno en suite y dos en semi suite con baños compartimentados, sala de juegos. Gran cocina comedor con living de diario, dependencias de servicio, toilette. Patio con pérgola, gran parque, pileta, quincho con baño e instalaciones agua y gas. Lavadero, garage múltiple, calefacción y refrigeración central. **Consulte.**



Casa semi nueva, estado impecable. Amplio liv. com. con hogar, estudio con recepción y baño. Moderna cocina muy bien equipada con generoso com. diario, 1 dorm. de huéspedes con baño en planta baja, 3 dorm. y hermoso baño en planta alta, parque, quincho, pileta, lav., garage y ent. de auto. **A 1 Cdra. de Estación Malaver. Consulte.**



VENTA. Edificio Palmares. Excelente 2 ambientes con cochera. Venta directa. **U\$S 165.000.-**

VENTA. Chilavert. Excelente residencia sobre lote 15x47. Impecable construcción. 2 Plantas: Hall de recepción, gran liv. y comedor, amplia cocina, com. diario, quincho, galería, 4 dorm. (1 en suite), 3 baños + toilette, calef. central, escrit., entrada de autos y garage múltiple, gran parque y pileta. **Consulte!!**

VENTA. V. Ballester. Alvear e/ Sarmiento e Italia. Amplio Local nuevo con 2 baños. Alquilado renta. \$ 25.000.- mens. **U\$S 100.000.-**

VENTA. San Martín. Cerrito y Matheu. 2 ambientes amplios con kitchinette y cochera. Apto profesional. Planta baja. **Consulte!!**

ALQUILER. San Andrés. A una Cuadra Estación. 2 Amb. amplios, coc.com., liv.com., 1 dorm. con doble placard, baño compl. Alquiler inicial. \$ 9.000.- **Ajustable por semestre. Imprescindible garantía propietaria.**



Visitanos en Facebook [wallnerdillonbienesraices](https://www.facebook.com/wallnerdillonbienesraices)



DISEÑO

PERSONALIZADO

VOLVEMOS
REALIDAD TUS
PROYECTOS

- 01** CARTELERIA
- 02** MARQUESINAS
- 03** PLOTEO VEHIC
- 04** VINILOS





Ana Cristina Vitrisal
ALTE BROWN 3074 EX 172
V.BALLESTER TEL: 4768-4907 /
CEL: (15) 6283-3263

COL. S.M. 2235
Propiedades

e- mail: vitrisalpropiedades@yahoo.com.ar
 pagina web: www.vitrisalpropiedades.com

vitrisalventas@gmail.com
www.sumaprop/vitrisalpropiedades.com.ar



San Andrés. Depto. 3 amb.,
 frente, 53 m2. Bajas expen-
 sas- **VENTA URGENTE!!**
U\$S 65.000.-



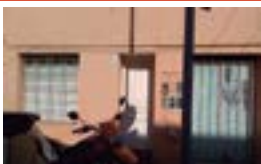
Venta Barrio Plaza Alem.
 Dúplex liv.com., cocina, 2 ba-
 ños, 3 dorm., cochera, jardín.
Consulte!!



San Martín. Apto crédito.
 Depto. 3 amb. S/San Lorenzo,
 liv.com., 2 dorm., cocina, baño,
 balcón, ctffe. M/luminoso.
Venta o permuta menor valor



San Martín Ctro. P.H.
 3 Cdras. Plaza. Liv., coc.com.,
 1 dorm., patio. E/aéreo
 60 mts. **Venta ó Alquiler**



San Martín Ctro. Alquiler.
 Casa 3 amb., planta baja, patio
 + local uso profesional. **Uso**
oficinas. Consulte!!



V. Concepción. 1 cdra. Av.
 Campos. Casa 3 amb., garage y
 fondo + depto 2 amb., patio. Lote
 11,50 x 28 mts. **Acepta permuta.**



Venta en Block. Ideal inversor. J. L.
 Suarez. Edif. construido en 2 pltas. P.
 Baja Local comercial + garage + casa
 de 3 amb. + 2 deptos. de 2 amb.
 P. Alta: 6 monoamb. Sup. aprox.
 390 m2. Renta estimada \$ **50.000.-**



Chilavert. C/ Estación. Muy
 buena zona. P.H. planta baja
 fondo, 1 dorm., liv., coc.com.,
 baño, patio, terraza y parr. cub.
 y baño. **U\$S 80.000.- Con renta**



Malavert.
 Venta Depto.
 2 amb.,
 patio. Frente
 Estación.
Venta o
permuta.
Consulte!!



Villa Ballester. Casa 1 dorm.,
 liv., coc.com., lav., patio, jar-
 dín y gge. Lote 7,50 x 30 mts.
 Sup. cub. 100 mts. **Consulte**



Villa Lynch.
 Alquiler. S/
 Valentín Gó-
 mez. Local
 + galpón
 + vivienda
 u oficinas,
 225 mts.
Consulte!!



Villa Ballester. 2 Casas
 a refaccionar sobre lote
 15x30 mts. cochera pasante.
Consulte!!



Villa Ballester. Planta Baja
 galpón 300 mts. Planta Alta:
 Casa 4 ambientes, patio,
 terraza y garage. **VENTA**
JUNTOS O SEPARADOS.

VENTAS VIVIENDAS

Villa Ballester. S/ Mercedes. Casa 3 ambientes,
 garage y fondo con depto. 2 amb.. **Consulte!!**
Villa Ballester. Casa 3 ambientes,
 local o garage, entrada de auto pasante.
 A refaccionar. **Venta Consulte!!**
Villa Ballester. S/ Tandil. P.H. Planta baja 2 amb.
 amplios y jardín. **Consulte!!**
Villa Ballester. S/ Montevideo. P.H. 2 Amb. amplios.
 Planta baja frente y jardín. **Consulte!!**
Villa Ballester. S/ Combat. Depto. tipo duplex
 2 amb. **Consulte!!**
Villa Ballester. Casa 2 plantas, 3 amb. cada una.
 Jardín, cochera pasante. Lote 15x30. Ideal dos
 familias o uso comercial, muy buena zona y estado.
 Cada una **Vende o permuta menor valor.**
V. Ballester. B° Sarmiento. Casa 2 dorm., liv., coc.
 com., jdín de inv., patio, jardín, tza., quincho o
 depto. 2 amb., ent. autos pasante. **Consulte!!**
Billinghamurst. Apto crédito. P.H. al frente, coc.com.,
 2 dorm., baño, patio. **U\$S 55.000.-**

LOTES-LOCALES GALPONES

San Andrés. Galpón en venta. Dorrego 3100, 100 m2,
 techo losa.
V. Ballester. S/Entre Ríos. **VENTA** Galpón 300 mts, te-
 chos de chapa, pisos cemento, baño, vestuario, oficina,
 entrada de camión. **Dueño financia. Consulte!!**
Venta lote. Escobar. 500 mts de Parana de las
 Palmas, al lado del Club Nautico 1000 mts, con losa.
U\$S 32.000.-

ALQUILERES

José L. Suarez. Echague. Depto. planta alta 3 amb.
 Cochera opcional. Duplex 3 y 4 ambientes.
V. Ballester. Depto. 2 amb. tipo dúplex, frente, balcón.
V. Ballester. P.H. 2 amb. amplios, planta baja.
V. Ballester. 1 Cuadra Estación. Depto. tipo casa. P. Alta
 frente, 3 ambientes.
V. Ballester. Alquiler local para depósito,
 40 mts.



AMOBLAR®
FABRICA

FÁBRICA DE MUEBLES DESDE 1930



**FA
BRI
CA**

de muebles
desde 1930



11 3323 9070

5411 4841 1900

5411 4752 0102

TEL.

www.amoblarargentina.com.ar



Daniel Gómez PROPIEDADES & SERVICIOS

4767-6478 | 4849-0374

C.S.M. 1364



Daniel Gómez PROPIEDADES & SERVICIOS

4767-6478 | 4849-0374

C.S.M. 1364



VTE. LOPEZ 3100 | VILLA BALLESTER

DEPARTAMENTO DOS AMBIENTES 4TO PISO UN DORMITORIO CON PLACARD | LAVINOS COMEDOR CON COCINA MUY BIEN EQUIPADA | BALCON AL CONTRA FRENTE | MODERNO BAÑO COMPLETO

¡CONSULTE!



VTE. LOPEZ 3000 | VILLA BALLESTER

DEPARTAMENTO CON COCHERA DOS AMBIENTES COCINA MUY BIEN EQUIPADA | BAÑO COMPLETO | DORMITORIO CON PLACARD Y BALCON EXCELENTES TERMINACIONES

DESDE US\$ 92.000 L/ Evt



BELGRANO 4900 | VILLA BALLESTER

DEPARTAMENTO MODERNO CON BALCON 39 METROS TOTALES | ESTAR COMEDOR CON BARRA DESAHOGADOR | BAÑO COMPLETO EXCELENTE UBICACION Y DETALLES

VALOR US\$ 79.000 L/ Evt



BONIFACINI 2000 | SAN MARTIN

DEPARTAMENTO 4 AMBIENTES APTO PROFESIONAL | ZONA COMERCIAL | 2 DORMITORIOS | PAVIMENTO | 90 M CUBIERTOS | BAJAS EXPENSAS | DETALLES DE CALIDAD

¡CONSULTE!



QUINTANA 6000 | VILLA BALLESTER

HERMOSA CASA CON TALLER ALPÓN O QUINCHO LOTE 9.5 X 29 METROS | AL FRENTE TALLER CON ENTRADA PARA VEHICULO | BAÑO | BAÑO Y CHOCORRA AL FONDO CASA | AMBIENTES MAS ESPACIOSOS | COCINA COMEDOR | BAÑO COMPLETO Y JARDIN

¡CONSULTE!



JAJUY 3000 | MALAVER

DEPARTAMENTO 2 AMBIENTES EN PLANTA BAJA COCINA COMEDOR | HABITACION CON PLACARD | BAÑO 4 METROS DE ESTACION MALAVER | APTO CREDITO BANCARIO

VALOR US\$ 79.000 L/ Evt



IDEAL INVERSOR CON RENTA

INT. CASARES 2700 | SAN ANDRES

DEPARTAMENTO 2 AMBIENTES MUY AMPLIO COCINA COMEDOR INTEGRADA CON SALIDA AL BALCON | CONTRAFRENTE LUMINOSO | BAÑO COMPLETO Y DORMITORIO CON PLACARD | POSIBLE FINANCIACION

VALOR US\$ 82.000 L/ Evt



SAN LUIS 4000 | V. BALLESTER

MUY LINDO DOS AMBIENTES AMPLIO LIVING COMEDOR CON COCINA INTEGRADA | BAÑO COMPLETO | DORMITORIO CON PLACARD Y SALIDA AL BALCON

VALOR US\$ 95.000



PUEYRREDON 2400 | V. BALLESTER

EXCELENTE DEPARTAMENTO MODERNO Y LUMINOSO LIVING COMEDOR | COCINA MUY BIEN EQUIPADA | LAVADERO RECORRIDO | DOS MODERNOS BAÑOS | 3 DORMITORIOS | REN SUITTE | ESCRITORIO Y AMPLIO BALCON AL FRENTE

¡CONSULTE!



REPUBLICA 5900 | V. BALLESTER

CHALET 3 AMBIENTES SOBRE LOTE 7.8 X 30 M LIVING | COCINA COMEDOR DIARIO | DOS DORMITORIOS CON PLACARD Y PISOS DE MADERA | PLAYROOM | QUINCHO Y AMPLIO PARQUE CON PILETA | PARRILLA | EXCELENTE ZONA HOLTERS

¡CONSULTE!



SARMIENTO 1900 | SAN MARTIN

DEPARTAMENTO TRES AMBIENTES 2DO PISO FRENTE DOS DORMITORIOS | LIVING COMEDOR | COCINA INDEPENDIENTE | BALCON CORRIDO EXCELENTE UBICACION A METROS PEATONAL BELGRANO

¡CONSULTE!



11 DE SEPTIEMBRE 4800 | V. BALLESTER

AMPLIO DEPARTAMENTO CON COCHERA DEPARTAMENTO MODERNO AMBIENTE A ESTIPERAR | ESTAR COMEDOR CON COCINA INTEGRADA | BAÑO COMPLETO | DOBLE BALCON

¡CONSULTE!



COMSET 5400 | VILLA BALLESTER

ULTIMAS UNIDADES DISPONIBLES 1 Y 2 AMBIENTES DIVISIBLES | POSESION MARZO 2020 FINANCIACION ANTIPO Y CUOTAS | COCHERAS OPCIONALES

DESDE US\$ 81.000 L/ Evt



MENDOZA 4800 | VILLA BALLESTER

DEPARTAMENTO DOS AMBIENTES | 42 METROS CUBIERTOS | ESTAR COMEDOR CON COCINA INTEGRADA | BAÑO COMPLETO | IDEAL INVERSOR BAJAS EXPENSAS | 2DO PISO FRENTE

VALOR US\$ 72.000

FINANCIACION HASTA 60 CUOTAS

UNO Y DOS AMBIENTES
DESDE US\$ 64.500 | POSESION INMEDIATA

EXCELENTE DISEÑO ULTRA MODERNO
TODAS LAS UNIDADES POSEEN
BALCON Y PARRILLA.

COCHERAS OPCIONALES CUBIERTAS Y
DESCUBIERTAS DESDE US\$ 10.000



PASAJE EUROPA 1200 | V. BALLESTER

AV 3 AMBIENTES AL FONDO CON ENTRADA INDIVIDUAL PATIO AL FRENTE CON PARRILLA | DOS DORMITORIOS MUY LINDO BAÑO | COCINA COMEDOR Y LIVING TERRAZA CON CUARTO DE LAVADO O HERRAMIENTAS EXCELENTE ESTADO Y MODERNIZADA

¡CONSULTE!



CHARLONE 800 | VILLA BALLESTER

LOTE PROPIO DE 688 X 36.9 ENTRADA PARA AUTO LOCAL Y CASA 3 AMBIENTES FONDO LIBRE PARQUEADO PARA REPARACION

¡CONSULTE!

MORICHETTI

ballesterpropiedades@yahoo.com.ar

V. BALLESTER



V. Ballester Ctro. 2 Amb. amplio, baño compl., dorm. c/placard, coc. sep., lav., balcón cdo. c/cerram. 60 m cub. Edif. con SUM, 2 baños, gimnasio, parque, qcho, parr., piscina. **Consulte!!**

V. BALLESTER



Marengo y Las Heras local comercial, más vivienda de 3amb. en 2 plantas, garage patio, terraza y lav. **Consulte**

V. BALLESTER



V. Ballester Ctro. Lacroze y Alvear. Depto. en P.A. de 4 amb. + escrit. 190 m cub. liv., com., coc, toilette, 3 dorm. c/placares, 1 en suite, otro baño completo, tza., parr. y lav. **Consulte!!**

SAN MARTIN CTRO.



San Martín Ctro. Departamento. 2 amb. Nuevo, 60 m2, gran balcón. S/ Pellegrini. **Consulte!!**

V. BALLESTER



P.H. 3 amb. + Depto. monoamb. en planta alta, patio de entrada, coc. com., liv.com., baño completo, 1 dorm. en P.B. y otro en P.A., espacio guardacoche. **US\$ 125.000.-**

V. BALLESTER



Chalet de 5 amb., de categ., estilo campo. S/ Lote 56 mts de largo. 281 m2 cub., coch. p/3 autos, jdin. P.B. liv.c/ hogar, com., toilette, coc.com., parque c/qcho, parr., piscina, galería. P.A. 3 dorm. + 1 en suite, baño compl., bcón. **Consulte!**

CHILAVERT



P.H. 3 ambientes planta baja al frente. S/Lote 10x28, 2 dormitorios, living-comedor, baño, garage pasante, fondo libre 12 mts, parrilla y piscina. **US\$ 115.000.-**

SAN ANDRES



San Andrés. P.H. 3 ambientes, 2 dorm., liv., coc.com., baño, patio, terraza c/lav. Riobamba e I. Casares. Buena ubicación. **Consulte!!**

V. BALLESTER



V. Ballester. P.H. 2 ambientes en planta baja. República y Lamadrid. **US\$ 69.000.-**

V. BALLESTER



V. Ballester Ctro. Departamento de 2 ambientes nuevo, cocina-comedor, 1 dormitorio, baño, balcón. Combet e Alvear y Lavalle. **US\$ 85.000.-**

S. ANDRES



Casa de 4 ambientes, garage cubierto, living, cocina-comedor, toilette y quincho amplio con parr. En Planta alta, 3 dormitorios, gran baño. **Consulte!!**

SAN ANDRES



San Andrés. Z/Agustiniano. Casa de 5 amb. + Local comercial, 142 m2, doble ingreso. I. Ballester y Salguero. **Consulte!!**

V. BALLESTER



Tríples de 4 ambientes, garage cub., 3 dormitorios, living, cocina, 3 baños, patio y jardín, parrilla. **Consulte!!**

S. ANDRES



Barrio Parque. Chalet de 4 ambientes, garage cubierto, 2 dormitorios, gran living, comedor, cocina, baño completo, jardín y patios traseros. **Consulte!!**

S. ANDRES



Casa en dos plantas de 5 ambientes, con garage, 4 dormitorios, 2 baños, cocina-comedor, gran living, jardín, parque, piscina. **Consulte!!**

V. BALLESTER



Chalet de 4 ambientes en 2 plantas. P.B: Garage, jardín, 1 dorm., liv.com., coc.com., bañopatio, piscina, pasto y pasillo lateral. P.A: 2 dorm., vestidor, baño, T/ IMPECABLE!! **US\$ 265.000.-** Calle Córdoba entre Casares y P. Luna



Pueyrredón 2630 esquina Lacroze,
Villa Ballester



Busca Inmueble.com



zonaprop



VENTA



V. Ballester. Depto. 2 amb. P.B. al fte. con coch. individual a 3 cdras. de Alvear. Lav., patio. Bajas exp. Las Heras. VENTA DIRECTA.
US\$ 115.000.- (ABD 679)

VENTA



Villa Ballester: Amplio 3 amb al frte, coc-com completa, sep., liv-com c/balcón, toilette, baño compl., hall de distrib. c/ escrit., lavadero independ. 2 dorm c/ plac, uno c/Baulera. En excel. est!! A 50m del centro. Alberdi y Pueyrredon. **US\$175.000.- (ABD693)**

VENTA



Mar del Plata: Hotel a 2 cdras. del Aquarium y 3 del faro. 20 habitaciones con baño, recepción, com., parque de estacionamiento. Capacidad 66 pasajeros. Remodelado y modernizado. Comuna de Mafalda y Thames. **US\$ 470.000.- (ABD685)**

VENTA



V. Ballester. Exc. oportunidad 3 amb. c/balcón. Coc.com., 2 dorm. c/plac., baño compl. A 2 cdras. de Alvear. **US\$ 68.000.- (ABD 733)**

VENTA



V. Ballester. Dúplex 3 amb. con cochera y patio. Excel. ubicación. 2 Dorm., cocina c/desayunador, living comedor. Balcón al fte. A 2 cuadras del centro comercial. **US\$ 155.000.- (ABD 722)**

VENTA



Moreno: Exc. quinta con quincho y piscina climatizada. Barrio Tierras del Morenito. Lote propio de 2500 m2. Propiedad refaccionada a NUEVO. **u\$ 140.000.- (ABD 664)**

VENTA



V. Ballester. Casa 4 amb. Zona Plaza Alem. 3 Dorm., 2 toilettes, baño completo, patio c/parr., tza. 50 mts. Cochera c/ espac. de trabajo. Industria y Arenales. **US\$ 170.000.- (ABD 732)**

VENTA



V. Ballester. Depto. 3 amb., liv-com., 2 dorm. c/placard, coc. separada. Bajas expensas. VENTA DIRECTA. Independencia, 4 Cdras. Estación Chilavert. **US\$ 115.000.- (ABD 490)**

VENTA



Nuñez: Lote 205 m2, corredor alto, apto construcción 14 pisos/ 2100 m2 cub. Gral. Paz y Cabildo.

Consulte!!
(ABD 600)

VENTA



V. Ballester: Casa 3 amb. Parque, quincho, lav. cub., liv.com., coc-sep., 2 dorm. y coch. Mendoza y Witcomb. M/B. Estado **u\$ 145.000.- (ABD 462)**

VENTA



V. Bosch: Galpón con local comercial sobre lote de 10x22. Exc. ubicación a mts. de Av. Marquez. Zonificación industrial. Av. Triunvirato y Darwin. **US\$ 150.000.- (ABD 704)**

VENTA



V. Ballester. Casa lote ppio. 4 Amb., coch., jardín, en 2 ptas. Liv., com., coc., 3 dorm., balcón, tza., 3 baños, quincho, fondo libre. S/ Buenos Aires. **US\$ 310.000.- (ABD 682)**

4849-0000

4764-0047

4764-0013



11-5991-2028



Pueyrredón 2630 esquina
Lacroze, Villa Ballester



imágenes no contractuales

(ABD 689) INMEJORABLE UBICACIÓN

V. BALLESTER: Unico Depto. 2 amb. al Fte VALOR DE OBRA!!
57 m2 Tot. incluye muros. C/balcón aterrazado. Importantes
Aberturas en Aluminio Anodizado, pisos porcelanato. Gral. Paz
y B. Ballester. **Consulte**



(ABD 666) LOTE PROPIO

V. Ballester. Casa s/ lote de 9,16 x 27, coc.com., amplio liv.,
2 dorm. de 3,30 x 5,20 y 3,40 x 4. Baño completo, fondo
de 9x18 con parr. y tza. accesible. Witcomb y Mendoza.

US\$ 180.000.-



(ABD 641) IDEAL INVERSOR

San Martín: Semipiso 2 amb a estrenar c/ terraza pro-
pia. Liv-com coc, balcón al frente, dorm c/ plac integral.
Baño completo. Aberturas de aluminio anodizado. Vidal
y Ayacucho. **US\$ 90.000.-L/g**



(ABD 636) UNICO EN LA ZONA

V. Ballester Ctro. P.H. Tipo casa de 4 amb. con parque de
17 x 7,50. Liv.com., coc. compl., 3 dorm. (1 en suite), lav.,
galería, quincho, hab. de servicio, baulera. Exc. estado.

Lacroze y Alvear. **Consulte!!**

4849-0000

4764-0047

4764-0013

11-5991-2028



Pueyrredón 2630 esquina
Lacroze, Villa Ballester

www.abduch.com.ar

email: info@abduch.com.ar



(ABD 662) VENTA DIRECTA

Villa Ballester Centro. Depto. 2 amb. c/coch. Liv.com., coc.
separada, baño completo refac. a nuevo. Dorm. c/placard.
Excelente estado. Lacroze y Pueyrredon. **US\$ 130.000.-**



(ABD 625) EXCELENTE UBICACION

Malaver. Chalet 3 amb. con depend. Amplio liv.com., coc.,
2 dorm. c/plac., patio, garage, hab. de serv. c/baño. A mts. de
Plaza Alem. Martín Lange esq. Salta. **US\$ 280.000.-**



(ABD 706) A 2 CUADRAS DE ALVEAR

Villa Ballester: CHALET 3 amb., jdín al fte, liv c/hogar, p/
parquet, coc-com diario, baño refac., 2 dorm c/pisos de parquet.
Galería, fondo 6x7 aprox. lav cub. Y depto 2 amb c/bño , entrada
de servicio. San Luis y Witcomb **US\$225.000.-**



(ABD 615) A ESTRENAR!!

Caseros. Departamento. de 2 ambientes. A 1 cuadra
del Centro comercial. Liv.com., cocina completa, dor-
mitorio c/placard, balcón. D. Magdalena y Av. Urquiza.
US\$ 87.000.- L/G.-

4849-0000

4764-0047

4764-0013

11-5991-2028



Pueyrredón 2630 esquina Lacroze, Villa Ballester



VENTA Calle 63 (Córdoba)



(ABD 624) ATENCION CONSTRUCTORES

V. Ballester: LOTE CENTRICO. Frente de 7,50 mts., a los 3 mts se ensancha a 9,21 mts y a los 35 mts se ensancha a 15 mts. 506 m2. FOT: 2, FOS: 0,6, DENSIDAD 800. Alberdi y Pueyrredón. **Consulte!!**

VENTA



(ABD 717) IDEAL INVERSOR

San Martín. Edificio destino comercial en 3 plantas con ascensor. Sup. cub. 900 m2, total 1.100 m2. Ideal varios destinos. Lote de 8,66 x 43. Zonif RA. Acceso directo Gral. Paz. 25 de Mayo y Moreno. **Consulte!!**

VENTA. IMPORTANTE PREDIO SAN MARTÍN VILLA MAIPÚ



(COD. ABD 562)

DIEZ LOCALES DE DEPÓSITO con SEIS ACCESOS VEHICULARES. Salida a 4 calles. Próximo a Av. Gral. Paz. **Consulte!!**

SUP. CUB.: 2.087 mts VICENTE LOPEZ-OLIVOS



(COD. ABD 590)

VENTA. Importante Galpón a 2 cuadras de Panamericana y con salida rápida a Capital Federal. Acceso para camiones. Salida a dos calles. **Consulte!!**

4849-0000 4764-0047 4764-0013 11-5991-2028



Pueyrredón 2630 esquina Lacroze, Villa Ballester

www.abduch.com.ar email: info@abduch.com.ar

SAN MARTÍN CENTRO



Felix Ballester al 2.200 entre Matheu y Pueyrredón

Piso 2 amb de 63 m2 o posible 3 amb. Balcón corrido

Depto 1º piso AL FRENTE 63M2 TOTALES. Balcon corrido.

U\$S 99.000.- L/G.-

-Edificio de 7 pisos, 6 unidades en total

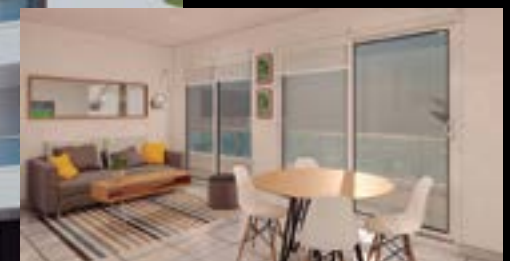
- Pisos porcelanato

- Sanitarios ferrum

- Grifería fv

- Aberturas de PVC

Consulte Financiación!!



imágenes no contractuales

4849-0000 4764-0047 4764-0013 11-5991-2028

ARTIGAS 6026 CHILAVERT



ARTIGAS 6058

ÚLTIMOS DISPONIBLES

IMPERDIBLE!!

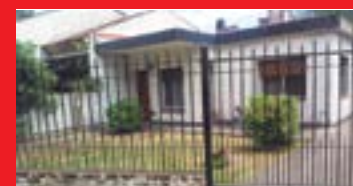
30% de Anticipo y financiación a 10 años. En la mejor zona de Chilavert. Gran oportunidad!!

- * Pisos de porcelanato
- * Puertos tecnológicos en dormitorios
- * Ascensores inteligentes
- * Terraza parqueizada
- * Pileta de natación
- * Solarium y sector familiar con parrillas

Deptos en pozo 2 y 3 amb. amplios. Excelente construcción con detalles de categoría.



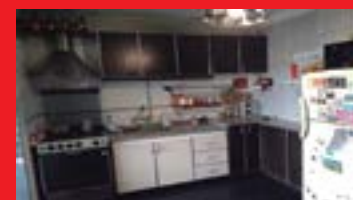
LACROZE 4870 V. BALLESTER. A MTS DE ALVEAR



Casa en Venta sobre amplio lote propio de 11 x 35 mts. En hermosa ubicación a 2 cuadras de la Plaza Alem. Toma P.H. en parte de pago. **U\$S 195.000.-**



V. Ballester Ctro. Hermoso Depto. 2 amb. al frente. En perfecto estado, amplio y luminoso. A mts. de Alvear. Imperdible!!



VENTA. V. Ballester. Muy buen depto 3 amb., 1° Piso al frente con balcón. Espacio en común con jardín y quincho. Bajas exp. **U\$S 85.000.-**



Z/ Billinghamurst. Muy buen P.H. 3 Amb. Muy buena oport., 111 m2, comedor, liv., 2 habitaciones, baño completo, doble balcón-tza con lav. **U\$S 80.000.-**



Imperdible oportunidad de inversión con pronta recuperación.

Consulte posible financiación.

Exc. Fondo de comercio en Venta. Único en la zona con shows en vivo todas las semanas, en pleno funcionamiento. Ubic. en import. polo gastronómico. Facturación mensual comprobable: \$ 250.000.- Apróx. (Abierto solo por la noche) con amplias posib. de crecimiento. Comercio con 3 años de antig.



San Martín Ctro. Depto. 3 amb. en 2° Piso, 57 m2 + balcón. Exc. ubicación, a una cuadra de la peatonal. **Consulte!**



VENTA. FONDO DE COMERCIO. San Martín Ctro. 7 Consultorios médicos completamente equip., a mts de peatonal, zona de fácil acceso. **U\$S 45.000.- Esc. ofertas.**



VENTA. Depto. 3 amb. en 1° piso. José L. Suarez. A una cdra de Marquez y una de Artigas. Exc. oport. por ubic. y estado. **Apto crédito. Posible financiación. Consulte!!**



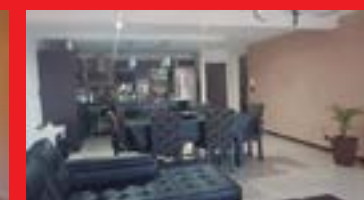
Venta. Hermoso depto. 3 amb. con cochera. Pleno centro de V. Ballester. 2° Piso al frente. Edificio con piscina, jardín y quincho. **Imperdible!!!**



Hermoso Depto. en Venta en V. Ballester Ctro. Marengo e/ Pueyrredón y Witcomb. 3 Amb., amplio y luminoso. 3° Piso al cttfe. Exc. ubicación. **Consulte!!**



Casa en lote propio 4 ambientes. Con garage y fondo libre con patio y parrilla, 150 m2, en muy buen estado. **U\$S 175.000.-**



VENTA. Excelente piso 6 amb., con terraza ppia. y cochera. Inmejorable ubic. a mts. de Estac. Chilavert. Dorm. en suite c/vestidor y jacuzzi. **Consulte!!**



José Alberto Vazquez C. S. M. 1662

4729-1971

ARTIGAS 6026 CHILAVERT



VENTA MAR DEL TUYU.

Hermoso Depto. 3 Amb. al frente. 2° Piso por escalera, a una cuadra y media del Mar. Coc.com. amplio, 2 habitaciones, baño completo, balcón, cochera y terraza compartida. Todo amueblado. Muy bien ubicado y en excelente estado. Consulte!!



VENTA.

Vicente Lopez. Muy lindo P.H. 5 Amb. tipo dúplex, con patio, terraza y cochera. Amplio y en muy buen estado.

CONSULTE!!



VENTA. Hermosa casa en lote propio de 122 m2, 3 amb. amplios. Gran liv. com., coc. indep., 2 habit. c/placard, baño compl., lav. cub. y coch. Muy linda zona en Chilavert. Mar del Plata esq. Belgrano. **Consulte!!**



VENTA. J. L.

Suarez. P.H. al frente 3 amb. Con patio al fondo. Calcagno y Artigas. **A refaccionar. Consulte!!**



Hermoso Depto. 3 amb. con gran balcón tza. 1° Piso al frente en Edificio Lacroze Park. Coc. indep., amplio liv.com., 2 habitaciones c/placard y baño compl. Salida a terraza por la cocina, com., y dorm. ppal. Exc. ubic., a media cdra. de Alvear. Edificio con 2 ascensores, jardín con piscina, gimnasio, laundry y seg.

ALQUILER



José León Suarez.

Gran Local de 80 m2. Avenida Marquez y Zeballos. Exc. ubicación. **Consulte!!**

E-mail: keopsprop@gmail.com www.keopsprop.com.ar



José Alberto Vazquez C. S. M. 1662

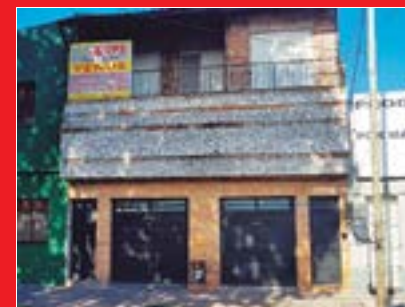
 4738-0409
4738-0417

LACROZE 4870 V. BALLESTER. A MTS DE ALVEAR



VENTA

Hermosa y sólida casa 4 amb. Sobre lote propio de 10x41 mts. Con coch. p/2 autos, quincho y lav. cub., jardín al frente, amplio liv., coc.com., 2 baños, 3 habitaciones y fondo libre con piscina. Todo en excelente estado.



VENTA

Casa en lote propio en dos plantas de 3 amb. cada una. Ideal 2 familias. Con dos cocheras y fondo libre. Excelente ubicación en Chilavert, sobre Artigas. **Consulte!!**



VENTA.

San Andrés. Impecable casa 3 amb. en dos plantas. Con cochera y jardín al fondo. 4 de Febrero y Campos. Gran oportunidad!!



VENTA. Casa tipo quinta, en Barrio El Rincón Tortuguitas. 2 Lotes unificados 16 x 35 mts con 2 construcciones y gran parque libre c/parr., piscina y juegos p/niños. 1- Casa 2 amb. coc. com., c/barra desay., dorm., liv. c/chimenea, baulera y parr

interna, ladrillo a la vista. Todo en muy buen estado (sin gas natural) 2- Casa 2 amb. coc.com., dorm., baño compl., baulera y lav. int. Con techo de tejas. A refaccionar. **US\$ 85.000.-**



VENTA

Amplia Casa 4 amb. en Villa Ballester. De estilo ingles en 2 plantas, con patio, terraza, balcón y entrada de coche. **US\$ 200.000.-**



E-mail: keopsprop@gmail.com www.keopsprop.com.ar



Casa Central: San Lorenzo 3500 - San Martín

4849-0126

Suc. N° 1: Matheu 3515 - San Martín

4753-3220

Suc. N° 2 Pco. Rodriguez 5109 - Villa Ballester

7707-2880

  **Duce Propiedades**



**Casa Central:
San Lorenzo 3500
San Martín**

4849-0126

**Sucursal N° 1
Matheu 3515
San Martín**

4753-3220

**Sucursal N° 2
P. Rodriguez 5109
Villa Ballester**

7707-2880



Duce Propiedades

www.ducepropiedades.com.ar

Proyecto Nato

Cuotas en pesos sin interes.



Invertí en todos nuestros proyectos en pesos al valor Dólar Banco Nación y transforma tus Ahorros en Dólares

Dúplex estilo loft de primera calidad y excelente diseño.

A metros de la Plaza Alem y la estación San Andrés

Consulte!!



Planta Baja



Las imagenes son de modo ilustrativo!!



Planta Alta

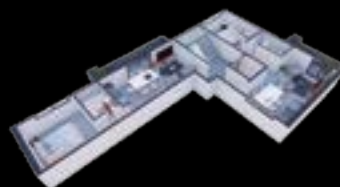
PROYECTO ILLIA II

En ejecución todo un éxito!!
Cuotas en pesos sin interes.



Las imagenes son de modo ilustrativo!!

El edificio presenta un moderno diseño, luminoso y terminaciones de primera calidad.
Con amplios monoambientes divisibles. Balcones y parrillas de uso individual.



**Invertí en todos nuestros proyectos
en pesos al valor Dólar Banco Nación
y transforma tus Ahorros en Dólares**

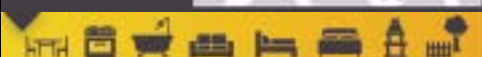
CARACTERISTICAS

- * Estructura de Hormigón sobre PB; 1°, 2° y 3° Piso.
- * Estructura metálica sobre 4° Piso
- * Cielorrasos en durlock con alturas reglamentarias
- * Ascensor de última generación
- * Aberturas de aluminio, pisos de porcelanato
- * Baranda y pasamanos en aluminio con cerramientos de vidrio en balcones y palliers

- * Revestimiento en baño y sobre mesada de cocina
- * Mesada de granito, bacha de acero inoxidable
- * Horno, anafe de 4 hornallas y termotanque electrico individual
- * Muebles fijos de cocina completos, bajo mesada y alacena en melamina
- * Frente de placares con 2 hojas corredizas en melamina
- * Frente con revestimiento tipo tarquini y parrillas revestidas en chapa perforada

UBICACION

Se trata de un emprendimiento con excelentes calidades sobre la Avenida 114 en el centro de Villa María, partido de San Martín, a pocos metros de la Av. Constituyente. Excelente medio de transporte y accesibilidad.



Tu Tranquilidad Nuestra Prioridad

Casa Central: San Lorenzo 3500 - San Martín

4849-0126

Suc. N° 1: Matheu 3515 - San Martín

4753-3220

Suc. N° 2 Pco. Rodriguez 5109 - Villa Ballester

7707-2880

Duce Propiedades

Col. S.M 1460



Nuevo Proyecto!!
COMPRA EN POZO
Cuotas en pesos sin interes.

PERDRIEL Y CONSCRIPTO BERNARDI



Las imagenes son de modo ilustrativo!!

**Invertí en todos nuestros proyectos
en pesos al valor Dólar Banco Nación
y transforma tus Ahorros en Dólares**

**EL MEJOR INGRESO A SAN MARTÍN !
A METROS DE GRAL PAZ!!**

- Solo 3 Departamentos por Piso
- A 2 cuadras del Club Mitre
- Salida directa a la calle Nestor Kirchner
- 2 amb. amplios de excelente diseño Y cocheras

El edificio presenta un moderno diseño,
luminoso y terminaciones de primera calidad.
Balcones y parrillas de uso individual.





Las imagenes son de modo ilustrativo!!

PROYECTO FORMOSA

El edificio presenta un moderno diseño, luminoso y terminaciones de primera calidad, con amplios monoambientes divisibles, con balcones y parrillas de uso individual.

2 DIFERENTES TIPOLOGÍAS

TIPOLOGÍA 1
- BAÑO
- SALA DE ESTAR
- COCINA
- BALCÓN + PARRILLA
- FRONT CHASE

TIPOLOGÍA 2
- BAÑO
- COCINA
- SALA DE ESTAR
- BALCÓN + PARRILLA
- FRONT CHASE

IMPLANTACIÓN

Distribución del 1° al 4° piso.

Invertí en todos nuestros proyectos en pesos al valor Dólar Banco Nación y transforma tus Ahorros en Dólares

COMPRA EN POZO
Cuotas en pesos sin interes.

Las imagenes son de modo ilustrativo!!



- #### CARACTERISTICAS
- * Estructura de Hormigón sobre PB; 1°, 2° y 3° Piso.
 - * Estructura metálica sobre 4° Piso
 - * Cielorrasos en durlock con alturas reglamentarias
 - * Ascensor de última generación
 - * Aberturas de aluminio, pisos de porcelanato
 - * Baranda y pasamanos en aluminio con cerramientos de vidrio en balcones y paliers
 - * Revestimiento en baño y sobre mesada de cocina
 - * Mesada de granito, bacha de acero inoxidable
 - * Horno, anafe de 4 hornallas y termotanque eléctrico individual
 - * Muebles fijos de cocina completos, bajo mesada y alacena en melamina
 - * Frente de placares con 2 hojas correderizas en melamina
 - * Frente con revestimiento tipo tarquiní y parrillas revestidas en chapa perforada

UBICACIÓN

Se trata de un emprendimiento ubicado en la Calle Formosa entre Avda. Brown y Rivadavia, en la localidad de Villa Ballester, partido de San Martín. Ubicación media de transporte y accesos para el comercio y servicios.

Tu Tranquilidad Nuestra Prioridad

Col. S.M 1460



Duce Propiedades

ducepropiedades@hotmail.com

PROYECTO RIOBAMBA



Riobamba entre Rivadavia y Pueyrredón

COMPRA EN POZO

Cuotas en pesos sin interes.

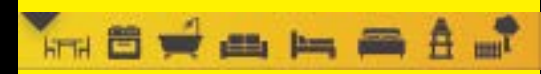
Invertí en todos nuestros proyectos en pesos al valor Dólar Banco Nación y transforma tus Ahorros en Dólares

DEPARTAMENTOS 1-2 AMBIENTES

- #### CARACTERISTICAS
- * Moderno Diseño
 - * Ascensor de ultima generación
 - * Terminaciones de 1° calidad
 - * Parrilla en el balcón de cada unidad



CON COCHERA OPCIONAL



Tu Tranquilidad Nuestra Prioridad



Casa Central: San Lorenzo 3500 - San Martín

4849-0126

Suc. N° 1: Matheu 3515 - San Martín

4753-3220

Suc. N° 2 Pco. Rodriguez 5109 - Villa Ballester

7707-2880

VENTA BARRIO CERRADO SANTA ELENA PILAR DEL ESTE.



Las imágenes son de modo ilustrativo!

2 Lotes de 450 mts cada uno. Se venden en bloque o separado. Valor final. **U\$S 40.000.-** Libre de gastos.

Club House, sector deportivo con cancha de futbol y tenis. SUM, lagos y espejos de agua. Seguridad las 24 horas. **CONSULTE!!**

VENTA BARRIO CERRADO CANNING.

Importante propiedad sobre lote de **700 m2.**

3 Dormitorios, 2 baños, cocina, comedor diario, liv.com., parrilla, pileta de 4x8, club House con parrilla y pileta. Seguridad las 24 horas.

U\$S 300.000.- Libre de gastos

www.ducepropiedades.com.ar



Casa Central: San Lorenzo 3500 - San Martín

4849-0126

Suc. N° 1: Matheu 3515 - San Martín

4753-3220

Suc. N° 2 Pco. Rodriguez 5109 - Villa Ballester

7707-2880

VENTA CASA ÚNICA POR SU UBICACIÓN Y CALIDAD DE CONSTRUCCIÓN



ZONA AGUSTINIANO Int. Alvear e/ Honaine y Salguero.

3 dormitorios, principal en suite c/hidro, balcón y deck, cocina comedor, Living totalmente completo, Cuarto de planchado, Parque con pileta climatizada con hidromasaje, Quincho con baño, Riego por aspersión, Cochera para 4 autos, Increíble iluminación, maderas y terminaciones de categoría. Seguridad con alarmas perimetrales totales.

Lote 10x50. **U\$S 550.000.-**

Construcción destacada en arquitectura y materiales.

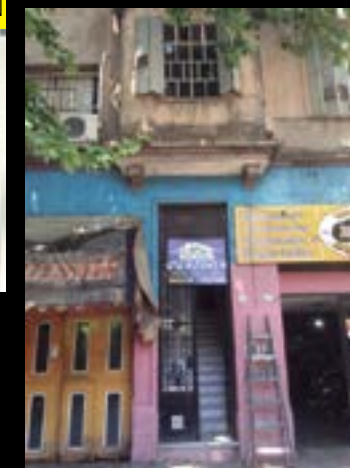


Chalet en zona Pilar, a 7 cdas. de Palmas Del Pilar Shopping (Km 50,5) **Zona de quintas y verde, pocos autos y mucha tranquilidad.** Construcción destacada en arquitectura y materiales. Amplio terreno. 2 Plantas calle Las Azucenas esq. Las Casuarinas PLANTA Lote de 25x11 mts. ideal para construcción de quincho y pileta. 2 Dorm. en planta alta, living cocina y comedor unificados en P.B.- baño completo. Hermosa propiedad con decks en planta alta. Altílo c/dormí. **U\$S 100.000.-** Falta terminación de piso en una habitación y baño.

CASA EN VENTA



Chilavert. Casa a refaccionar. Ubicación Biarritz a media cuadra de Artigas. 8,66 x 45. Ideal construcción. **U\$S 160.000.-**



Casa a la venta en Villa Ballester. Ubic.

San Lorenzo 2636 esq. Pco. Rodriguez. 3 Ambientes, com.

amplio,

1 baño, cocina, patio.

Además posee un monoamb. en la parte superior de la propiedad que cuenta con una cocina y un baño.

U\$S 180.000.-



Casa Multifamiliar 3 Departamentos. San Martín. Ubic. Salguero 2415. Arriba tiene un departamento 2 amb. de 80 m2 aprox. con un patio chico. Abajo consta de 2 departamentos de 40 m2 aprox. Ambos 2 amb. y un patio trasero. Todos los departamentos tienen entrada independiente. Se vende todo junto. **U\$S 300.000.-**

CASA EN VENTA



San Martín. Dos propiedades a la Venta. Calle Liniers 1951. **Juntas. U\$S 320.000.- Separadas U\$S 120.000.- y U\$S 200.000.-**

www.ducepropiedades.com.ar



Duce Propiedades

ducepropiedades@hotmail.com

CASA EN VENTA



Villa Bonich. Casa ubicada en J. M. Bosch esq. Suipacha. Lote de 30x28 mtrs. P.B: 2 dorm., baño, liv., coc-com-. Patio con depto/galpón de 2 pisos, qcho con parrilla y baño, vista al pque con piscina, cochera cub. y descub. para 2 autos c/u, y DEPTO de 2 amb. con cocina y baño de diseño moderno. P.A: living con hogar, multiespacio playroom aéreo muy luminoso, 1 dorm., baño, lav. y patio tza. **U\$S 310.000.-** Excelente ubicación!!

CASA EN VENTA



Villa Ballester. Ubicación: La Paz 4041. Casa 4 ambientes. Cocina comedor, living, baño, lavadero, patio, terraza con parrilla. Al fondo un 2 amb. listo para habitar. **U\$S 169.000.-**

CASA CON GALPÓN EN VENTA



San Martín. Casa con Galpón. Guemes 2871. 437 m2 cub. Galpón de 367 m2 cub. sin baño y ofic. con losa a terminar. Portón amplio y con alt. Casa de 70 m2 cub. aprox. con pque de 80 m2. 3 Amb., coc.com., living, dos dorm, baño completo. **U\$S 240.000.-**

CASA EN VENTA



Villa Ballester: Casa lote 10x25, ubicada en Aristobulo del Valle entre Lafayette y Colon. 2 dormitorios, cocina-comedor, baño, living, terraza, jardín adelante y atrás. **U\$S 155.000.-**

CASA EN VENTA



Malaver. Casa ubicada en la calle Congreso. Cuenta con 5 dorm., 3 baños, living - comedor, cocina, comedor diario, galería con parrilla, fondo, lavadero, doble entrada de auto. **U\$S 390.000.-**

CASA EN VENTA



Billinghurst. Casa 10x25 aprox. Calle Maipú e/ Sgto. Cabral y Gral. Lavalle. P. Baja: 3 dormitorios, cocina, baño, cochera y galpón. Planta Alta: (a terminar): 2 dormitorios, cocina y baño. **U\$S 90.000.-**



Casa Central: San Lorenzo 3500 - San Martín

4849-0126

Suc. N° 1: Matheu 3515 - San Martín

4753-3220

Suc. N° 2 Pco. Rodriguez 5109 - Villa Ballester

7707-2880

CASA EN VENTA MULTIFAMILIAR



Villa Maipú. Villegas 2614. 2 plantas, 110 m2 aprox. por planta. P. Baja: 2 dorm., cocina, baño, liv.com., cochera. P.A.: Coc.com., liv., 2 dorm., baño, cochera. Hay un patio en la parte de atrás. **U\$S 195.000.-**

CASA EN VENTA



CASA EN VENTA. VILLA BALLESTER. Ubicación: Primero de Agosto 6263 e/ Monaco y Betinotti. 10x25. 3 Habitaciones, baño, coc.com., patio, 2 cuartos usados actualmente como depósito, local que puede ser usado como garage, terraza y lavadero. **U\$S 160.000.-**

CASA EN VENTA



BILLINGHURST. Casa 5 amb. ubic. en Conesa entre 25 de Mayo y Pringles. 4 dormitorios 3 baños, 1 toilette, 1 cochera, A REFACCIONAR. Superficie del terreno 374m2, Superficie Cubierta 180m2, Superficie Descubierta 194m2. Lote de 9 x 46 mtrs. **U\$S 110.000.-**

CASA EN VENTA IDEAL INVERSOR!!



Santos Lugares. Casa ubicada en Dr. A. Carbone entre San Carlos y Dr. Canepa. 2 dormitorios, cocina-comedor, baño, galpon, garage, jardín, fondo libre. P.A. Construcción a terminar c/ escalera. **U\$S 160.000.-**

CASA EN VENTA



Villa Bonich. Ubicación Sgto. Cabral 4757 e/ Conesa y Suipavha. Casa lote propio de 10x30. 2 Habitaciones, baño, cocina comedor, amplio patio, terraza, cochera. **U\$S 140.000.-**

CASA EN VENTA MULTIFAMILIAR



VILLA BALLESTER. Sgto. Cabral esq. Alcorta. 8,66 x 40. Parte de atrás: P.H. 4 amb. en 2 plantas. Adelante: P.H. 3 amb. Ambos comparten un patio. **U\$S 140.000.-**

Tu Tranquilidad Nuestra Prioridad

www.ducepropiedades.com.ar



Duce Propiedades

ducepropiedades@hotmail.com

CASA EN VENTA



Zona Jumbo San Martín. Casa Chalet 4 amb. S/ Lote de 160 m2 tot. (100 m2 cub.). 2 Viviendas, cochera, patio. Adelante: 1 dorm. c/placard, coc.com. amplio, baño con ducha. Atrás: 2 dorm., coc. com., baño completo. Patio con parr., lav., galponcito, cochera. Calle Los Pozos 4518 e/ La Paz y Castelli. **U\$S 140.000.-**

CASA EN VENTA



San Isidro. Ubic. Laprida 900. 5 Ambientes, 349 m2. 3 Dormitorios. liv.com., coc.com., comedor diario aparte, 4 baños (2 de ellos en suite), cochera, garage, lavadero, jardín, parrilla, pileta. **U\$S 450.000.-**

CASA EN VENTA



Loma Hermosa Ubicación Tucumán y San Martín. Casa lote de 55x15. 2 Galpónes, 3 Deptos. 1 Local. 300 mts. libre de parque. **U\$S 250.000.-**

CASA EN VENTA



Pilar. Casa de 900 m2, total del lote 10.000 m2. Apto todo emprendimiento inmobiliario condominio, pileta, cancha de tenis, cancha de fútbol, galpón, granero, establo, casa para caseros. **U\$S 850.000.-**

CASA EN VENTA



Villa Ballester. Importante propiedad. Ubicación Alvear y Alcorta. Casa 80 m2, 3 ambientes, baño, cocina, quincho: 30 m2, baño, parrilla indep., ventanal. Local 25 m2. **U\$S 169.000.-**

Tu Tranquilidad Nuestra Prioridad



CASA EN VENTA



Calle Balbastro 1871 CABA. Propiedad en 2 plantas 3 ambientes amplios, 2 dorm., baños en plantas, amplia cocina comedor, living en desnivel con hogar, cochera y parque verde. Destacados materiales de construcción. Sobre lote de 8,66x19 mts. **U\$S 260.000.-**

CASA EN VENTA



Villa Ballester. Casa a refaccionar o demoler, 60m2 aprox., Lote 7,50x47mts. ubicada en San Pedro y Colon. **U\$S 95.000.-**

CASA EN VENTA



Billinghurst. Calle Salta 4900 esq. Alvear. Chalet 3 amb. Lote de 200 m2 y 75 m2 cub., 2 dorm., 1 habitación de servicio c/baño- 2 baños en total- amplio liv. com. con breakfast integrado, gran luminosidad, galería, cuartito para herramientas, parque en todo el perímetro de la propiedad... Amplio verde. **U\$S 100.000.-**

CASA EN VENTA



Casa para emprendimiento gastronómico. Ubicación: Colegio Militar 3767 Villa Ballester frente a la Plaza Alem. Lote de 11x13. **U\$S 590.000.-**

CASA EN VENTA



José L. Suarez centro. Lote de 19x30 mts. y pequeña vivienda- Ideal para hacer locales, cocheras abajo y vivienda arriba sobre calle Lacroze al 7300 casi Av. Marquez. **U\$S 280.000.- Esc. ofertas.**

CASA EN VENTA



CASEROS. Excelente Duplex ubicado en Revizzo esquina Los Hornos. 2 dormitorios y altillo, cocina liv-com. con breakfast, baño completo, toilette, balcón en habitación y patio con parrilla y lavadero. **U\$S 85.000.-**

www.ducepropiedades.com.ar



Duce Propiedades

ducepropiedades@hotmail.com

CASA MULTIFAMILIAR EN VENTA



Villa Ballester. 8,66 x 48 mtrs, 220 m2 cub. aprox. 5 amb. P.B: Cochera, 2 habit., cocina-comedor, 2 baños, living con pequeña barra, hogar a leña, calefacción central, parque con pileta y quincho. P.A: 2 habitaciones con baños en suite y terraza. Calle 11 de septiembre 530. **U\$S 250.000.**

CASA MULTIFAMILIAR EN VENTA



San Martin. Lote 8,66 x 18 mtrs, 160 m2 aprox. 4 amb. P.B: Living, coc-com., patio con parrilla y cochera con sótano. P.A: 3 dorm., el dormitorio principal con baño en suite y acceso a un altillo. Calle Ex Bolivia Diagonal 71 2749 (A la vuelta del club 3 de febrero). **U\$S 220.000.**

CASA EN VENTA Y ALQUILER



Tortuguitas. Casa de 3 amb. en doble lote de 20x10 c/u, ubicada en Mayaguez entre Laprida y Congreso. 2 dorm., 1 baño, 1 cuarto de usos múltiples, living c/ hogar, cocina, lavadero, extenso parque, pileta y parrilla. **U\$S 85.000.- ALQUILER 15.000.-**

CASA EN VENTA



Loma Hermosa. Sobre calle Churruca. 3 Ambientes. Coc.com., living, baño, jardín adelante. Patio atrás. Atrás un Depto. con un dorm., coc.com. y baño. **U\$S 80.000.-**

CASA EN VENTA



Loma Hermosa: Calle Triunvirato 7045 entre Jazmines y Bs. As. Cuenta con 3 dormitorios y habitación de servicio, 2 baños, 1150 m2, 350 m2 cubiertos, parque con pileta. **U\$S 245.000.**

CASA EN VENTA



VENTA Casa de 5 Ambientes en Haras del Pilar Barrio Privado. Excelente oportunidad!! **TOMA TODO TIPO DE PERMUTA. U\$S 480.000.-**

Tu Tranquilidad Nuestra Prioridad



Casa Central: San Lorenzo 3500 - San Martín

4849-0126

Suc. N° 1: Matheu 3515 - San Martín

4753-3220

Suc. N° 2 Pco. Rodriguez 5109 - Villa Ballester

7707-2880

CASA + LOCAL + DEPTO



Rivero 4099 esquina San Pedro.
 * Local con baño.
 * Chalet con dos habitaciones, baño completo, cocina comedor, garage y parrilla a refaccionar (entrada independiente).
 * Departamento con dos habitaciones, 2 baños, coc-comedor y patio. **Consulte.**

CASA EN VENTA



Casa en Villa Ballester. Ubic. Olavarría 4212 e/ Industria y O' Donell. 3 Ambientes, cochera al frente, patio, lavadero, terraza. Un Depto. arriba con cocina, comedor, baño y un cuarto. Parrilla en la terraza. **U\$S 120.000.-**

CASA QUINTA EN VENTA



Moreno. Casa quinta con 1600 metros aprox. de parque con pileta, parrilla y lav. Liv.com., coc., 2 dorm., 2 baños. El terreno cuenta con 2 propiedades, precio nuevo por todo **U\$S 100.000.-** Por separado: CASA CON PILETA MAS LOTE LIBRE TOTAL 680 metros **U\$S80.000** CASA PH SALIDA A CALLE LATERAL de 18x40 metros **U\$S 35.000.-**

DEPTO EN VENTA



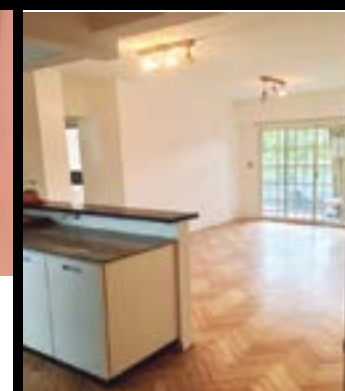
San Martín.
 R. Carrillo N° 2000.
 3 Ambientes, 2 dormitorios, cocina-comedor, living, baño.
 Con expensas. **U\$S 145.000.-**

LOFT EN VENTA



Villa Bosch. En 1° Piso. Con jacuzzi, terraza o espacio aéreo para construir y en Planta Baja salón o cochera. 150 m2 aprox. ubicado en la calle San Geronimo al 700. Opcion de venta de **P.B U\$S 100.000.-** Loft 100mts mas ta 100mts **U\$S 100.000.-** Todo junto **U\$S 200.000.-**

DEPTO EN VENTA



Villa Ballester. Ubicación: Pco. Rodriguez al 5100 e/ Lamadrid y Gral. Paz. Depto. 2° Piso, 3 amb. amplio, baño compl, cocina con desay., balcón, amenities (SUM, pileta, parrilla y gym). **U\$S 130.000.- + \$ 4.000.-** De expensas

www.ducepropiedades.com.ar



Duce Propiedades

ducepropiedades@hotmail.com

DEPTO EN VENTA



Villa Ballester. Depto. 4 amb. Igarzabal y San Lorenzo. 3° Piso por escalera. Cuenta con 2 dorm., 1 baño, coc. com., liv.com. **APTO CRÉDITO. U\$S 59.000.-**

DEPTO EN VENTA



San Martín. Depto 3 amb. de 60m2, ubicado en Salguero entre Matheu y Cerrito, piso 12. 2 dorm, cocina-comedor, living o posible tercer dormitorio, balcón contrafrente, baño c/bañera, lavadero chico. **U\$S 130.000.-**

DEPTO EN VENTA



San Martín. 2 Depto de 2 Amb. cada uno de 65 m2 aprox. con cochera, posib. de hacerlo 3 amb. Ubic. en Cochabamba esq. Pueyrredón. Cada uno **U\$S 150.000.-**

DEPTO EN VENTA



San Martín (Excelente ubicación) Calle Salguero 2194 a 2 cuadras de la peatonal y a 2 cuadras de la plaza, 3 ambientes, impecable estado, al frente, 65 mtrs2. **U\$S 120.000 + \$2000 de expensas.**

DEPTO EN VENTA



San Martín Ctro. Depto 3 amb.al Frente de 90m2 aprox. c/Cochera. 2 dorm., 1 con baño en suite, cocina, liv, com, toilette y balcon doble. Ubicado en Cochabamba entre Mitre y Matheu. **U\$S 190.000.-**

DEPTO EN VENTA Y ALQUILER



VENTA O ALQUILER TEMPORARIO. Tigre. Depto monoambiente ctrfrte de 44 m2 aprox. con coch, a media cuadra de la rotonda de la entrada a Tigre. Balcón amplio y vestidor. Alquiler temporario se entrega amoblado. El edificio cuenta con sum, pileta, gimnasio, laundry y seguridad. **APTO CREDITO. ALQUILER. \$ 25.000.- VENTA U\$S 120.000.-**



Casa Central: San Lorenzo 3500 - San Martín

4849-0126

Suc. N° 1: Matheu 3515 - San Martín

4753-3220

Suc. N° 2 Pco. Rodríguez 5109 - Villa Ballester

7707-2880

DEPTO EN VENTA



San Martín Centro. Depto A 2 cuadras de la Municipalidad y Plaza San Martín. 3 Amb., 2 habitaciones, baño completo, luminoso, coc.com., living, piso 15 sobre lateral a Refaccionar. Sup. 60 m2 aprox. Carrillo e/ Matheu y Pueyrredón. **U\$S 90.000.- Exp. aprox. \$ 1.500.-** Acepta permutas.



Villa Ballester. Depto. 2 amb. con posibilidad de tres. En dúplex 68 m2, ubicado en la calle Belgrano e/ Vicente López y José Hernández, a 3 cdras. de la estación de V.Ballester. Liv. com., coc, 1 dorm, 2 baños y balcón. **U\$S 150.000.-**

PH EN VENTA



San andrés: PH al frente ubicado en Intendente Ballester entre Salguero y Honaine, a pocas cuadras de la Plaza Alem. 2 dormitorios c/placard y pisos de parquet, living, coc-com, baño, patio con parrilla, lav. y coch. con portón automatizado. **U\$S 155.000.-**

ZONA COLEGIO AGUSTINIANO

DEPTO EN VENTA



San Martín. Pueyrredón y Rivadavia, sobre Ruta 8. Depto. enfrente de heladería Chinin. 3° Piso ctffe., 4 amb., 63 m2 cub., perfecto est, 3 dorm., liv.com., coc, baño y lav. **U\$S 95.000.- Exp. \$ 2.500.-**

DEPTO EN VENTA Y ALQUILER



San Martín. (Excelente ubicación) Calle 25 de Mayo 1771 a 2 cuadras de la peatonal Belgrano, monoambiente, 40 m2, piso 6, contrafrente. **U\$S 69.000. Y Alq. \$ 10.000.- + \$ 3.000.- de Exp.-**

Tu Tranquilidad Nuestra Prioridad

www.ducepropiedades.com.ar



Duce Propiedades

ducepropiedades@hotmail.com

DEPTO EN VENTA



Villa Ballester.

2 departamentos de 3 ambientes de 100m2 aprox. cub. y 100m2 aprox. descub. c/u y 2 locales en planta baja uno de 10x10 aprox y otro 19x10., ubicado en O'Donnell y Olavarría.

Valor total U\$S 450.000.-

Dpto. 1° piso: 2 dormitorios, cocina, baño, living, balcon, patio con lavadero. **U\$S150.000**

Dpto. 2° piso: 2 dormitorios, cocina, baño, living, balcon, terraza con lavadero. **U\$S 140.000**

P. H EN VENTA



Villa Bosch. PH al frte 5 ambientes de 90m2 aprox., ubicado en Güemes a 1 cuadra y media de la estación y del centro comercial. 4 dorm, 2 baños, cocina - comedor, patio cub., patio descub., 2 terrazas, parque, entrada para autos. **U\$S 98.000.-**

P.H EN VENTA



Billinghamurst. P.H. Ubicación Conesa 6049. 9x25 al frente. 3 Ambientes, baño completo, garage. **U\$S 110.000.-**

LOTE EN VENTA



Villa Ballester. Lote a demoler de 8,50 x 35 mtrs. Excelente ubicación. Calle Colon 3260 entre Aristóbulo del valle y Belgrano. **U\$S 150.000.- OPORTUNIDAD!!**

LOTE EN VENTA



LOTE EN VENTA VILLA BALLESTER. Los Pozos 4630. 8,66 x 32. **U\$S 159.000.-**

Tu Tranquilidad Nuestra Prioridad

Casa Central: San Lorenzo 3500 - San Martín

4849-0126

Suc. N° 1: Matheu 3515 - San Martín

4753-3220

Suc. N° 2 Pco. Rodriguez 5109 - Villa Ballester

7707-2880



P.H EN VENTA



San Andres. P.H al frente a refaccionar o demoler. Calle Agustin Alvarez 2441 refaccionar o demoler. **Excelente ubicación.** 8,66 x 25 m, a 4 cuadras de la estación Malaver. **U\$S 69.000.**

P.H EN VENTA



San Martin PH 3 ambientes con terraza y habitación de servicio. Calle España al 3800. **U\$S 85.000.**

Nuevo Condominio en Alquiler!!

Loma Hermosa Premium

Monoambiente, 2 y 3 ambientes.

A media cuadra del Hospital Bocalandro.

Reserva tu propiedad...

Se entrega en Marzo.



Consulte

www.ducepropiedades.com.ar



Duce Propiedades

ducepropiedades@hotmail.com

LOTE EN VENTA IDEAL INVERSOR!! GALPÓN VENTA Y ALQUILER



Chilavert. Lote en calle Alsina y Pco. Rodriguez. Propiedad a demoler. Superficie 10 x 48 mts. **Valor U\$S 115.000.- Nuevo Precio!!**



Jose Leon Suarez. Galpón con doble altura, media losa para oficinas. Ubicado en San Vicente esquina Libertad. **VENTA U\$S 145.000.-**

GALPÓN VENTA Y ALQUILER



Villa Lynch. Galpón en excel. est. Calle Monteagudo e/ España y S. de Malvinas. Oficina con un baño, dos baños más en la fabrica. Cochera. Lote de 8,66 x 35 mts, 400 m2 cub. aprox., parabólico de 400 m2 cub., seguridad. **Valor. U\$S 410.000.- Alquiler \$ 45.000.-**

GALPÓN EN VENTA



GALPÓN EN VENTA SAN MARTIN. Lincoln 4400 a 1 cuadra de Ruta 8 y a 3 cuadras de Tribunales. 10x30 **U\$S 250.000.-**

GALPÓN VENTA Y ALQUILER



V. Ballester. Galpón de 3 plantas de 700 m2. Apto todo destino. Ubic. en José Hernandez e/ 1° de Agosto y Cabildo. Ent. con portón amplio, salas, oficinas con vista a la planta, baños en cada piso, hueco para ascensor listo para colocar con puertas en cada piso, montacargas, terraza amplia con quinch, parr. Depto. con coc.com., 2 baños, uno de ellos con hidromasaje y 3 dorm. **VENTA 450.000.- ALQUILER \$ 90.000.-**

Tu Tranquilidad Nuestra Prioridad



GALPÓN EN VENTA Y ALQUILER



Villa Ballester. Calle 9 de Julio 4985 esquina Neuquén, consultar por fondo de comercio, superficie 160 m2, cuenta con oficina y losa, baño con vestuario, cuenta con luz y agua municipal. **Venta: U\$S 159.000. Alquiler: \$25.000.**

GALPÓN EN VENTA



Villa Bonich. Galpón ubicado en calle Rondeau. 450 m2 aprox. libres. Cuenta con oficina (arriba) de 30 m2 y baño. **U\$S 330.000.-**

LOCAL EN VENTA



CABA. Galeria Acapulco, Cabildo al 2450. Local 28 (11M2) **U\$S 35.000.-** Excelente estado!!

GALPÓN EN VENTA



Billinghurst: Calle Mitre 5764 (Naon y Moreno). 450 m2 cubiertos, recepción, 2 oficinas, entrada para camionetas, 2 vestuarios para damas y caballeros, 3 baños aparte, alarma y seguridad. incluye renta mensual. **U\$S 159.000**

LOCAL VENTA Ó ALQUILER



Villa Ballester. Local de 40M2 ubicado en Pueyrredon y Chivilcoy. Esquina de gran paso de publico. **VENTA U\$S 38.900.- ALQUILER \$ 8.000.- Escucha ofertas de todo tipo.**

LOCAL VENTA Ó ALQUILER



San Martín. Fondo de comercio. Dr. R. Carrillo y Matheu (Ex Biblioteca), emblematico lugar en San Martín. Cuenta con dos años de contrato. **Fondo de comercio. U\$S 60.000.- Alq. mensual. \$ 35.000.-**

www.ducepropiedades.com.ar



Casa Central: San Lorenzo 3500 - San Martín

4849-0126

Suc. N° 1: Matheu 3515 - San Martín

4753-3220

Suc. N° 2 Pco. Rodriguez 5109 - Villa Ballester

7707-2880

LOCAL EN VENTA



Local en venta
sobre Avenida San Martín 2686 CABA.
Medidas 16,5 m2 aproximados.
U\$S 40.000.-

LOCAL VENTA Ó ALQUILER



Villa Ballester: Colon y Lynch Pueyrredón. (A 2 Cdras. de 9 de Julio y Cercano a R8) 250 mts. cub. Venta **U\$S 150.000.-** Alquiler. **\$ 30.000.-**

LOCAL VENTA Ó ALQUILER



San Martin. Local 4,50 x 16, en la mejor zona de San Martín. Ubicado en Ramón Carrillo e/ Vidal y Pte. Perón. En excelente estado. APTO TODO DESTINO. **VENTA U\$S 180.000.- ALQUILER \$ 25.000.-**

COSTA ATLANTICA



Mar Chiquita. **Lote a media cuadra de la Laguna.** Ubicación. Aristobulo del Valle e/ Esteban Echeverría y J. B. Alberdi. 750 m2- 20x35 apróx. **U\$S 50.000.-**

COSTA ATLANTICA DUPLEX VENTA



Villa Gesell. Duplex ubicado en Avenida 2 entre Paseo 133 y 134, a 2 cuadras del mar en zona sur. PB: Cocina-comedor, living con 2 sillones tipo cama y baño. PA: dormitorio matrimonial, otro dormitorio c/ altillo, baño, lavadero, parrilla compartida y espacios verdes compartidos. **U\$S 70.000.-**

COSTA ATLANTICA 2 PROPIEDADES EN VENTA



VENTA DE 2 PROPIEDADES EN CHAPADMALAL. Chalet y cabaña. Ubicación: Calle 18 e/839 y 835 Colonia Chapadmalal (Mar del Plata) A 5 cuadras de Mar. Chalet: 135 m2, 2 plantas. Planta baja: 2 dorm., 2 baños, lav., liv. com., cocina. Planta alta: 1 dorm., 2 termotanques. Cabaña: Planta alta: 2 dorm. Planta baja: 1 baño, cocina con lavadero, living comedor. **U\$S 198.000.-**

COSTA ATLANTICA CASA VENTA



Mar del Tuyu . Casa de 3 ambientes ubicada en calle 59 entre calle 13 y 13 bis, a metros de la Iglesia Manta Ilias. 2 dormitorios, cocina-comedor, 2 baños, garaje, lavadero amplio y fondo. **U\$S 60.000.-**

COSTA ATLANTICA CASA VENTA



Pinamar. Casa ubic. en la calle Tritones, 170 mts. cub., 710 mts. de Lote. 3 Dorm., cocina, comedor, liv., parque, parrilla, entr. para autos. Excel. estado. **U\$S 250.000.- Acepta permuta de todo tipo.**

COSTA ATLANTICA CASA VENTA



Mar del Plata. Depto. Sobre Av. Colon, 30 m2. Monoambiente, 5° piso al frente. Excelente vista. **U\$S 60.000.-**



Varona

Bienes Raíces

Noelia CSM 2351
Univ. Jud.

Av. Dr. Ricardo Balbín N°4.397, VBallester

Tel/Fax: 4767-2194 15-5892-1938

wandawalkiria@gmail.com

Consulte por otras propiedades

LOCACIONES

BONICH. CASA (82) J. Hernandez antesq. 1° de Agosto. 3 Amb. Gge. Hall. Comd Pña Coc., 2 Dorm., Baño, pçqno patio. **\$ 8.000.-**
(A Refaccionar)

BALLESTER. DPTO 1° Piso Fte.
Ruta 8 e/ J. Hernandez y Chacabuco. 2 Amb x esc. Entrd comp. Hall distrb. c/vent tech. Baño c/muebl. Coc c/Mesd Bjm, Camp Art de coc y termo electr. Comd c/vent tech. Balcón. Dorm c/placrd, vent tech, aa. Ptio. **\$ 11.000.-**
(s/ mascotas)

BALLESTER: Dpto 2 Plants Av. 9 de Julio antesq O'Donnell. 2 Amb. Coc Comd c/Spar, Art de coc, Termq, Mesd Bj Mesd, Alac, Bño, PA c/esc y Dorm Alfb, aa, placard, conx p/lavr. **\$ 11.000.-**
(s/mascotas)

BALLESTER: LOCAL O'Donnell antesq. R8. 32 Mts2 Fte. Vidr. Pers. Met Abrt, Piso mosc, Bño, kitchnt, Esc met carcl c/Entrep 10 Mts2. Zn Id. **\$ 9.000**
(C/Gtia Prop)

BALLESTER: LOCAL Ruta 8 antesq Chacabuco. 64 Mts2. Sotano 3x3. Techo de Losa, Piso cemento. Pers Met. c/Prta, Bño. Exc est y ubic. Zn Id **9.500.-**
(C/Gtia. Prop)

BONICH: LOCAL Ruta 8 e/1° Junta e Industria. 52 Mts2. Techo de Losa, Piso kosaico. Pers Met. Abrt c/Prta, y entrd lat. Marq Vidr. Bño. Exc est y ubic. Zn Id **\$ 11.000.- (C/ Gtia. Prop)**

BALLESTER: LOCAL EN ESQ. Av. 9 de Julio y O'Donnell, 32 m2 aprox, piso mosaico, tech. losa, pers. met. abierta, 2 entradas, marq. vidriada, baño. **\$ 16.000.- (C/ Gtia prop.)**

ANTE PEDIDOS CONCRETOS Y EN LISTA DE ESPERA, NECESITAMOS DE INMUEBLES PARA ALQUILAR

VENTAS

LOMA HERMOSA PH PA Fte Gabino Ezeiza a 1 Cuadra Ruta 8. 3 amb x esc. Entd Indv. En PB x psllo. Cub, Ptio c/esc. Gal. Descub, Lav. Ampl Trraza. Coc Comd 2 Balc. Hall de paso. Baño. 2 Dorm. Aa. **U\$ 45. Mil + gast**

BALLESTER: LOCAL
O'Donnell a mts R8. 32 Mts2 Cub. Exc Prop y Ubic. Fte. Vidr. Pers. Met Abrt, Piso mosc, Bño, kitchennet, Esc met c/Entrep 10 Mts2. **Zn Id Com Conslt Financ 40% c/Hipoteca 1° Grado.**
U\$65. Mil + Gast

SAN MARTIN: LOCAL ESQ San Lorenzo y La Crujia. 31 Mts2 3 Pers Met Cgas, Msrqs vidr. 2 vtnas c/reja, Bño. Piso Mosaico. c/ Renta Exc. Zona. **Consulte**

BALLESTER: DPTO 2° Piso R8 esq Chacabuco. 3 Amb. Entrd comun x esc. Livg. Coc Amuebl, calefon, 2 Dorm. Sala de Est. Bño. Balc past. Terraza. **Conslt Finc 40% c/ Hiptc 1° Grd.**
U\$ 75. Mil + Gast

BONICH: CASA PA Salta a Mts 1° Agosto. 3 Amb. x esc. Livg. Coc Amuebl. Hall. Baño c/manpr. 2 Dorm, placard. Lav. Terraza **U\$80. Mil + Gast**

BALLESTER: PH FDO
Zarate e/ Lafayette y Cuba. 3 Amb. x psllo. Porch c/cesp. Livg. Coc Amuebl. Hall. Bño 2 Dorm c/placard. Placard, Patio. Habt de Serv. **U\$80. Mil + Gast**
(c/Renta)

BONICH: 2 CASAS c/GALP Salta a 3 Cdras R8. 2 Casas 3 Amb. 1 c/Gge. 2 Dorm, Bño. Coc Com, Ptio, Trraza. Psllo. Fdo c/cespd. Galpon c/Horno fund, piso mosaic, 2 c/bño y entrd itecho fibrocent. **Esc Ofert Consulte U\$ 95. Mil (c/ renta) Oportunidad Inversor**

BONICH: GALPON c/Lote Rodriguez Peña a mts R8. 200 Mts2 Cub. 2 Pers. Met Cga, Piso cement c/fosa, Bño, resto lote 200 Mts2 descub. (C/renta)
U\$140. Mil + Gast

BALLESTER: LOTE DE TERRENO
1° de Agosto e/Chacabuco y JHernandez. 480 Mts2 Aprox. Zona ID.
U\$160. Mil + Gast

CR HOME

PROPIEDADES

4767 - 9679 / 3488

4767 - 4448

📞 11-4041-9361 Consultas

Alte. Brown 3215

Villa Ballester

Marcelo J. Caruso C. S. M 2115 Martillero y Corredor Público egresado de Universidad Nacional



Villa Ballester.

11 de Septiembre
y Alte Brown,
Monoambiente
divisible con
cochera a estrenar

U\$S 69.000.-



San Martín

Centro.

Monoambiente.

Impecable.

U\$S 75.000.-



Villa Ballester.

Libertad y
Sargento Cabral,
Hermoso
Duplex de
4 ambientes
y escritorios,
patio y cochera.

U\$S 210.000.-



San Andrés.

Cercano a
estación.

Hermoso

Depto. de 2 amb.

Oportunidad.

U\$S 74.000.-



José León

Suarez. Santia-
go del Estero
y Diagonal
Suarez,
departamento
a estrenar de
2 ambientes
divisible.

U\$S 80.000.-



Chilavert.

Belgrano y Campi-
chuelo, Hermoso

PH a estrenar

de 3 ambientes

y fondo libre

U\$S 180.000.-



San Martín.

Conscripto Ber-
nardi y Perdriel,
departamento de
3 ambientes
tipo casa con
patio y terraza

U\$S 80.000.-



V. Zagala.

Galpón zona in-
dustrial 350 m2

cub. más 260

m2 descubiertos.

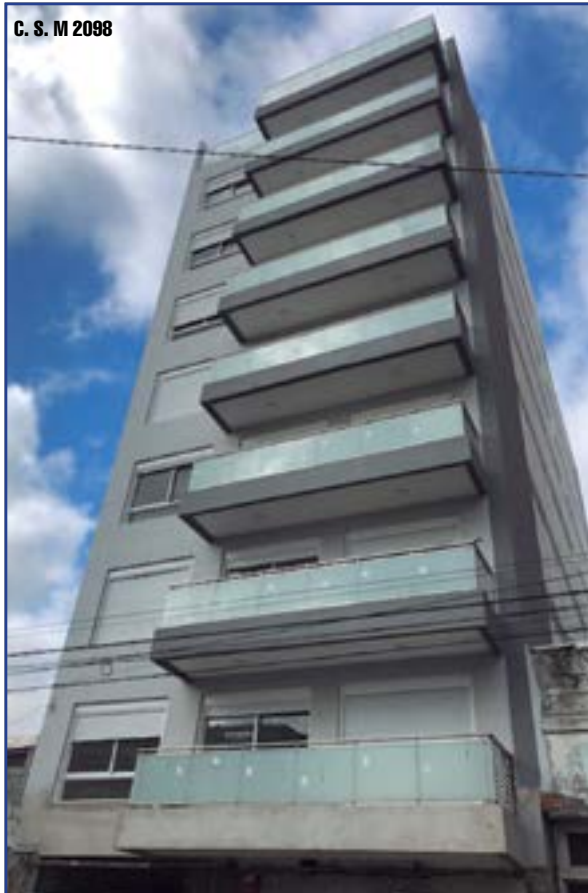
\$ 55.000.-

**ALQUILERES VARIOS
CON GARANTÍA
PROPIETARIA
O SEGURO DE CAUCIÓN**



V. Ballester. Alte Brown y 11 de Septiembre, Depto de
2 ambientes con cochera a estrenar **U\$S 90.000.-**

C. S. M 2098



BERNABÉ
PROPIEDADES

4753-9001 4755-1705 4752-9923

MATHEU PLAZA

MATHEU 3838, SAN MARTÍN

Ubicado en una de las mejores áreas de San Martín.

Edificio está compuesto por 23 departamentos configurables en unidades de 1 y 3 ambientes Aptos para uso profesional y con excelentes detalles de terminación. **Con cocheras optativas.**



Características generales del edificio

- * Innovador Hall de entrada
- * Ascensores revestidos en acero inoxidable
- * Cocheras optativas con portón automático en P.B.
- * Agua caliente central
- * Cámaras de seguridad
- * Bajas expensas (sin portería)

Características de las unidades

- * Living apaisado.
- * Puerta de entrada metálica.
- * Piso flotante o porcelanato.
- * Carpintería con hojas de aluminio.
- * Cerámica de 1° calidad.
- * Grifería FV o similar.
- * Artefactos sanitarios Roca o similar.
- * Muebles de bajo y sobremesa.
- * Mesada de granito.
- * Artefacto de Cocina de 4 hornallas y horno.
- * Frentes e interiores de Placard.
- * Puertas placa interior en melamina blanca con herraje platil.
- * Instalación prevista para equipos Split.
- * Instalación prevista para lavadero individual.
- * Amenities



ULTIMAS UNIDADES
CONSULTE

Posesión inmediata

¡Alquilá con **GARANTÍA FINAER!**

Encontrá el hogar
que tanto querés y alquilalo
con **GARANTÍA FINAER.**

- ♦ En base a ingresos demostrables.
- ♦ Sin Garantía Propietaria.
- ♦ Hasta 5 Cuotas Sin Interés.

CALCULÁ
EL COSTO
DE TU
GARANTÍA



¿Sabías que podés calcular
el costo de tu Garantía Finaer,
en el momento? Ingresá a

[WWW.FINAERSA.COM.AR/
CALCULADOR-COSTOS](http://WWW.FINAERSA.COM.AR/CALCULADOR-COSTOS)

..... y enterate!

FINAER

SISTEMA DE GARANTÍAS PARA ALQUILAR

♦ WWW.FINAERSA.COM.AR ♦ 4958-9500



OFICINA COMERCIAL
SAN MARTÍN

- ▶ Intendente Campos N°1857
- ▶ 11-4958-9595
- ▶ sanmartin@finaersa.com.ar

TENÉS FINAER, TENÉS GARANTÍA

ENCUENTRE EL LISTADO COMPLETO DE NUESTRAS OFICINAS EN WWW.FINAERSA.COM.AR/SUCURSALES